

Gemeinde Klosters-Serneus

Jahresbericht und Rechnung

2019



Kommentar des Gemeindepräsidenten	2
A. Jahresbericht 2019 des Vorstandes	3–13
1. Politik, Abstimmungen	3
2. Behörden, Verwaltung, Abteilungen	3–4
3. Allgemeine Verwaltung	4
4. Bauamt	4–7
5. Wasserversorgung	7–8
6. Schule und Bildung	8–9
7. Tourismus	9
8. Ortsbusverwaltung	9
9. Feuerwehr	9–10
10. Finanzwesen	10–11
11. Landwirtschaft	11
12. Forstbetrieb	12–13
13. Grundstückerwerb	13
B. Jahresrechnungen 2019	14–67
1. Bilanz 2019	14
2. Erfolgsrechnung 2019 – Funktionale Gliederung – Gestufter Erfolgsnachweis	15
2. Erfolgsrechnung 2019 – Artengliederung – Zusammenzug	16
2. Erfolgsrechnung 2019 – Funktionale Gliederung – Zusammenzug	17
2. Erfolgsrechnung 2019 – Funktionale Gliederung	18–37
2. Erfolgsrechnung 2019 – Abweichungsbegründungen	38–41
3. Investitionsrechnung 2019 – Funktionale Gliederung – Zusammenzug	42
3. Investitionsrechnung 2019 – Funktionale Gliederung	43–45
3. Investitionsrechnung 2019 – Abweichungsbegründungen	46–47
4. Anhang zur Jahresrechnung	48–53
5. Verpflichtungskreditkontrolle	54–59
6. Geldflussrechnung 2019	60
7. HRM2 Kennzahlen	61–67
C Revisionsbericht Jahresrechnung – PricewaterhouseCoopers (pwc)	69
D Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Klosters-Serneus	70–71
E Behörden, Kommissionen, Delegationen und Mitarbeitende	72–75

Impressum:

Gemeinde Klosters-Serneus

Druck: Druckerei Landquart AG, Betrieb Schiers

Jahresbericht und Rechnung **2019**



Kommentar des Gemeindepräsidenten

Liebe Klosterserinnen, liebe Klosterser

Ein ereignisreiches Jahr 2019 gehört der Vergangenheit an und die entsprechende Jahresrechnung liegt vor. Ereignisreich darum, weil zum einen durch den Stimmbürger an der Urne wichtige kommunale Entscheidungen gefällt wurden und weil zum anderen die seit Jahren festzustellende, steigende Intensität, die Dynamik und das Ausmass der Aufgaben und Projekte für das Gemeinwesen auch in diesem Jahr zugenommen haben. Aufgrund all dieser Umstände können wir auch für 2019 trotz namhafter Investitionen eine erfreuliche Jahresrechnung präsentieren.

Des Weiteren wurden die zukunftsorientierten Arbeiten zur Verwaltungsreorganisation weitergeführt und die neuen, optimierten Strukturen erfolgreich eingeführt. Dass dies so umgesetzt werden konnte, ist nur dank grosser, zusätzlicher Anstrengungen unserer vielen, sehr motivierten Mitarbeiter möglich geworden. Ein solcher Umsetzungs- und Reformprozess, der auch eingefahrene Abläufe und jahrelange Gewohnheiten neu regelt und in effektive und effiziente Formen bringt, braucht die notwendige Zeit. Die 2019 geschaffenen Grundlagen zeigen aber sehr deutlich, dass die neuen Strukturen nun auch endlich erfolgreich greifen.

Die im Jahr 2019 an der Urne durch den Stimmbürger gefällten Entscheide schufen wichtige Grundlagen für die Zukunft. Und haben ganz klar und deutlich gezeigt, dass der Ruf der Gemeinde Klosters-Serneus «immer Nein zu sagen» nicht stimmt. Wichtige JA-Entscheidungen waren 2019 unter anderem die neue Tourismusfinanzierung, die Bahnunterführung Klosters Dorf, das kommunale Zweitwohnungsgesetz und die Einführung des Öffentlichkeitsprinzips. Die Vorlage zur Schaffung neuer Gemeindeführungsstrukturen wurde hingegen deutlich, aber nicht ganz unerwartet abgelehnt. Die eigens dafür geschaffene Arbeitsgruppe und eine auf diese folgende Verfassungskommission hatten einen Vorschlag ausgearbeitet, welcher von den Stimmbürgern Ende 2019 verworfen wurde.

Ein Höhepunkt war 2019 die feierliche Einweihung unserer neuen Schulanlage, welche rechtzeitig auf den Beginn des Schuljahres 2019/2020 und unter Einhaltung des gewährten Kredits fertig gestellt werden konnte. Dies stellt einen weiteren wichtigen Schritt im Erhalt und dem Ausbau unserer Basisinfrastruktur dar und trägt dazu bei, dass Klosters als Wohnort attraktiv bleibt und damit erfolgreich in die Zukunft blicken kann.

Ein positiver Blick in die Zukunft bedarf u.a. auch eine gesunde, stabile Finanzlage der Gemeinde. Nach Abschluss des Rechnungsjahrs 2019 können wir das bestätigen. Damit diese wichtige Zielsetzung auch in den kommenden Jahren sicher erreicht werden kann und gleichzeitig eine gute und gerechte Finanzierung aller Gemeinde-

aufgaben gewährleistet wird, ist eine umfassende Finanz- und Investitionsplanung und ein straffes Ausgabenregime von absoluter Notwendigkeit. Es sind dies die unabdingbaren Eckwerte, die eine weiterhin gesunde Finanzlage garantieren.

Eine wichtige Grundlage wurde 2019 durch den Stimmbürger an der Urne mit der Annahme – im zweiten Anlauf – für eine neue Tourismusfinanzierung gelegt. Die in diesem Zusammenhang neu bestellte Tourismuskommission hat in einem sehr wichtigen und intensiven Prozess eine neue Vorlage erarbeitet. Dies und alle anderen finanzpolitischen Elemente sind die Grundlage, um unsere geplanten, äusserst wichtigen Investitionen in die Basisinfrastruktur tätigen zu können und damit eine erfolgreiche Zukunft langfristig zu garantieren und trotz aller umfangreichen Projekte auch künftig einen attraktiven Steuerfuss aufrechterhalten zu können.

Ganz generell hat sich die Zusammenarbeit im Bereich Tourismus innerhalb unserer gemeinsamen Destination Davos-Klosters bewährt. In der Erarbeitung und Ausgestaltung der neuen Tourismusfinanzierungsvorlage wurden auch wichtige Vorgaben für neue, noch schlagkräftigere Strukturen innerhalb der Tourismusorganisation für Klosters gelegt. Die Tourismuskommission wird nach einer Übergangszeit in einen durch den Gemeinderat ernannten Tourismusrat überführt und in enger Zusammenarbeit mit der Destinationsorganisation die strategische Ausrichtung bestimmen. Diese Zusammenarbeit durch den Tourismusrat und meine Mitgliedschaft im Verwaltungsrat der DDO garantieren eine weiterhin erfolgreiche und vertrauensvolle Entwicklung im Tourismus, welcher für Klosters «lebenswichtig» ist.

Auch im vergangenen Jahr durften Verwaltung und Behörden von Einwohnern und Gästen Wertschätzung für unsere Arbeit erfahren. Das hat uns einerseits gefreut, andererseits sind wir uns aber selbstverständlich bewusst, dass wir nicht immer allen Bedürfnissen gerecht werden konnten und dabei das eine oder andere Anliegen in negativem Sinne beantworten mussten. Über all diesen Entscheidungen stehen für uns aber immer das Allgemeinwohl und das Interesse des Gemeinwesens an erster Stelle. Einzelinteressen treten dabei in den Hintergrund, was für viele Einwohner manchmal schwer zu akzeptieren ist.

Einmal mehr geht mein Dank an alle Behörden- und Kommissionsmitglieder und an meine Kollegin und Kollegen des Vorstandes. Ganz besonderen Dank aussprechen möchte ich allen Mitarbeitenden der Gemeindeverwaltung, welche im vergangenen Jahr einen grossen Einsatz für unsere Gemeinde geleistet haben. Sie alle waren bereit, nicht nur zusätzliche Aufgaben und Arbeit, sondern auch Verantwortung zu übernehmen. Sie zeigen nicht nur hohe Motivation, sondern auch den Willen, einen aktiven Beitrag zur positiven Entwicklung unseres Gemeinwesens zu leisten.

Wir wollen auch im laufenden Jahr alles daran setzen, nicht «nur» gute Dienstleistungen zu erbringen, sondern unsere Gemeinde entscheidend vorwärts zu bringen. Dafür setzen wir uns alle vorbehaltlos ein, gemeinsam, konstruktiv und in gut funktionierender Zusammenarbeit zwischen Behörden, Verwaltung, der einheimischen Bevölkerung und unseren Gästen.

Ihr Gemeindepräsident
Kurt Steck

1. Politik, Abstimmungen**10. Februar, Stimmbeteiligung 51.16% / 48.35%**

- Neuer Baurechtsvertrag Parkhaus Madrisabahn – Ersatz oberirdische Parkplätze sowie Schaffung Pflichtparkplätze Familienresort Ober Ganda – zwischen Klosters-Madrisa Bergbahnen AG und Gemeinde: 990 Ja zu 546 Nein.
- Anpassung der kommunalen Zweitwohnungsgesetzgebung: Erlass eines Gesetzes über Zweitwohnungen der Gemeinde Klosters-Serneus (ZWG-Klosters): 836 Ja zu 504 Nein

19. Mai, Stimmbeteiligung 56.36%

- Baurechtsvertrag zwischen der Vetsch Klosters AG, Klosters Dorf, und der Gemeinde Klosters-Serneus im Zusammenhang mit der Nutzung einer Teilfläche der gemeindeeigenen Parzelle Nr. 1183 für die Erweiterung des Werkhofareals der Bauunternehmung Vetsch, in den Erlen, Untere Ganda, Klosters Dorf: 1408 Ja zu 239 Nein.
- Neuorganisation des Gemeindeverbands für Abfallentsorgung in Graubünden (GEVAG) als öffentlich-rechtliche Anstalt:
 - Auflösung des Gemeindeverbands GEVAG: 1279 Ja zu 174 Nein.
 - GEVAG-Gesetz – Neugründung einer öffentlich-rechtlichen Anstalt: 1290 Ja zu 154 Nein.

30. Juni, Stimmbeteiligung 25.52% / 25.71% / 25.38%

- Neue Tourismusfinanzierung Klosters-Serneus sowie Neuorganisation Tourismus Klosters – Teilrevision des Gesetzes über Kurtaxen sowie über Abgaben für die Tourismusförderung der Gemeinde Klosters-Serneus (GKAT): 582 Ja zu 164 Nein.
- Dienstbarkeitsvertrag (Baurechtsvertrag) zwischen Peter Hew, Peter Aebli, Jürg Fretz, Willi Marugg und Gemeinde für bestehende Gewerbehalle, auf Liegenschaft Nr. 1182 (Baurechtsparzelle Nr. D4858), Untere Ganda, Klosters Dorf: 728 Ja zu 38 Nein.
- Jahresrechnung 2018: 602 Ja zu 144 Nein.

15. September, Stimmbeteiligung 29.98% / 28.87%

- Unterführung Bahnhof Klosters Dorf, Umbau Bahnhof Klosters Dorf – Bau- und Kreditentscheid: 792 Ja zu 110 Nein.
- Einführung des Öffentlichkeitsprinzips in der Gemeinde Klosters-Serneus – Erlass Öffentlichkeitsgesetz: 719 Ja zu 121 Nein.

