|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\LHanselmann01\AppData\Local\Temp\5\CMIAXIOMA\View_6faf402f253f4718b50d5bc238f68865\LO_Klosters-Serneus_sw.jpg | GEMEINDE KLOSTERSUNDBÜRGERGEMEINDE KLOSTERS**FRAGEBOGEN**Interessen-Anmeldung betreffend Erwerb vonBauparzellen im Baurecht* Serneus Walki
* Dörfji Erlen
 |

Der Fragebogen ist ausgefüllt und unterschrieben bis am **16. Februar 2024** an:

Bürgergemeinde Klosters
Arbeitsgruppe Landgeschäfte
z.Hd. Ladina Garbald
Tobelweg 11
CH-7250 Klosters

zurücksenden (auch elektronisch per E-Mail möglich; ladina.garbald@gmail.com).

|  |
| --- |
| **Angaben GesuchstellerIn** |
| Name |   |
| Vorname |   |
| Strasse |   |
| Wohnort |   |
| Telefon Nr. |   |
| E-Mail |  |
| Wohnsitz in der Gemeinde Klosters seit |   |

|  |
| --- |
| **Personalien, Berufs- und Familienverhältnisse** |
|  | Ehemann/Partner | Ehefrau/Partnerin |
| Geburtsdatum |   |  |
| Zivilstand |   |  |
| Beruf/Tätigkeit |   |  |
| Arbeitgeber |   |  |
| Beschäftigungsgrad in % |   |  |
| Selbständig erwerbend | Ja □ Nein □ | Ja □ Nein □ |
| InhaberIn/TeilhaberInder Firma |  |  |
| Steuerbares Einkommen gemäss aktueller Steuerveranlagung | Steuerperiode \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | CHF \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Steuerbares Vermögen gemäss aktueller Steuerveranlagung | Steuerperiode \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | CHF\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **Minderjährige oder in Ausbildung stehende Kinder** |
| Name, Vorname | Geburtsjahr | Schule oder Lehrfirma | Ende Ausbildung (Jahr) |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|  |  |  |  |
| **Zusätzliche Mitbewohner (z.B. Eltern/Grosseltern)** |
| Name | Vorname | Geburtsjahr |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **Heutige Wohnsituation** |
| Mietwohnung □ | Eigentumswohnung □ | Eigenheim □ |
| Wohnungsgrösse (z.B. 5-Zimmerwohnung) |
|  - Zimmerwohnung |
| MieterIn/EigentümerIn seit: (Jahresangabe) |
| Bauland oder Liegenschaft vorhanden Ja\* □ Nein □ |
| Bauland oder Liegenschaft in Aussicht Ja\* □ Nein □ |
| \*In der Gemeinde Klosters □ Ausserhalb der Gemeinde Klosters □ |
| **Bedürfnisse / Absichten für Ihr Vorhaben** |
| Bevorzugter Standorte (es besteht keine Gewähr für eine definitive Zuteilung):Priorität 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Priorität 2: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Bauabsichten**Einfamilienhaus □ mit Einliegerwohnung Ja □ Nein □Doppeleinfamilienhaus Ja □ Nein □ |

|  |
| --- |
| **Zeitlicher Horizont für Verwirklichung Eigenheim** |
| sofort (innert 1 Jahr) □mittelfristig (innert 1 – 3 Jahren) □langfristig (innert 3 - ? Jahren) □ |

**Bemerkungen:**

**Klosters, den** **Unterschrift:**

**Anmerkungen:**

* Mit der Einreichung des unterzeichneten Formulars bekunden die GesuchstellerInnen ihr verbindliches Interesse am Erwerb eines Baurechtes.
* Es sollen sich nur Interessenten mit ernsthaften Erwerbs-/Bauabsichten melden. Dem Gesuch ist daher ein **Finanzierungsnachweis** für den Erwerb der Baulandparzelle im Baurecht sowie für die Erstellungskosten eines geplanten Hauses mit Angaben des vorgesehenen Investitionsbetrages beizulegen.