15. Dezember, Stimmbeteiligung 30.18% (1–3) / 30.51% / 30.58% / 30.41% – 30.74% / 30.87%

- Neuordnung der Gemeindeführungsstrukturen
 - Variante mit Gemeindeversammlung: 241 Ja zu 636 Nein
 - Neuordnung der Gemeindeführungsstrukturen, Variante ohne Gemeindeversammlung: 347 Ja zu 509 Nein
 - Stichfrage: 284 Variante mit Gemeindeversammlung zu 522 Variante ohne Gemeindeversammlung
 - Totalrevision Gesetz über die politische Rechte: 422 Ja zu 463 Nein

- Organisationsgesetz: 401 Ja zu 467 Nein
- Mantelgesetz: 400 Ja zu 474 Nein

- Budget 2020: 620 Ja zu 279 Nein
- Steuerfuss 2020: 886 Ja zu 41 Nein

Volksrechte**Pendente Initiativen:**

- Kommunale Volksinitiative zur Planung und Erstellung eines Parkhauses auf dem Areal «alte Eisbahn»

2. Behörden, Verwaltung, Abteilungen**2.1. Gemeinderat**

Der Gemeinderat behandelte in 10 ordentlichen und einer ausserordentlichen Sitzung 20 Sach- und Wahlgeschäfte. Nebst den Sach- und Wahlgeschäften wurden an jeder Sitzung Orientierungen und Aussprachen über verschiedene Themen, Geschäfte, Projekte etc. geführt.

Geschäfte Gemeinderat:

- Baurechtsvertrag zwischen der Vetsch Klosters AG, Klosters Dorf, und der Gemeinde Klosters-Serneus im Zusammenhang mit der Nutzung einer Teilfläche der gemeindeeigenen Parzelle Nr. 1183 für die Erweiterung des Werkhofareals der Bauunternehmung Vetsch, in den Erlen, Untere Ganda, Klosters Dorf: Verabschiedung z. Hd. Urnengemeinde vom 19. Mai 2019
- Prüfung mögliche künftige politische Führungsstrukturen der Gemeinde Klosters-Serneus: Strukturvorschlag zur Weiterverfolgung und Antrag zur Einsetzung einer Verfassungskommission
- Strukturverbesserungen (SV) Saas: Ersatzwahl in Meliorationskommission SV Saas
- Projektentwicklungen im Perimeter Bahnhof Klosters Platz der Rhätischen Bahn (RhB), Davos Klosters Bergbahnen (DKB) AG und der Gemeinde: Vorstellung der Teilprojekte durch die Verantwortlichen von RhB, DKB und Gemeinde
- Bestehende Gewerbehalle, Liegenschaft Nr. 1182, Untere Ganda, Klosters Dorf, Dienstbarkeitsvertrag (Baurechtsvertrag) zwischen Peter Hew, Peter Aebli, Jürg Fretz, Willi Marugg und Gemeinde – Verabschiedung z. Hd. Urnengemeinde-Abstimmung vom 30.6.2019
- Neue Tourismusfinanzierung Klosters-Serneus sowie Neuorganisation Tourismus Klosters – Teilrevision des Gesetzes über Kurtaxen sowie über Abgaben für die Tourismusförderung der Gemeinde Klosters-Serneus (GKAT) sowie der dazugehörigen Ausführungsbestimmungen: Verabschiedung z. Hd. Urnengemeinde-Abstimmung vom 30. Juni 2019



3. Allgemeine Verwaltung

- Jahresrechnung 2018 sowie Jahresbericht Gemeinde Klosters-Serneus: Verabschiedung z. Hd. Urnengemeinde-Abstimmung vom 30. Juni 2019
- Künftige neue politische Gemeindeführungsstrukturen Klosters-Serneus – Teilrevision Gemeindeverfassung sowie Anpassung und Erlass weiterer kommunaler Rechtsgrundlagen: Präsentation Stand Arbeiten der Verfassungskommission und Verfassungsrevisionsentwurf z. Hd. der öffentlichen Vernehmlassung
- Strassenunterführung Bahnhof Klosters Dorf – Bau- und Kreditentscheid: Verabschiedung z. Hd. a. o. Urnengemeinde-Abstimmung vom 15. September 2019
- Erlass Öffentlichkeitsgesetz: Verabschiedung z. Hd. a. o. Urnengemeinde-Abstimmung vom 15. September 2019
- Künftige politische Gemeindeführungsstrukturen: Verabschiedung Revisionspaket z. Hd. Urnengemeinde bestehend aus Teilrevision der Gemeindeverfassung und der damit verbundenen Totalrevision des Gesetzes über die politischen Rechte, dem Erlass des Organisationsgesetzes und dem Erlass des Mantelgesetzes
- Stv. Aktuar Gemeinderat: Ersatzwahl
- Information, Berichterstattung zum Ideenwettbewerb Nachnutzung Primarschulhaus Klosters Platz durch Regionalentwickler Stefan Steiner (Orientierungsstraktandum)
- Künftige politische Gemeindeführungsstrukturen: Verabschiedung Revisionspaket z. Hd. Urnengemeinde-Abstimmung vom 15.12.2019, bestehend aus Teilrevision der Gemeindeverfassung und der damit verbundenen Totalrevision des Gesetzes über die politischen Rechte, dem Erlass des Organisationsgesetzes und dem Erlass des Mantelgesetzes mit Variantenabstimmung mit und ohne Gemeindeversammlung
- Verabschiedung Budgets und Steuerfuss 2020 z. Hd. Urnengemeinde sowie Kenntnisnahme Finanzplan 2020 – 24
- World Economic Forum (WEF), jährliche Beteiligung Gemeinde Klosters-Serneus an Sicherheitskosten: Verlängerung für die Jahre 2020 – 2022
- Konstituierung Gemeinderat Amtsjahr 2020 (Wahlen Präsident, Vizepräsident, Stimmzähler) und Vereidigung neuer Ratspräsident

Liste der pendenten parlamentarischen Vorstösse:

- Motion für eine Änderung des Namens der Gemeinde von «Klosters-Serneus» auf «Klosters»
- Interpellation über die zukünftige Verwendung der Entschädigung der Klosters-Madrifa Bergbahnen AG für die Nutzung der Saaser Alp
- Motion für realistische Tempo-30-Zonen

2.2. Gemeindevorstand

Der Vorstand behandelte an insgesamt 23 ordentlichen Sitzungen 626 formelle Traktanden. Daneben fanden 10 ausserordentliche Sitzungen statt. Im Rahmen dieser insgesamt 33 Sitzungen beschäftigte sich der Vorstand neben den erwähnten formellen Ge-

schäften mit Vorabklärungen sowie Orientierungen und Informationen.

3. Allgemeine Verwaltung

3.1. Personal

Für nachfolgende Anzahl Dienstjahre bei der Gemeindeverwaltung konnten geehrt werden:

- Putzi Werner, Leiter Werkhof, für 10 Jahre (Basis Eintritt: 01.04.2009)
- Brägger Sandro, Mitarbeiter Werkhof/Tiefbau, für 10 Jahre (Eintritt: 01.08.2009)
- Küng Martin, Hauswart Schulhaus Dorf und Saas, für 10 Jahre (Eintritt: 17.08.2009)
- Klucker Daniel, Mitarbeiter Werkhof/Tiefbau, für 20 Jahre (Eintritt: 01.06.1999)
- Burger Roman, Grundbuchverwalter, für 20 Jahre (Eintritt: 01.07.1999)
- Waldburger Rico, Mitarbeiter Werkhof/Tiefbau, für 25 Jahre (Eintritt: 01.10.1994)

3.2 Einwohnerkontrolle

Einwohnerzahlen

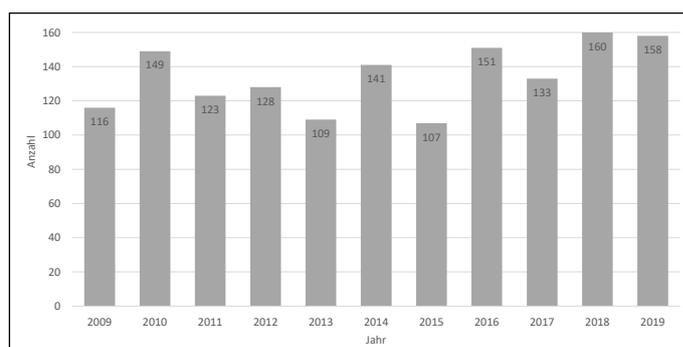
2018	2019
Total 4660 Einwohner	Total 4630 Einwohner
davon 3566 Schweizer	davon 3538 Schweizer
1094 Ausländer	1092 Ausländer

In diesen Zahlen sind bei den Ausländern auch die Kurzaufenthalter enthalten.

4. Bauamt

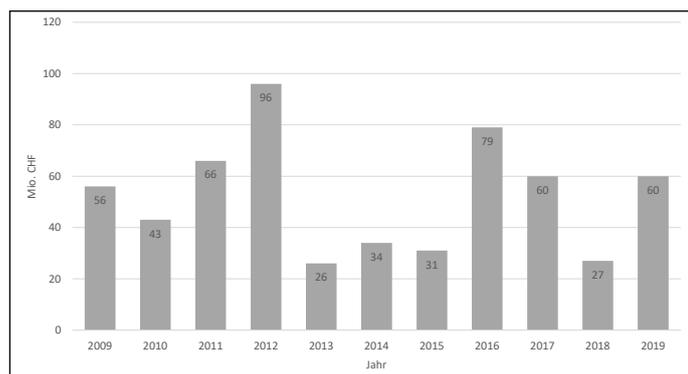
4.1. Hochbauamt

Baugesuche

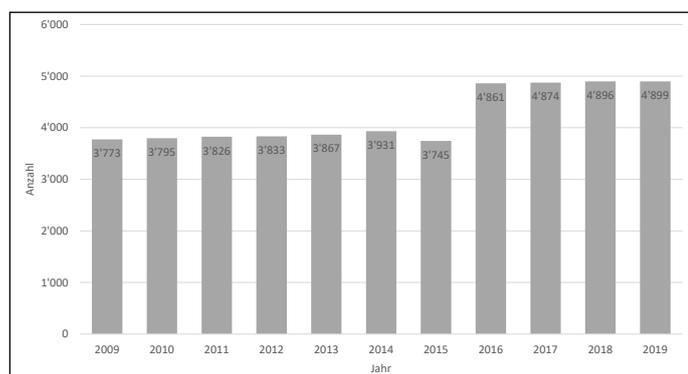


Im Berichtsjahr sind insgesamt 158 (Vorjahr 160) Gesuche eingegangen, für deren Behandlung die Baukommission zu 10 Sitzungen zusammentrat. 141 Gesuche konnten, teilweise unter Bedingungen und Auflagen bewilligt werden, 12 Eingaben wurden zurückgezogen. Insgesamt wurde 1 Vorentscheid behandelt. Gemäss Selbstangaben der Gesuchsteller betrug die bewilligte Bausumme ca. CHF 60'209'000.00 (Vorjahr CHF 27'291'330.00).

Bauvolumen



Gebäudebestand



4.2 Werkhof/Tiefbauamt

Folgende öffentlichen Bauvorhaben wurden im Jahr 2019 realisiert bzw. fertiggestellt:

4.2.1. Strassen / Parkplätze / Strassenbeleuchtung

Strasse / Anlage	Abschnitt	Objekt
Neuanschaffung Kinderspielgeräte	Zwergenweg	Hängebrücke
	Silvrettapark	Kompletter Austausch Sand

Planung Spielplatz Waldhof	Spielplatz und Kräutergarten	neue Vogelneestschaukel, Fallschutz erneuert, diverse Reparaturen
Strasse / Anlage	Abschnitt	Objekt
Planung Ententeich Saas	Wasserspielplatz und Bepflanzung Fussweg-anbindung zum Ententeich abgeschlossen	
Äussere Bahnhofstrasse	Etappe	Neugestaltung abgeschlossen, Beleuchtung Parkplätze und Moloks
Gäuggeliweg	Etappe bis RhB	Komplette Neugestaltung, Deckbelag 2020
Talstrasse	Von Landstrasse bis Altersheim	Neuer Deckbelag für Fahrbahn und Gehweg
Parkplatz Alte Eisbahn	2. Etappe	Neuer Deckbelag ab WC Anlage eingebaut
Strasse Novai	Nach Brücke Novai	Neuer Deckbelag eingebaut
Wärmeverbund Klosters	Bypass in allen 8 Gemeindeliegenschaften, Planung abgeschlossen	
Schneeproduktion am Bündelti	Inbetriebsetzung der Anlage am 5. November 2019	Einweihung der Anlage am 22. Februar 2020
Alpweg Obergafiun	Von Gafiun beginnend 2/3 fertiggestellt	
Wanderweg Grossried	Abschnitt bis Ried fertiggestellt	1. Abschnitt 2020
Langsamkonzept Strassenbeleuchtung	Liegt vor	Diverse Unterhaltmassnahmen Beleuchtung im Rohweg wieder installiert Äussere Bahnhofstrasse erneuert
	3. Etappe	
Winterbeleuchtung		120 Stück Kandelaber-schmuck für Klosters, Serneus, Monbiel, Selfranga und Saas



4.2.2. Abwasserreinigungsanlage (ARAs)

Abwasserreinigung

Die nachfolgende Tabelle zeigt die Entwicklung der Daten der ARAs Gulfia und Serneus über die vergangenen Jahre:

Stoff	Jahr/Mass	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Abwasseranfall Gulfia	m ³	1994709	1894170	2019057	1960871	1923563	2063468	2235518	2343539	2116685	2094637
Rechengut (Abfall) Gulfia	to	7.9	7	7.6	8.8	8.1	10.8	11.6	9.1	9.6	
Schlammstorgung Gulfia	to	225	197.2	243.5	242.5	261.7	335.8	265.8	265.2	320.5	324.5
Stromverbrauch Gulfia	kWh	266505	252300	250051	270599	257754	281623	285883	291549	309233	365607
Stromproduktion mit BHKW Gulfia	kWh	108395	112379	115585	107039	97939	132118	103751	104404	112054	110536
Gasproduktion Gulfia	m ³	79382	78357	75915	73445	71828	96334	76583	75917	80809	83927
Abwasseranfall Serneus	m ³	128637	113300	123342	82262	81785	97418	97233	117799	97040	114977
Rechengut Serneus	to	0.6	0.6	0.7	0.5	0.5	0.6	0.7	0.6	0.6	0.6
Schlammstorgung Serneus	to	20.2	24.1	26.8	27.4	30.5	28.3	29.4	31.2	33.6	32.8
Stromverbrauch Serneus	kWh	68380	64952	68636	72052	85842	95592	87462	90645	98188	99639
Gasproduktion Serneus	m ³	6820	6852	7962	5636	5048	5987	9106	7932	5918	8698

Investitionen 2019: ARA Gulfia

- Ersatz diverser Pumpen
- Ersatz Flockungsmittelanlage für Schlammwässerung
- Machbarkeitsstudie Biogasanlage Gulfia

Pumpwerk Rössli

- Ersatz Hauptverteilung neu mit SPS-Steuerung

4.2.3. Abwasser / Kanalisation

Kanalisationsunterhalt

Der periodische Unterhalt ist durchgeführt worden. TV-Aufnahmen in Zone 2.

Diverse Neubauten sind an das Kanalisationsnetz der Gemeinde angeschlossen worden.

Kanalisationsleitung Äussere Bahnhofstrasse und Meteorleitung komplett erneuert.

Diverse Störungen z.B. Diethelpromenade und Doggilochstrasse beseitigt.

4.2.4. Wuhr und Bäche

Vorprojekt Sagabach in Saas innerhalb der Ortschaft liegt vor.

Unterspülung an der Brücke Alp Novai.

Sofortmassnahme nach Unwetter Juli 2019.

Diverse Unterhaltsarbeiten an Kiesfängen und kleinen Bächen.

4.2.5. Werkhof

Bürosanierung, ein zusätzliches Büro.

Umbau Altes Salzsilo in Waschanlage Moloksäcke

Umbau Schopf, zusätzliche Unterstellmöglichkeit

4.2.6. Deponie

Die Deponie in den Erlen/Selfranga ist seit dem Frühjahr 2015 eröffnet und bis Ende 2019 sind 90'995 m³ Aushubmaterial deponiert worden.

4.2.7. Abfallbeseitigung

Kehrichtsammelstellen

Gemäss Volksentscheid vom Februar 2014 werden die Sammelstellen auf das Molok-System umgerüstet – bisher wurden ca. 98% der Molok-Kehrichtsammelstellen erstellt.

Planung Saas abgeschlossen, Umsetzung erfolgt 2020.

Äussere Bahnhofstrasse Molokstandort umgesetzt.

Die nachfolgende Tabelle zeigt die Entwicklung der Abfallmengen über die vergangenen Jahre:

Stoff	Mass	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Hauskehricht	to	1082.0	1134.0	1117.0	1173.0	1072.0	1076.0	1104.0	1133.0	1219.0	1154.0
Sperrgut	to	425.0	463.0	434.0	445.0	471.0	431.0	517.0	524.0	455.0	416.0
Strassenwischgut	to	135.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauschutt	to	52.0	72.0	-	-	-	-	-	-	-	-
Grünabfälle	to	638.0	695.0	643.0	873.0	802.0	704.0	712.0	723.0	604.0	660.0
Papier	to	201.0	222.0	257.0	269.0	243.0	287.0	276.0	260.0	328.0	314.0
Karton	to	148.0	133.0	200.0	132.0	127.0	132.0	117.0	109.0	135.0	140.0
Glas	to	459.0	424.0	413.0	593.0	458.0	344.0	313.0	315.0	354.0	338.0
Weissblech	to	11.0	10.0	10.0	10.0	10.0	17.5	7.0	6.9	9.8	9.5
Altmetall	to	97.0	108.0	127.0	127.0	109.0	112.0	112.0	93.0	91.0	107.0
Elektroschrott	to	48.0	25.0	24.0	23.0	31.0	28.0	22.0	18.0	18.0	21.0
Öle und Fette	to	2.4	0.6	0.6	11.0	8.8	7.8	3.2	3.2	3.4	3.8
Batterien	to	1.2	0.9	0.4	1.4	2.2	5.4	3.1	3.9	2.6	2.7
Chemikalien	to	1.3	3.9	5.6	28.2	28.5	24.5	3.1	3.0	2.3	2.3
Pneu	to	7.3	8.6	4.0	3.8	5.6	7.3	4.9	5.0	5.1	4.6
Total Abfälle	to	3307.0	3300.0	3535.6	3689.4	3368.1	3176.5	3194.3	31.97.0	3227.2	3772.9

5. Wasserversorgung

Wasser – ein ganz besonderer Saft

Auch für alle Einwohnerinnen, Einwohner und Gäste sowie für die ansässigen Firmen und Landwirtschaftsbetriebe ist Trinkwasser das wichtigste Lebensmittel überhaupt.

Die Wasserversorgung Klosters-Serneus versorgt sie täglich effizient und nachhaltig mit möglichst naturbelassenem Wasser von hoher, einwandfreier Qualität. Trinkwasser ist ein Naturprodukt und bezeichnet das Wasser für den menschlichen Bedarf. Es ist das wichtigste Lebensmittel überhaupt. Die Ernährungsberatung empfiehlt, 1,5 Liter Wasser pro Tag zu trinken. Die Bereitstellung von Trinkwasser verbraucht bei uns im Vergleich zu anderen Getränken bis zu 1000 Mal weniger Energie.

Qualität

Die Trinkwasserproben wurden gemäss der Selbstkontrolle unseres Qualitätssicherungs-Systems durchgeführt.

Übers Jahr verteilt wurden 74 Trinkwasserproben aus dem Verteilungssystem erhoben und bakteriologisch untersucht. Es kam zu keiner Beanstandung. Die untersuchten 26 chemischen Trinkwasserproben erfüllen ebenfalls die gesetzlichen Anforderungen. Alle vom kantonalen Labor, Amt für Lebensmittel- und Tiergesundheit, durchgeführten Stichproben bestätigen die einwandfreie Wasserqualität in unserer Gemeinde.

Projekte

Folgende grössere Bautätigkeiten wurden realisiert:

Strasse / Anlage	Abschnitt / Ort	Ausgeführte Arbeiten
Brachweg	Doggilochstrasse/ Brachweg	Sanierung der Hauptleitung und Ringschluss
Reservoir Grupp	Fraktion Saas	Fertigstellung Neubau
Talstrasse/ Muttaweg	Talstrasse/Muttaweg/ Höfjiweg	Verbindungsleitungen
Kanalbachquerung	Lehenweg/ Spetzgerweg	Sanierung der Hauptleitung

Insgesamt wurden im Jahr 2019 1304 m Leitungsnetz erneuert. Jährlich sollten 1 bis 2% des Verteilnetzes ersetzt werden. Somit erfüllt die Gemeinde die Anforderungen des SVGW für Wasserversorgungen.

Verbrauchsbilanz 2019 (inkl. Eigenbedarf, öffentliche Brunnen, Feuerwehr, Netzspülungen, Strassenreinigungen etc.)

Total Klosters	803'173 m ³
Total Klosters Dorf	275'462 m ³
Total Serneus	141'176 m ³
Total Saas	315'983 m ³
Total Golfplatz	9'570 m ³
Total Gotschnatunnel	32'359 m ³



6. Schule und Bildung

Leitungsnetz / Kenndaten

Total Länge Verteilnetz mit Hausanschlussleitungen: ca. 131 km

77 km Zubringer- Haupt- Verteil- und Versorgungsleitungen
 54 km Hausanschlussleitungen
 632 Haupt- und Streckenschieber
 349 Hydrantenschieber
 35 Entleerungsschieber
 5 Zonenschieber
 33 Be-/Entlüftungsventile
 1783 Hausanschlussschieber
 373 Hydranten (35 Stück Gotschnatunnelportal, 20 Stück Saaser-tunnelportal)
 16 Reservoirs
 7 Quellsammelschächte
 2 Grundwasserpumpwerke
 37 Quellfassungen
 21 Brunnenstuben
 12 Druckbrechschächte
 10 Druckreduzierstationen
 6 Abgabeschächte

Tipp zum Schluss

Die Wasserversorgungen haben hohe Qualitätsstandards und stehen unter dauernder gesetzlicher Überwachung. Am besten schmeckt Trinkwasser ab Wasserhahn, wenn man es etwas vorlaufen lässt, bis es schön kühl ist.

Wir wünschen Ihnen weiterhin viele positive und besondere Wassererlebnisse mit unserem Trinkwasser!

6. Schule und Bildung

Kindergarten Bündelti

Klassentyp	Klasse	Lehrperson	M	K	T
Kindergarten	1. Kiga Bündelti	Walser Burga	4	4	8
Kindergarten	2. Kiga Bündelti	Walser Burga	6	3	9
Total			10	7	17

Kindergarten Platz

Klassentyp	Klasse	Lehrperson	M	K	T
Kindergarten	1. Kiga Platz	Kradolfer Doris	0	7	7
Kindergarten	2. Kiga Platz	Kradolfer Doris	4	5	9
Total			4	12	16

Primarschulhaus Klosters Platz

Klassentyp	Klasse	Lehrperson	M	K	T
Primarstufe	1. Kl. Klosters Platz	Deppeler Kathrin	9	6	15
Primarstufe	2. Kl. Klosters Platz	Gutweniger Thomas	8	13	21
Primarstufe	3. Kl. Klosters Platz	Camenisch Annamarie	11	7	18
Primarstufe	4. Kl. Klosters Platz	Buchli Hans Peter	4	13	17
Primarstufe	5. Kl. Klosters Platz	Luzi Jöri	10	9	19
Primarstufe	6. Kl. Klosters Platz	Waldburger Stefan	5	9	14
Total			47	57	104

Primarschulhaus Saas

Klassentyp	Klasse	Lehrperson	M	K	T
Kindergarten	1. Kiga Saas	Clavadetscher Conny	1	2	3
Kindergarten	2. Kiga Saas	Clavadetscher Conny	1	2	3
Primarstufe	1. Kl. Saas	Disch Claudia	2	3	5
Primarstufe	2. Kl. Saas	Disch Claudia	3	1	4
Primarstufe	3. Kl. Saas	Tscharner Esther	0	4	4
Primarstufe	4. Kl. Saas	Tscharner Esther	2	5	7
Total			9	17	26

Primarschulhaus Serneus / Klosters Dorf

Klassentyp	Klasse	Lehrperson	M	K	T
Kindergarten	1. Kiga Dorf	Guidon Beatrice	4	1	5
Kindergarten	2. Kiga Dorf	Guidon Beatrice	3	4	7
Kindergarten	1. Kiga Serneus	Joos Anja/Tüfer Claudia	2	2	4
Kindergarten	2. Kiga Serneus	Joos Anja/Tüfer Claudia	3	2	5
Primarstufe	1. Kl. Serneus/Dorf	Wasescha Sara	6	7	13
Primarstufe	2. Kl. Serneus/Dorf	Zoja Nano	9	3	12
Primarstufe	3. Kl. Serneus/Dorf	Wehrli Ilaria	3	3	6
Primarstufe	4. Kl. Serneus/Dorf	Wehrli Ilaria	5	3	8
Primarstufe	5. Kl. Serneus/Dorf	Duran Justine	8	2	10
Primarstufe	6. Kl. Serneus/Dorf	Bordoli Urs	6	7	13
Total			49	34	83

Oberstufenschulhaus

Klassentyp	Klasse	Lehrperson	M	K	T
Oberstufe	1. Real	Obrist Gina	12	6	18
Oberstufe	1. Sek	Allemann Jöri	7	8	15
Oberstufe	2. Real	Sonderegger Lukretia	7	7	14
Oberstufe	2. Sek	Berger Michael	8	5	13
Oberstufe	3. Real	Luisoni Peter	4	9	13
Oberstufe	3. Sek	Hitz Johannes	8	9	17
Total			46	44	90

Total nach Gruppierung (Klassentyp)

Klassentyp	Total Mädchen	Total Knaben	Total
Oberstufenschulhaus	46	44	90
Primarschulhaus Saas	9	17	26
Primarschulhaus Klosters Platz	47	57	104
Primarschulhaus Serneus/Klosters Dorf	49	34	83
Kindergarten Platz	4	12	16
Kindergarten Bündelti	10	7	17
Total	165	171	336

7. Tourismus**Belegungsstatistik**

Gemäss touristischer Belegungsstatistik 2018/19 konnten nachfolgende Logiernächte verzeichnet werden:

Winter-Logiernächte	2018/19	158'555
Sommer-Logiernächte	2019	97'184

Winter 2018/19

In Klosters generierten die Hotels in der Wintersaison 76'391 Logiernächte und damit 0.59% mehr Übernachtungen als im Vorjahr (7.20% über dem 5-Jahresschnitt). Die Gruppenhäuser weisen ein Plus von 30.29% (+5'497 LN) aus. Die Zunahme aller Betriebe beträgt somit 6.31% (+5'942 LN). In diesem Winterhalbjahr verzeichneten die Hotels v.a. im Dezember ein grosses Wachstum. Ebenfalls ein Plus zeigte sich bei den vermieteten Ferienwohnungen. Hier resultiert im Winter 2018/19 eine Zunahme von 4.70% (+2'629 LN). Der Gesamtzuwachs von 5.71% (+8'571 LN) ist somit sehr erfreulich.

Wiederum weisen Gäste aus Deutschland das grösste Übernachtungs-Plus aus (+20.80%/+5'548 LN). Ebenfalls erfreulich die Zunahme bei Schweizer Besuchern (+1.37%/+1'255 LN).

Sommer 2019

Mit insgesamt 69'116 Nächtigungen in den Klosterser Betrieben resultierte im Sommer 2019 ein leichtes Minus von 2.23% (-1'576 LN) gegenüber dem Vorjahresergebnis. Bei den Ferienwohnungen wies man ein Minus von 4.2% (-1'230 LN) aus. Allerdings übernachteten hier 8% mehr Gäste, welche im Durchschnitt 5.25 Nächte blieben. Bei den Betrieben insgesamt verzeichnete man so eine Abnahme von 2.81% (-2'806 LN). Die 97'184 Übernachtungen liegen aber ebenfalls über dem Durchschnitt der letzten 5 Jahre (+2.17%).

Bei den Besuchern aus Deutschland bleibt Klosters weiterhin ein attraktives Reiseziel. Der Zuwachs betrug 26.32% (+3'122 LN). Leider nahm die Nachfrage aus der Schweiz ab. Hier verzeichnete man einen Rückgang von 10.34% (-7'127 LN). Dies nach dem Plus von 10'793 LN im letzten Sommer.

8. Ortsbusverwaltung

Der Ortsbus verkehrte grundsätzlich unverändert nach dem Konzept seit der Eingemeindung der ehemaligen Gemeinde Saas in die Gemeinde Klosters-Serneus. Die PostAuto Schweiz AG (Konzessionärin) führt unverändert im ganzen Prättigau einen Regiebetrieb und ist somit zuständig für den vom Amt für Energie und Verkehr Graubünden vergebenen Transportauftrag im öffentlichen Verkehr (Regieverkehr). Im 2019 hat die Kilometerleistung von PostAuto AG 177'835 km betragen. Dazu kommt der nur während der Wintersaison verkehrende Talbus mit total ca. 2800 km. Seit dem 22. Dezember 2019 werden zwischen Klosters, Aeuger Brücke, und Saas im Rahmen eines Testbetriebs Abendkurse angeboten. Über Details zu diesem sehr gut angelaufenen Angebot werden wir im Jahresbericht 2020 weitere Ausführungen machen.

Einem Betriebsaufwand von rund 1,7 Mio. Franken (inkl. Talbuslinie) steht ein Betriebsertrag von rund 435'000 Franken gegenüber, was ein zulasten der Gemeindekasse zu übernehmendes Defizit von rund 1'300'000 Franken ergab (ohne Ausgaben und Einnahmen touristischer Tarifverbund Davos Klosters).

9. Feuerwehr**Allgemein:**

Das Jahr 2019 brachte eine grosse Änderung mit sich. Der langjährige Kommandant Marco Gamper gab sein Amt per 31.12.2018 ab, bleibt der Feuerwehr Klosters-Serneus aber weiterhin erhalten. Das Jahr 2019 war mit gerade mal 15 Einsätzen ein ruhiges Jahr, im Gegensatz zum Vorjahr 2018. Die ruhige Zeit wurde für die Übergabe genutzt.

Übungsbetrieb:

Mannschaft und Kader der Stützpunktfeuerwehr Klosters führten von Januar bis Dezember 2019 Übungen in folgenden Bereichen durch:

- 9 Allgemeine Übungen
- 9 Spezialübungen Neueingeteilte
- 5 Kaderübungen
- 3 Strassenrettungsübungen
- 2 Fahrtrainings
- 1 Übung Vereinatunnel
- 1 Maschinistentag



10. Finanzwesen

Kurswesen:

Folgende kantonale sowie nationale Kurse wurden durch Angehörige unserer Feuerwehr besucht:

Gruppenführerkurs	2 Teilnehmer
Weiterbildungstage für Offiziere	7 Teilnehmer
Weiterbildungstag Fahrer RhB	6 Teilnehmer
Autodrehleiter	12 Teilnehmer
Grundkurs GVG	9 Teilnehmer

Personelles:

Durch die Neurekrutierung konnten Anfangs Jahr zehn neue Mitglieder in unsere Feuerwehr aufgenommen werden. Durch Wegzug aus der Gemeinde, Erreichen des Dienstalters oder anderen Gründen hatten wir sieben Abgänge. Per 31.12.2019 beträgt unser Mannschaftsbestand 63 Personen.

Einsätze:

Einsatzart	Anzahl	Stunden
Brandmeldeanlagen oder unechte Alarmer	7	96.45
Brandbekämpfung	3	40.00
Strassenrettung	3	46.62
Elementarereignis	2	58.46
Technische Hilfeleistung	0	0
Diverse Einsätze	0	0
Total	15	241.53

Schlusswort:

In meinem ersten Jahr als Feuerwehrkommandant durfte ich viel lernen und mir wurde von allen Seiten viel Geduld entgegengebracht. Von meinem Vorgänger Marco Gamper war alles perfekt für die fließende Übergabe vorbereitet, danke dir für deine umfangreiche Arbeit! Meine Kameradinnen und Kameraden opfern ihre Freizeit, um die Sicherheit der Klosterser Bevölkerung zu gewährleisten und stehen jederzeit für den Ernstfall bereit. Vielen Dank für eure Bereitschaft und euer grosses Engagement sowie die gute Zusammenarbeit im Jahr 2019! Herzlichen Dank auch an Annina Hanselmann für das stets saubere Feuerwehrlokal sowie die unkomplizierte Verwaltung der Räumlichkeiten. Ein besonderer Dank gilt für die Unterstützung und die gute Zusammenarbeit, welche wir von der Gemeindeverwaltung, dem Gemeindevorstand oder anderen Stellen erhalten haben.

Der Kommandant
Nando Mayer

10. Finanzwesen

10.1. Einleitung

Die Erfolgsrechnung 2019 weist erfreulicherweise gegenüber dem Budget erneut ein deutlich besseres Ergebnis aus. Dies ist wiederum auf den Umstand zurückzuführen, dass viel höhere Steuereinnahmen als budgetiert angefallen sind. Dieses Phänomen setzt sich analog zu Bund, Kanton und den meisten Bündner Gemeinden nach wie vor fort. Auf der Aufwandseite wurde dagegen für die Betriebskosten der neuen Schulanlage Klosters Platz zu wenig budgetiert. Generell liessen sich die Verantwortlichen bei der Budgetierung 2019 wie in der Vergangenheit vom Vorsichtsprinzip leiten. Dies erklärt auch den Umstand, dass dem budgetierten Defizit von Fr. 1'987'700.– erfreulicherweise letztlich 2019 ein Gewinn von Fr. 353'838.72 gegenübersteht, der dem Eigenkapital zugeschlagen wird. Die ordentlichen Abschreibungen belaufen sich im 2019 aufgrund der Abschreibung auf der neuen Schulanlage auf rund CHF 11,3 Mio. Die Aufwandseite präsentiert sich im Übrigen weiterhin stabil. Wie erwähnt besser zeigte sich die Ertragsseite, die wiederum über den Erwartungen ausgefallene Steuereinnahmen ausweist (+ rund CHF 2,27 Mio. gegenüber Budget). Sowohl die ordentlichen als auch insgesamt die a.o. Steuern (insbesondere Grundstückgewinn-Steuer) fielen wie schon im Vorjahr höher als erwartet aus. Die positive jüngere Entwicklung der Steuereinnahmen lässt sich mitunter nach wie vor auf eine fortgesetzte Erholung im Tourismus zurückführen. Es darf denn auch eine positive Logiernächteentwicklung über die vergangenen Jahre konstatiert werden. Die Prognosen der Logiernächte-Zahlen zeigten im Jahr 2019 weiterhin nach oben. Dank tatkräftiger Unterstützung der Davos Destinations-Organisation (DDO) und der breit abgestützten Tourismuskommission konnte am 30. Juni 2019 von einer deutlichen und sehr erfreulichen Zustimmung der Klosterser Stimmbewölkerung zur neuen Tourismusfinanzierung Kenntnis genommen werden. Damit sollten in Zukunft für den Tourismus in Klosters gut Fr. 700'000.– mehr im Jahr zur Verfügung stehen als in den jüngeren Jahren. In Bezug auf den gesamten Rechnungshaushalt der Gemeinde kann in den kommenden Jahren aufgrund der weiterhin geplanten namhaften Investitionen und dem bleibend hohen Abschreibungsbedarf nicht mit einer Entlastung des Steuerzahlers bzw. einer Senkung des Steuerfuss gerechnet werden.

10.2. Verwaltungsrechnung

(Erfolgs- und Investitionsrechnung)

10.2.1. Allgemeines

Das Ergebnis der Jahresrechnung 2019 präsentiert sich mit einem Gewinn von Fr. 353'838.72 wie erwähnt erfreulich.

Das Bodenerlöskonto wird gemäss Praxisfestlegung zum Gemeindegewinn im Eigenkapital bilanziert und nicht mehr verzinst.

Aufgrund des Rechnungsergebnisses wurden keine zusätzlichen Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen vorgenommen.

10.2.2. Abschreibungen und Rücklagen

Ausgehend von den Tilgungsgrundsätzen gemäss HRM2 wurden folgende Abschreibungen vorgenommen:

Bildung (+) / Auflösung (-) Delkredere	Fr.	0.00
Debitorenverlust	Fr.	64'611.50
Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen	Fr.	11'319'394.12
Abschreibungen auf Investitionsbeiträge	Fr.	73'244.00

Aus folgenden Vorfinanzierungen wurden Mittel entnommen bzw. solche aufgelöst:

Entnahme Vorfinanzierung Familien- und Sportbad	Fr.	245'000.00
Entnahme Vorfinanzierung Schulraumschaffung	Fr.	15'151.00

Rücklagen und Fondsbildungen:

Einlagen Bodenerlöskonto	Fr.	209'333.45
Entnahmen Bodenerlöskonto	Fr.	36'572.00

Der sog. **Bodenerwerbsfonds** weist auch per 31.12.2019 einen Stand von 5 Mio. Schweizer Franken auf (max. Höhe gem. Urnengemeindebeschluss vom 14. Oktober 1973). Dieser wird – wie auch das Bodenerlöskonto – seit dem Wechsel zu HRM2 nicht mehr im Fremd-, sondern unter dem Eigenkapital ausgewiesen.

Die Spezialfinanzierungen **Wasserversorgung, Abwasserbeseitigung und Abfallbeseitigung** schlossen wie folgt ab:

Wasserversorgung		
Defizit zulasten Verpflichtungskonto	Fr.	1'854'808.29
Abwasserreinigung		
Defizit zulasten Verpflichtungskonto	Fr.	523'462.72
Abfallbeseitigung		
Überschuss für Äufnung Verpflichtungskonto	Fr.	333'636.04

10.2.3. Investitionsrechnung

Den Nettoinvestitionen von total Fr. 16340803.90 steht eine Selbstfinanzierung (Veränderungen Spezial- und Vorfinanzierungen berücksichtigt) von 9567805 Franken gegenüber. Den Hauptanteil der Nettoinvestitionen machen mit rund CHF 9,8 Mio. mit grossem Abstand wiederum die Investitionen für die neue Schulanlage Klosters Platz aus.

10.2.4. Kennzahlen der Verwaltungsrechnung

Betreffend Kennzahlen wird auf den Anhang zur Jahresrechnung verwiesen.

10.3. Vermögensrechnung

Nach Zuweisung des Gewinns der Erfolgsrechnung weist der Bilanzüberschuss per Ende 2019 einen Bestand von Fr. 68'563'255.75 auf, das Eigenkapital gemäss HRM2 beträgt per 31.12.2019 Fr. 134'059'172.40. Der detaillierte Eigenkapitalnachweis befindet sich im Anhang.

10.4. Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission

Gestützt auf die einschlägigen verfassungsrechtlichen Vorschriften, hat die GPK zusammen mit der vom Vorstand mit der Prüfung des Rechnungswesens beauftragten PricewaterhouseCoopers (PwC), Chur, die Verwaltungs- und Vermögensrechnung der Gemeinde Klosters-Serneus geprüft.

Am 3. Juni 2020 erstattete die Geschäftsprüfungskommission zuhanden des Gemeinderates sowie der Urnengemeinde ihren Bericht bzw. folgenden Antrag:

Aufgrund der Prüfungsergebnisse beantragen wir zuhanden des Gemeinderates und der Urnengemeinde, die Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Klosters-Serneus zu genehmigen und den verantwortlichen Organen Entlastung zu erteilen.

11. Landwirtschaft

Die **Nutztierbestände** in der Gemeinde beliefen sich auf:

Tierart	2018	2019
Rindvieh	1'769	1'709
Pferde	121	120
Schweine	17	19
Schafe	1'015	904
Ziegen	316	304
Bienenschwärme	218	223

In der Gemeinde wirkten folgende **Tierhalter**:

	2018	2019
Viehhalter	83	83
davon hauptberufliche	56	56
von Rindvieh	59	59
von Pferden	31	29
von Schweinen	2	3
von Schafen	19	24
von Ziegen	21	22



12. Forstliche Projekte

Sammelprojekt Instandstellungen Erschliessungen

Im Rahmen dieses Sammelprojektes wurden folgende Arbeiten ausgeführt:

Objekt	ausgeführte Arbeiten
Waldweg Abzweiger Schifer und in Richtung Serneuser Schwendi	Sanierungs- + Ergänzungsarbeiten am Strassenkörper sowie an Böschungen und Entwässerungsanlagen, Erstellen von Blocksteinmauern zur Böschungssicherung Ausführung: Bauunternehmung Weber Serneus AG
Waldweg Ragoz – Albeina	Sanierungs- + Ergänzungsarbeiten am Strassenkörper sowie an Böschungen und Entwässerungsanlagen, Erstellen von Blocksteinmauern zur Böschungssicherung Ausführung: Bauunternehmung Gebr. Vetsch AG, Küblis
Waldweg Palfärn	Im Bereich Rufena am Palfärnweg mussten seit ca. 3 Jahren Setzungen an der talseitigen Böschung festgestellt werden. Mit einem Holzkasten konnte die Situation stabilisiert werden. Ausführung: Forstbetrieb Madrisa + Ch.Walli Baggerarbeiten Klosters
Wald- + Alpweg Zugalp	Während der Schneeschmelze rutschte eine talseitige Böschung auf ca. 25 m ab und machte den Zugalpweg unbefahrbar. Mit einem doppelten Holzkasten konnte die Böschung gesichert werden und der Weg dem landwirtschaftlichen Verkehr wieder freigegeben werden. Ausführung: Ch.Walli Baggerarbeiten Klosters

Objekt

Wald- + Alpweg Mönchalp

ausgeführte Arbeiten

Etwas unterhalb der RE-Wasserfassung am Mönchalpbach ereignete sich während der Schneeschmelze oberhalb des Mönchalpweges ein mittlerer Felssturz. Nach Kontroll- und Sicherungsarbeiten konnte das Sturzmaterial geräumt werden. Der Mönchalpbach führte während der sehr intensiven Schneeschmelze Hochwasser. Dabei wurde eine talseitige Stützmauer am Mönchalpweg beschädigt. Für die Alpfahrt und während der Alpzeit konnte ein Provisorium erstellt werden. Nach der Alpzeit und vor dem Wintereinbruch wurden Sicherungsarbeiten im Bach ausgeführt und die Stützmauer mit Blocksteinen in Beton neu erstellt.
Ausführung: Ch.Walli Baggerarbeiten Klosters

Waldweg Gotschna

2019 war das 7. Jahr der Bauarbeiten an der Gotschnaerschliessung. Es wurden letzte Abschlussarbeiten vorgenommen. Am 4. Juli 2019 wurde der Projektabschluss in Anwesenheit von Regierungsrat Cavigelli, Vertretern des Bundesamtes für Umwelt, des Amtes für Wald + Naturgefahren und dem Gemeindevorstand begangen. Das Bauwerk wird nun durch die Gemeinde Klosters-Serneus unterhalten.

Waldweg Grosswald

Im vergangenen Jahr wurde nach einem Unwetterschaden eine Böschungssicherung über das Projekt erstellt.

Sammelprojekt Instandstellungen Schutzbauten

Im Rahmen dieses Sammelprojektes wurden folgende Arbeiten ausgeführt:

Objekt	ausgeführte Arbeiten
Lawinerverbauung Rüggen	Die Lawinerverbauung Rüggen liegt in einem grossräumigen Sackungsgebiet. Darum mussten in der Vergangenheit bereits mehrere Male Sanierungsarbeiten an verschiedenen Werken vorgenommen werden. Die akutellen Setzungen machten Verstärkungs- und zusätzliche Ankerarbeiten notwendig. Diese konnten durch den langen Winter erst relativ spät in Angriff genommen werden. Trotzdem gelang es den beauftragten Bauunternehmungen, die Arbeiten vor dem Wintereinbruch abzuschliessen. Die Lawinerverbauungswerke werden in den kommenden Jahren regelmässig beobachtet und eingemessen. Ausführung: Bauunternehmung Vetsch Klosters AG und Eberle Landschaftsbau AG Davos/Herisau
Bachverbauung Werribach	Die Ein- und Auslaufbauwerke des Rückhaltebeckens Werribach mussten ersetzt werden. Das Rückhaltebecken wurde vollständig entleert. Mit dem anfallenden Material und zugeführten Blocksteinen wurde der Damm westlich verlängert und erhöht. Mit diesen Arbeiten wurde die Hochwasser-Sicherheit für das unterhalb liegende Siedlungsgebiet verbessert. Ausführung: Forstbetrieb Madrisa und Ch.Walli Baggararbeiten Klosters
Bachverbauung Tschägibach	Die nach dem Unwetter im Juli 2018 aufgetretenen Schäden an der Bachverbauung wurden seit dem Herbst 2018 saniert. Im November 2019 wurden die Arbeiten an den Bachsperrern abgeschlossen. Nun sind alle alten Bachsperrern mit verankerten Betonsperrern gesichert. Ausführung: Bauunternehmung Vetsch Klosters AG

13. Grundstückerwerb durch Personen im Ausland

(Lex Koller)

Die im Jahre 2019 31 (in 2018: 12) getätigten Geschäfte im Bereich Grundstückerwerb durch Personen im Ausland beinhalteten zum einen 2019 12 (in 2018: 2) Erwerbe von Stockwerkeigentum, wovon 4 erst nach neuem kommunalem Recht (mehr als 20% Anteil auf die ganze Wohnfläche eines Objekts) veräussert werden konnten. Einzelobjekte wechselten 2019 12 (in 2018: 0) Stück die Hand von Ausländer zu Ausländer, was auch schon nach altem Recht möglich war. Jedoch war hierzu bis dato ein Nachweis erforderlich, wonach das jeweilige Objekt nicht an eine Person im Inland veräussert werden konnte. Veräusserungen von Einzelobjekten von Schweizern an Personen im Ausland erfolgten 2019 wie 2018 keine. Hinzu kamen 2019 7 (in 2018: 10) bewilligungsfreie Erwerbe (Erbgänge etc.). Gemäss Auskunft des Grundbuchamts Klosters-Serneus war 2019 unabhängig von der Gesetzesänderung eine deutliche Zunahme der Geschäfte zu verzeichnen, was auch an den höheren Handänderungs- und Grundstückgewinnsteuern abgelesen werden kann. Abgesehen von den erwähnten 4 Veräusserungen von Stockwerkeigentum über 20% der Wohnfläche des jeweiligen Gesamtobjekts hat die Gesetzesänderung unter dem Strich somit keine Auswirkungen auf den Erwerb von Ferienwohnungen durch Personen im Ausland in der Gemeinde Klosters-Serneus gezeitigt. Es ist wegen des inzwischen aufgrund der neuen Zweitwohnungsgesetzgebung ausbleibenden Neubaus von klassischen Zweitwohnungen in Zukunft auch nicht gross mit einem Anstieg von Verkäufen an Personen im Ausland zu rechnen.

B. Jahresrechnungen 2019

1. Bilanz 2019



Gemeinde
Klosters-Serneus

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Bilanz 2019	Anfangsbestand 01.01.2019	Endbestand 31.12.2019	Veränderung 2019
AKTIVEN	162'622'323.97	164'686'889.19	-2'064'565.22
10 Finanzvermögen	66'843'869.35	62'515'074.54	-4'328'794.81
100 Flüssige Mittel	15'688'215.22	14'380'337.35	-1'307'877.87
101 Forderungen	21'286'012.47	22'505'946.56	1'219'934.09
102 Kurzfristige Finanzanlagen	9'427'263.89	7'277'874.13	-2'149'389.76
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'907'849.87	410'920.30	-1'496'929.57
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	68'340.60	43'808.90	-24'531.70
107 Langfristige Finanzanlagen	3'376'770.30	2'806'770.30	-570'000.00
108 Sachanlagen FV	15'089'417.00	15'089'417.00	0.00
14 Verwaltungsvermögen	95'778'454.62	102'171'814.65	6'393'360.03
140 Sachanlagen VV	91'530'670.89	94'693'307.13	3'162'636.24
142 Immaterielle Anlagen	2'139'933.33	5'443'903.12	3'303'969.79
144 Darlehen	1.00	0.00	-1.00
145 Beteiligungen	204'190.00	204'189.00	-1.00
146 Investitionsbeiträge	1'903'659.40	1'830'415.40	-73'244.00
PASSIVEN	162'622'323.97	164'686'888.19	-2'064'564.22
20 Fremdkapital	27'215'274.77	29'627'715.79	2'412'441.02
200 Laufende Verbindlichkeiten	3'645'216.80	6'273'521.39	2'628'304.59
204 Passive Rechnungsabgrenzung	1'235'815.51	962'468.30	-273'347.21
205 Kurzfristige Rückstellungen	368'675.00	461'458.00	92'783.00
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	20'000'000.00	20'000'000.00	0.00
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	1'965'567.46	1'930'268.10	-35'299.36
29 Eigenkapital	135'407'049.20	135'059'172.40	-347'876.80
290 (+) bzw. (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	42'111'119.07	27'268'881.60	-14'842'237.47
291 Fonds	21'066'513.10	35'467'186.05	14'400'672.95
293 Vorfinanzierungen	4'020'000.00	3'759'849.00	-260'151.00
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	68'209'417.03	68'563'255.75	353'838.72

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Gestuftter Erfolgsnachweis	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
Betrieblicher Aufwand			
30 Personalaufwand	11'840'688.30	11'622'400	11'477'241.40
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	12'476'079.00	12'237'200	11'524'495.33
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	11'319'394.12	11'040'800	12'624'214.22
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	542'969.49	293'700	316'912.02
36 Transferaufwand	6'213'323.20	6'570'200	7'747'580.90
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
Total Betrieblicher Aufwand	42'392'454.11	41'764'300	43'690'443.87
Betrieblicher Ertrag			
40 Fiskalertrag	26'099'489.65	23'830'000	26'290'965.65
41 Regalien und Konzessionen	1'263'263.85	1'315'900	1'397'703.15
42 Entgelte	8'458'382.76	8'083'600	8'259'799.36
43 Verschiedene Erträge	50'598.21	58'000	39'869.30
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	2'461'493.42	2'891'000	3'116'422.83
46 Transferertrag	2'589'977.67	2'517'900	2'676'987.47
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
Total Betrieblicher Ertrag	40'923'205.56	38'696'400	41'781'747.76
ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT	-1'469'248.55	-3'067'900	-1'908'696.11
34 Finanzaufwand	576'622.86	505'700	1'136'364.61
44 Finanzertrag	2'275'304.75	1'340'900	1'595'403.42
Ergebnis aus Finanzierung	1'698'681.89	835'200	459'038.81
OPERATIVES ERGEBNIS	229'433.34	-2'232'700	-1'449'657.30
38 Ausserordentlicher Aufwand	135'745.62	0	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	260'151.00	245'000	1'576'100.38
Ausserordentliches Ergebnis	124'405.38	245'000	1'576'100.38
GESAMTERGEBNIS ERFOLGSRECHNUNG	353'838.72	-1'987'700	126'443.08

2. Erfolgsrechnung 2019



GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Artengliederung Zusammenzug	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
ERFOLGSRECHNUNG	44'651'148.24	45'004'986.96	43'813'300	41'825'600	46'044'331.84	46'170'774.92
Nettoergebnis	353'838.72			1'987'700	126'443.08	
3 Aufwand	44'651'148.24		43'813'300		46'044'331.84	
30 Personalaufwand	11'840'688.30		11'622'400		11'477'241.40	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	12'476'079.00		12'237'200		11'524'495.33	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	11'319'394.12		11'040'800		12'624'214.22	
34 Finanzaufwand	576'622.86		505'700		1'136'364.61	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanz.	542'969.49		293'700		316'912.02	
36 Transferaufwand	6'213'323.20		6'570'200		7'747'580.90	
38 Ausserordentlicher Aufwand	135'745.62					
39 Interne Verrechnungen	1'546'325.65		1'543'300		1'217'523.36	
4 Ertrag		45'004'986.96		41'825'600		46'170'774.92
40 Fiskalertrag		26'099'489.65		23'830'000		26'290'965.65
41 Regalien und Konzessionen		1'263'263.85		1'315'900		1'397'703.15
42 Entgelte		8'458'382.76		8'083'600		8'259'799.36
43 Verschiedene Erträge		50'598.21		58'000		39'869.30
44 Finanzertrag		2'275'304.75		1'340'900		1'595'403.42
45 Entnahmen aus Fonds und Spezfinanzierungen		2'461'493.42		2'891'000		3'116'422.83
46 Transferertrag		2'589'977.67		2'517'900		2'676'987.47
48 Ausserordentlicher Ertrag		260'151.00		245'000		1'576'100.38
49 Interne Verrechnungen		1'546'325.65		1'543'300		1'217'523.36

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung Zusammensetzung	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
L Erfolgsrechnung Nettoergebnis	44'651'148.24 353'838.72	45'004'986.96	43'813'300	41'825'600 1'987'700	46'044'331.84 126'443.08	46'170'774.92
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG Nettoergebnis	5'394'677.07	945'459.99 4'449'217.08	4'769'300	937'800 3'831'500	5'799'212.09	998'951.60 4'800'260.49
1 ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Nettoergebnis	1'337'327.06	1'093'614.22 243'712.84	1'450'100	910'400 539'700	1'705'012.63	969'056.81 735'955.82
2 BILDUNG Nettoergebnis	8'826'401.15	816'737.25 8'009'663.90	8'138'300	748'500 7'389'800	6'887'323.53	830'327.20 6'056'996.33
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT Nettoergebnis	2'898'667.16	1'214'127.29 1'684'539.87	2'979'700	1'327'700 1'652'000	3'444'651.23	1'226'943.54 2'217'707.69
4 GESUNDHEIT Nettoergebnis	1'371'474.15	1'371'474.15	1'497'000	1'497'000	1'486'396.20	170'676.45 1'315'719.75
5 SOZIALE SICHERHEIT Nettoergebnis	954'685.60	327'250.85 627'434.75	1'054'700	157'000 897'700	897'978.87	148'949.55 749'029.32
6 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG Nettoergebnis	8'743'697.56	3'057'253.15 5'686'444.41	8'228'600	2'843'600 5'385'000	9'354'900.48	3'617'489.06 5'737'411.42
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Nettoergebnis	8'904'434.57	7'615'066.07 1'289'368.50	9'399'200	7'923'900 1'475'300	10'150'731.74	8'210'125.91 1'940'605.83
8 VOLKSWIRTSCHAFT Nettoergebnis	4'425'691.35	794'859.84 3'630'831.51	4'657'300	1'074'400 3'582'900	4'088'732.56	1'290'651.03 2'798'081.53
9 FINANZEN UND STEUERN Nettoergebnis	1'794'092.57 27'346'525.73	29'140'618.30	1'639'100 24'263'200	25'902'300	2'229'392.51 26'478'211.26	28'707'603.77



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
L	Erfolgsrechnung	44'651'148.24	45'004'986.96	43'813'300	41'825'600	46'044'331.84	46'170'774.92
	Nettoergebnis	353'838.72			1'987'700	126'443.08	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	5'394'677.07	945'459.99	4'769'300	937'800	5'799'212.09	998'951.60
	Nettoergebnis		4'449'217.08		3'831'500		4'800'260.49
011	Legislative	208'957.95		168'500		180'072.15	
	Nettoergebnis		208'957.95		168'500		180'072.15
0110	Legislative	208'957.95		168'500		180'072.15	
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden u. Kom.	54'065.05		60'000		58'104.10	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	4'116.65		4'800		4'275.45	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge			500			
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	10.00		100		10.45	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	20.65		100		14.15	
3100.01	Bezirksamtsblatt	30'173.00		32'000		29'328.00	
3102.00	* Drucksachen, Publikationen	94'748.00		60'000		77'722.05	
3161.01	* Mieten, Benützungskosten Anlagen	24'667.00		10'000		9'890.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	809.85		500		212.75	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	347.75		500		515.20	
012	Exekutive	745'584.45	8'244.00	716'700	4'000	679'221.15	4'360.00
	Nettoergebnis		737'340.45		712'700		674'861.15
0120	Exekutive	745'584.45	8'244.00	716'700	4'000	679'221.15	4'360.00
3000.00	* Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden u. Kom.	441'793.05		380'100		391'963.70	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	28'140.10		31'000		28'086.60	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	46'461.70		46'800		49'579.80	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	766.30		1'400		726.50	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	1'573.55		900		737.30	
3099.00	* Übriger Personalaufwand	12'606.00					
3102.00	Drucksachen, Publikationen	267.40		500			
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	1'229.00				742.35	
3113.00	* Anschaffung Hard- und Software	7'056.00					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	6'190.00		1'000		5'879.85	
3132.00	Honorare externe Berater	137'408.35		180'000		139'294.10	
3132.04	Externe Rechnungsprüfung	37'167.25		37'000		36'618.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	15'880.65		35'000		22'911.45	
3170.02	Ehrengaben, Repräsentationsspesen					1'008.85	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'620.10		3'000		1'672.65	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	7'425.00					
4290.00	Übrige Entgelte		1'724.00				
4614.00	Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen		6'520.00		4'000		4'360.00
021	Gemeindeverwaltung	2'148'593.47	349'465.44	2'087'700	384'800	2'028'990.81	361'460.40
	Nettoergebnis		1'799'128.03		1'702'900		1'667'530.41
0210	Gemeindeverwaltung	2'148'593.47	349'465.44	2'087'700	384'800	2'028'990.81	361'460.40
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	1'088'112.70		1'062'000		1'030'437.10	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	4'895.45		29'600		9'261.05	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	83'755.15		87'700		81'792.20	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	77'671.10		80'800		78'602.00	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	2'262.45		4'400		2'211.15	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	4'625.55		2'600		2'757.80	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	6'436.45		10'000		7'482.70	
3091.00	Personalwerbung	33'552.00		10'000		17'105.65	
3099.00	* Übriger Personalaufwand	45'628.90		30'000		48'335.70	
3100.00	Büromaterial	30'329.95		45'000		50'102.25	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'487.70		5'000		3'121.15	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	2'385.00		2'000		2'205.95	
3104.00	Lehrmittel, Lehrbücher, Schulmaterial	318.45		600			
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	4'712.95		4'000		5'229.65	
3110.00	Anschaffung Büromobilien & Geräte	21'324.75		30'000		27'309.55	
3113.00	* Anschaffung Hard- und Software	104'722.40		54'500		25'488.80	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	30'376.25		45'000		43'501.45	
3130.15	Porti, PC- und Bankspesen	33'269.81		30'000		34'041.09	
3132.00	* Honorare externe Berater	54'361.25		10'000		13'434.50	
3132.05	Honorare Archivarbeiten	10'584.00		11'000		10'512.90	
3133.00	* Informatik-Nutzungsaufwand	284'956.05		258'000		293'672.55	
3134.00	Sachversicherungsprämien	77'485.00		75'500		79'761.75	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien			37'000			
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	11'014.40		20'000		10'587.10	

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3153.00	Informatik-Unterhalt (Hardware)	47'492.95		60'000		65'104.85	
3170.00	Reisekosten und Spesen	5'012.60		6'000		5'355.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	174.76		1'000		513.32	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'258.20		1'000		210.05	
3611.01	Entschädigungen an Kanton (Veranlagung Steuern etc.)	58'407.70		55'000		60'572.85	
3611.06	Inkassoprov. Kanton Quellensteuer	21'979.55		20'000		20'280.70	
4210.01	Gebühren Einwohnerkontrolle		44'132.27		45'000		48'958.75
4240.05	Arbeiten für Dritte						5'500.00
4250.00	Verkäufe		7'750.30		11'000		7'950.10
4260.00	Rückerstattungen		15'050.62		10'000		9'724.35
4309.00	Übriger betrieblicher Ertrag		2'775.20		3'000		1'647.20
4611.04	Verwaltungskostenbeitrag AHV-Zweigstelle		5'741.20		5'800		5'724.40
4611.05	Entschädigung Mitarbeit Veranlagung Steuern		190'520.00		240'000		193'740.00
4611.06	Inkassoprovision Quellensteuer		14'831.25		13'000		13'545.50
4614.01	Inkassoprovision Kirchensteuer		37'939.45		30'000		39'691.25
4614.02	Inkassoprovision TFA		18'587.20		20'000		20'064.80
4699.00	Rückverteilungen CO2-Abgabe		12'137.95		7'000		14'914.05
022	Bauverwaltung	1'097'408.90	203'577.45	1'021'100	142'000	859'083.90	251'107.75
	Nettoergebnis		893'831.45		879'100		607'976.15
0220	Bauverwaltung	1'097'408.90	203'577.45	1'021'100	142'000	859'083.90	251'107.75
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden u. Kom.		3'217.50		3'000		2'936.25
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals		625'536.65		679'200		567'168.80
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte				4'000		
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge		52'477.50		54'900		45'430.75
3052.00	Personalversicherungsbeiträge		62'352.55		72'000		58'973.75
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge		1'363.85		2'800		1'250.90
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge		2'681.35		1'700		1'263.35
3064.00	Überbrückungsrente		8'532.00		8'500		
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals		2'753.20				
3091.00	Personalwerbung		14'413.95		5'000		8'056.70
3099.00	Übriger Personalaufwand		1'312.55				240.60
3100.00	Büromaterial		1'665.85		7'500		6'091.70
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial						773.00
3102.00	Drucksachen, Publikationen		67.85		1'000		495.40
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften		2'511.20		2'500		1'893.00
3110.00	* Anschaffung Büromobiliar & Geräte		20'303.30		60'000		2'155.80
3113.00	* Anschaffung Hard- und Software		25'416.40		17'000		
3130.00	* Dienstleistungen Dritter		59'512.60		18'000		12'644.20
3132.00	* Honorare externe Berater		143'830.35		20'000		51'366.60
3133.00	* Informatik-Nutzungsaufwand		18'610.75		5'000		4'192.35
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte		5'035.20		8'000		5'628.10
3170.00	Reisekosten und Spesen		1'473.90		6'000		3'536.10
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkretere)						35'756.10
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste		1'455.90				
3199.00	Übriger Betriebsaufwand		42'884.50		45'000		49'230.45
4210.03	Baubewilligungen				110'000		122'897.40
4260.00	Rückerstattungen		67'718.95		30'000		42'714.95
4270.00	Bussen				2'000		1'200.00
4309.00	Übriger betrieblicher Ertrag						137.40
4820.00	Ausserordentliche Entgelte		100.80				84'158.00
025	Bürgergemeinde	31'809.90		45'000		48'356.21	
	Nettoergebnis		31'809.90		45'000		48'356.21
0250	Bürgergemeinde	31'809.90		45'000		48'356.21	
3632.15	* Defizitbeitrag an die Bürgergemeinde		31'809.90		45'000		48'356.21
026	Region	91'279.00		80'000		71'779.80	
	Nettoergebnis		91'279.00		80'000		71'779.80
0260	* Region Prättigau/Davos	91'279.00		80'000		71'779.80	
3612.01	Verwaltungskosten Beitrag Region Prättigau/Davos		86'279.00		80'000		71'779.80
3637.00	Beiträge an private Haushalte		5'000.00				
029	Verwaltungsliegenschaften	1'071'043.40	384'173.10	650'300	407'000	1'931'708.07	382'023.45
	Nettoergebnis		686'870.30		243'300		1'549'684.62
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	1'071'043.40	384'173.10	650'300	407'000	1'931'708.07	382'023.45
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals		53'101.25		53'600		53'561.35
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte		451.80				2'596.15
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge		4'163.65		4'300		4'162.35



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	4'732.25		5'400		4'406.15	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	551.80		700		579.15	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	228.40		200		152.30	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals					200.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand					600.00	
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	4'671.75		1'200		2'969.90	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	206.80					
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	1'207.90		1'500		1'116.00	
3110.00	* Anschaffung Büromobiliar & Geräte	8'077.90		4'000		8'343.60	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	1'780.70				1'514.60	
3119.00	* Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	9'408.10					
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	65'166.00		60'000		56'895.15	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'469.05		30'000		26'341.40	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	3'494.15				4'158.80	
3141.04	Schneeräumung, Winterdienst					1'118.25	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	79'090.35		160'000		131'790.85	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	201.30					
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	1'200.00		1'200		1'200.00	
3169.00	Übrige Mieten und Benützungskosten	3'000.00					
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	5'000.00					
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'154.80		2'000		626.95	
3300.30	Ordentliche Abschreibungen Tiefbauten allg. HH	25'975.00				23'844.00	
3300.40	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH	73'723.00		72'300		127'260.41	
3300.60	Ordentliche Abschreibungen Mobilien allg. HH	82'047.00		165'600		168'023.79	
3301.40	* Ausserplanmässige Abschreibungen Hochbauten allg.HH	349'091.00					
3511.00	Einlagen in Fonds des Eigenkapitals	209'333.45					
3640.50	WB Darlehen VV allgemeiner Haushalt an private Unternehmungen	1.00				29'499.00	
3650.50	WB Beteiligungen VV allgemeiner Haushalt an privaten Unternehmungen	2.00				941'051.50	
3660.40	Ordentliche Abschreibungen IR-Beiträge	73'244.00		73'300		332'833.92	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	104.00		5'000			
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	6'165.00		10'000		6'862.50	
4260.00	Rückerstattungen		3'862.30		10'000		17'233.15
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		170'977.35		166'000		158'894.30
4470.01	Baurechtzinsen		209'333.45		231'000		205'487.50
4820.00	Ausserordentliche Entgelte						408.50
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	1'337'327.06	1'093'614.22	1'450'100	910'400	1'705'012.63	969'056.81
	Nettoergebnis		243'712.84		539'700		735'955.82
111	Polizei	425'235.25	56'624.00	437'700	47'400	429'677.20	55'826.55
	Nettoergebnis		368'611.25		390'300		373'850.65
1110	Polizei	325'235.25	56'624.00	337'700	47'400	329'677.20	55'826.55
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	222'127.10		218'600		222'139.40	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	31'036.85		36'000		30'368.50	
3049.00	übrige Zulagen	361.85				3'559.05	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	19'116.60		20'400		19'296.55	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	27'738.80		28'800		25'784.50	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	509.90		1'100		515.10	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	1'047.10		600		486.40	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			1'500		820.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	50.00				50.00	
3100.00	Büromaterial	306.00		1'000		133.25	
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	3'892.50		3'000		5'212.25	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'303.15		1'500		929.45	
3110.00	Anschaffung Büromobiliar & Geräte	969.30		1'000		1'710.15	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	189.55		1'000		1'199.75	
3113.00	Anschaffung Hard- und Software	1'292.40					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	9'703.50		10'000		11'423.15	
3134.00	Sachversicherungsprämien	844.10		1'000		763.60	
3137.03	Verkehrssteuern Fahrzeuge	354.10		500		354.10	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	372.30		500			
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	3'527.75		8'000		2'889.50	
3170.00	Reisekosten und Spesen	133.50		500		1'099.70	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	358.90		1'000		942.80	
3930.00	Int. Verrechnung Betriebs- u. Verwaltungskosten			1'700			
4210.04	Div. Einnahmen (Fundbüro etc.)		4'080.00		1'000		1'251.30
4270.00	Bussen		51'607.00		45'000		53'520.80

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4611.01	Inkassoprovision Mofa		937.00		1'400		1'054.45
1111	Sicherheitskosten WEF	100'000.00		100'000		100'000.00	
3632.02	Beitrag an Landschaft Davos	100'000.00		100'000		100'000.00	
140	Allgemeines Rechtswesen	327'836.56	688'941.36	359'500	608'000	343'903.05	543'892.58
	Nettoergebnis	361'104.80		248'500		199'989.53	
1400	Allgemeines Rechtswesen	30'737.00	3'204.00	40'000		57'690.80	5'121.50
3612.02	Defizit-Anteil Regionales Zivilstandsamt/ Berufsbeistandschaft	30'737.00		40'000		57'690.80	
4632.00	Beiträge von Gemeinden/Gemeindeverbände		3'204.00				5'121.50
1402	Vermessung / Vermarktung	185.50		10'000	3'000	4'100.25	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	185.50		10'000		4'100.25	
4260.00	Rückerstattungen				3'000		
1403	Übrige Rechtspflege / Marktwesen	4'825.00	4'568.00	9'000	5'000	13'417.95	3'906.00
3102.00	Drucksachen, Publikationen	60.00					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'200.00				1'200.00	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	100.00					
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	3'465.00		9'000		12'217.95	
4240.01	Marktstandgelder		4'568.00		5'000		3'906.00
1405	Grundbuchamt	292'089.06	681'169.36	300'500	600'000	268'694.05	534'865.08
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	202'703.00		201'600		185'738.50	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	3'062.90		5'000		1'602.90	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	16'005.05		16'200		15'001.35	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	15'111.10		15'200		14'881.20	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	426.15		800		400.45	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	875.95		500		441.65	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'090.85		1'000			
3099.00	Übriger Personalaufwand	200.00		500			
3100.00	Büromaterial	969.30		1'000		1'028.35	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	200.00		500		419.30	
3110.00	Anschaffung Büromöbel & Geräte			1'000			
3113.00	Anschaffung Hard- und Software			2'000		1'182.55	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'628.30		2'000		583.10	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	30'030.35		35'000		27'300.45	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	1'741.20		1'000		1'830.75	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	16'200.00		16'200		16'200.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	297.60					
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	13.71					
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	533.60		1'000		2'083.50	
4210.05	Grundbuchgebühren		681'169.36		600'000		534'865.08
150	Feuerwehr	532'817.10	310'578.15	608'800	226'000	896'475.73	338'190.68
	Nettoergebnis		222'238.95		382'800		558'285.05
1500	Feuerwehr	532'817.10	310'578.15	608'800	226'000	896'475.73	338'190.68
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden u. Kom.	2'576.25		6'000		5'040.00	
3010.01	Beitragspflichtiger Lohn und Sold	21'098.75		40'000		22'709.00	
3010.02	Beitragsfreier Lohn und Sold	66'269.15		80'000		67'498.05	
3010.03	Entschädigungen Einsätze	11'884.15		30'000		65'581.05	
3049.00	übrige Zulagen	18'418.20		17'000		11'056.65	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	805.90		2'000		2'073.50	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge			600			
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	3'040.00		13'000		6'155.00	
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	17'660.55		25'000		19'108.95	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	17'667.85		17'000		29'849.10	
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	8'392.80		10'000		9'518.85	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	6'590.20		7'500		4'214.15	
3132.03	Brandschutzkontrollen	3'640.00		3'500		8'320.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	14'418.40		12'000		14'416.70	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	1'004.30				991.90	
3137.03	Verkehrssteuern Fahrzeuge	904.80		200		212.80	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	17'488.75		15'500		1'790.60	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	20'676.05		25'000		13'978.70	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'076.35		3'500		543.50	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	229.15					
3300.40	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH	297'981.00		298'000		611'814.23	



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen					253.00	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	994.50		3'000		1'350.00	
4200.00	FW-Pflichtersatzabgaben		171'833.65		100'000		178'691.30
4240.00	Benützungsgeldern		600.00				1'050.00
4260.00	Rückerstattungen		7'317.50		2'500		23'674.88
4270.00	Bussen		1'850.00		1'000		2'350.00
4290.00	Übrige Entgelte		145.00		2'500		635.00
4631.01	Beiträge GVG Feuerwehr		128'832.00		120'000		131'789.50
161	Militärische Verteidigung	2'466.50		3'000		1'193.10	
	Nettoergebnis		2'466.50		3'000		1'193.10
1610	Militärische Verteidigung	2'466.50		3'000		1'193.10	
3144.02	Unterhalt Militärunterkunft	410.00		500		410.00	
3632.03	Beitrag Schiessanlage Küblis	1'556.50		2'000		283.10	
3632.11	Beitrag Schiessanlage Saas	500.00		500		500.00	
162	Zivile Verteidigung	48'971.65	37'470.71	41'100	29'000	33'763.55	31'147.00
	Nettoergebnis		11'500.94		12'100		2'616.55
1620	Zivilschutz	48'971.65	37'470.71	41'100	29'000	33'763.55	31'147.00
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	28'810.60		26'000		28'147.20	
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial			1'000			
3120.00	* Wasser, Energie, Heizmaterial	7'733.80		5'000		3'152.60	
3130.00	* Dienstleistungen Dritter	3'978.50		600		607.00	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	809.65				799.75	
3143.01	Unterhalt Bereitstellungsanlagen			4'000		722.15	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	4'639.10		2'000		334.85	
3151.00	* Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	3'000.00		1'000			
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			500			
3611.02	Schutzraumkontrollen			1'000			
4500.00	Entnahme Ersatzbeiträge		35'299.36		26'000		28'147.00
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		2'171.35				
4631.02	Unterhaltsbeitrag AMZ GR				3'000		3'000.00
2	BILDUNG	8'826'401.15	816'737.25	8'138'300	748'500	6'887'323.53	830'327.20
	Nettoergebnis		8'009'663.90		7'389'800		6'056'996.33
211	Eingangsstufe	572'517.85	66'960.00	539'900	75'000	569'754.90	70'385.75
	Nettoergebnis		505'557.85		464'900		499'369.15
2110	Kindergarten	572'517.85	66'960.00	539'900	75'000	569'754.90	70'385.75
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	456'470.00		416'700		462'189.80	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	11'738.50		15'000		12'445.40	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	37'363.15		33'900		37'612.80	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	40'495.10		35'100		36'134.50	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	1'008.30		1'700		1'004.00	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	2'003.95		1'000		1'374.60	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	3'526.90		3'000		956.75	
3099.00	Übriger Personalaufwand	203.00		2'000			
3104.00	Lehrmittel, Lehrbücher, Schulmaterial	7'585.40		10'000		14'752.40	
3104.01	Spiel- und Bastelmaterial	5'183.70		11'000		418.65	
3110.00	Anschaffung Büromöbel & Geräte	3'838.15		5'000		1'108.00	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	400.95		1'000		188.00	
3171.00	Exkursion/Projekte, Schulreisen und Lager	1'200.75		2'500		1'570.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'500.00		2'000			
4631.00	Beiträge vom Kanton		66'960.00		75'000		70'385.75
212	Primarstufe	1'831'665.60	204'989.25	1'833'600	231'000	1'918'352.90	199'289.85
	Nettoergebnis		1'626'676.35		1'602'600		1'719'063.05
2120	Primarstufe	1'831'665.60	204'989.25	1'833'600	231'000	1'918'352.90	199'289.85
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	1'417'101.10		1'380'400		1'497'413.10	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	19'908.30		30'000		25'284.10	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	121'210.90		113'400		121'471.85	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	119'405.55		119'700		121'664.05	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	3'064.40		5'700		3'256.05	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	6'246.85		3'400		3'866.90	
3064.00	Überbrückungsrente	7'583.75					
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	4'014.85		12'000		12'130.70	
3099.00	Übriger Personalaufwand	1'400.00		2'000		1'361.65	
3104.00	Lehrmittel, Lehrbücher, Schulmaterial	73'512.35		90'000		76'911.65	
3110.00	Anschaffung Büromöbel & Geräte	31'519.80		40'000		16'257.05	

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'205.50				9'650.50	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	1'967.35		7'000		3'047.30	
3170.00	Reisekosten und Spesen	470.80		1'000			
3171.00	Exkursion/Projekte, Schulreisen und Lager	18'977.20		25'000		25'477.50	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	76.90		4'000		560.50	
4260.00	Rückerstattungen		1'600.00		2'000		1'600.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		191'808.40		210'000		193'331.60
4631.04	Beiträge vom Kanton Kleinschule		10'655.60		17'000		3'688.75
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		925.25		2'000		669.50
213	Oberstufe / Sekundarstufe I Nettoergebnis	1'687'338.90	151'473.60	1'758'500	157'000	1'859'887.30	193'203.45
			1'535'865.30		1'601'500		1'666'683.85
2130	Oberstufe	1'300'157.40	151'473.60	1'331'100	157'000	1'496'928.70	193'203.45
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	996'703.20		980'100		1'027'023.85	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	23'353.30		25'000		72'293.20	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	80'211.15		80'800		84'993.20	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	91'752.80		109'700		103'494.55	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	2'133.80		4'100		2'275.20	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	4'368.30		2'400		2'454.70	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	2'304.00		8'000		4'159.80	
3099.00	Übriger Personalaufwand	685.00		2'000		600.00	
3104.00	Lehrmittel, Lehrbücher, Schulmaterial	66'993.10		70'000		49'064.70	
3110.00	Anschaffung Büromöbel & Geräte	5'980.10		10'000			
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	900.45		4'000		1'831.30	
3161.01	Mieten, Benützungskosten Anlagen					12'285.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'154.30		1'000		445.20	
3171.00	Exkursion/Projekte, Schulreisen und Lager	6'199.65		18'000		13'677.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	706.00		1'000			
3632.06	Beitrag an Oberstufenschulverband Mittell Prattigau	16'712.25		15'000		122'331.00	
4260.00	Rückerstattungen		31'053.60		26'000		32'732.05
4631.00	Beiträge vom Kanton		120'060.00		130'000		159'459.30
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		360.00		1'000		1'012.10
2135	Handarbeit und Hauswirtschaft	387'181.50		427'400		362'958.60	
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	272'924.30		275'400		282'030.10	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	1'370.70		5'000		1'301.20	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	21'632.70		22'600		22'380.40	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	20'837.30		22'600		20'667.35	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	576.35		1'100		597.85	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	1'185.05		700		820.30	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	792.70		4'000		1'609.30	
3099.00	Übriger Personalaufwand			1'000			
3104.00	Lehrmittel, Lehrbücher, Schulmaterial	27'821.55		50'000		31'015.75	
3110.00	Anschaffung Büromöbel & Geräte	35'807.85		40'000			
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	3'275.40		4'000		2'377.45	
3170.00	Reisekosten und Spesen	957.60		1'000		158.90	
214	Musikschulen Nettoergebnis	68'338.00	68'338.00	71'000	71'000	70'154.00	70'154.00
2140	Musikschulen	68'338.00		71'000		70'154.00	
3612.05	Beitrag Musikschule Prattigau	68'338.00		71'000		70'154.00	
217	Schulliegenschaften Nettoergebnis	3'028'112.70	51'150.00	2'364'300	36'400	957'109.93	48'505.00
			2'976'962.70		2'327'900		908'604.93
2170	Schulliegenschaften	3'028'112.70	51'150.00	2'364'300	36'400	957'109.93	48'505.00
3010.00	* Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	388'002.75		293'400		265'728.20	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	968.30		2'500		1'339.15	
3049.00	* übrige Zulagen	6'210.10					
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	28'810.00		23'800		20'849.25	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	31'776.70		29'200		25'878.55	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	3'826.05		3'600		2'904.75	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	1'547.75		700		561.10	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	485.00		8'100			
3091.00	Personalwerbung	8'609.85		2'000			
3099.00	Übriger Personalaufwand	3'163.20		4'500		6'742.00	
3101.00	* Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	39'651.30		25'000		16'012.65	
3110.00	Anschaffung Büromöbel & Geräte	2'177.55				7'246.45	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	109'715.15		115'200			
3113.00	* Anschaffung Hard- und Software	11'064.05					



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3119.00 * Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	35'454.40					
3120.00 * Wasser, Energie, Heizmaterial	225'082.70		180'000		143'704.60	
3130.00 * Dienstleistungen Dritter	60'165.45		30'000		33'021.90	
3134.02 Gebäudeversicherungsprämien	9'675.90		13'000		9'271.40	
3137.03 Verkehrssteuern Fahrzeuge			500			
3141.04 Schneeräumung, Winterdienst	3'190.80		3'000			
3144.00 * Unterhalt Hochbauten, Gebäude	123'751.30		100'000		108'130.20	
3149.00 * Unterhalt übrige Sachanlagen	83'616.10		47'000		1'837.40	
3150.00 Unterhalt Büromöbel und Geräte					8'167.25	
3151.00 Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	5'004.10		5'000		430.65	
3160.00 Miete und Pacht Liegenschaften	6'160.00				6'160.00	
3170.00 Reisekosten und Spesen	4'594.70		6'000		4'259.50	
3199.00 Übriger Betriebsaufwand			1'000		203.00	
3300.30 Ordentliche Abschreibungen Tiefbauten allg. HH	46'136.00					
3300.40 Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH	1'173'718.00		1'450'800		291'556.93	
3300.60 Ordentliche Abschreibungen Mobilien allg. HH	229'338.00					
3320.00 Ordentliche Abschreibungen immaterielle Anlagen	384'734.00					
3900.00 Interne Verrechnung von Material & Maschinen	246.00					
3910.00 Interne Verrechnung von DL/Personal	1'237.50		20'000		3'105.00	
4240.00 Benützungsgebühren		1'385.00		3'000		505.00
4250.00 Verkäufe		1'000.00				
4260.00 Rückerstattungen		1'814.00		1'000		
4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		31'800.00		32'400		48'000.00
4893.00 Entnahmen aus Vorfinanzierungen des Eigenkapitals		15'151.00				
218 * Tagesbetreuung	143'897.30	80'715.25	105'000	30'000	100'195.65	35'485.50
Nettoergebnis		63'182.05		75'000		64'710.15
2180 Tagesbetreuung	143'897.30	80'715.25	105'000	30'000	100'195.65	35'485.50
3020.00 Löhne der Lehrkräfte	33'813.25					
3050.00 Sozialversicherungsbeiträge	2'710.45					
3052.00 Personalversicherungsbeiträge	2'598.50					
3053.00 Unfallversicherungs-Beiträge	72.35					
3055.00 Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	148.40					
3090.00 Aus- und Weiterbildung des Personals	720.50					
3101.00 Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	4'687.05					
3104.00 Lehrmittel, Lehrbücher, Schulmaterial	465.45					
3110.00 Anschaffung Büromobiliar & Geräte	564.05					
3111.00 Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	269.95					
3130.00 Dienstleistungen Dritter	6'930.00					
3636.10 Kosten/Defizitbeitrag KIBE	90'917.35		105'000		100'195.65	
4240.02 Elternbeiträge KIBE (Mittagstisch)		37'991.50		20'000		25'206.00
4240.30 Elternbeiträge Tagesstruktur		26'705.00				
4260.00 Rückerstattungen		400.00				
4309.00 Übriger betrieblicher Ertrag		1'583.00				
4631.00 Beiträge vom Kanton		4'776.00				3'476.25
4631.06 Rückerstattungen Kanton KIBE		9'259.75		10'000		6'803.25
219 Volksschule Übriges	445'607.00	147'076.90	412'600	104'100	441'954.10	118'977.65
Nettoergebnis		298'530.10		308'500		322'976.45
2190 Schulleitung und Schulverwaltung	445'607.00	147'076.90	412'600	104'100	441'954.10	118'977.65
3000.00 Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden u. Kom.	15'728.25		12'000		16'067.25	
3010.00 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	200'893.65		200'700		200'945.15	
3050.00 Sozialversicherungsbeiträge	16'985.10		17'100		16'368.30	
3052.00 Personalversicherungsbeiträge	20'151.00		19'500		18'293.95	
3053.00 Unfallversicherungs-Beiträge	419.70		800		415.05	
3055.00 Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	862.20		500		423.85	
3090.00 Aus- und Weiterbildung des Personals	518.20		6'000		4'999.20	
3091.00 Personalwerbung	6'895.25		4'000		2'034.80	
3099.00 Übriger Personalaufwand	1'694.55		1'000		1'205.95	
3100.00 Büromaterial	736.85					
3103.00 Fachliteratur, Zeitschriften	154.50		1'000		154.50	
3110.00 Anschaffung Büromobiliar & Geräte	1'537.30		4'000			
3113.00 * Anschaffung Hard- und Software	67'182.40		50'000		61'277.50	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	12'958.95		16'000		18'471.65	
3133.00 Informatik-Nutzungsaufwand	2'478.85				7'363.05	
3134.01 Schülerunfallversicherung	1'810.00		2'000		1'810.00	
3153.00 * Informatik-Unterhalt (Hardware)	51'487.55		40'000		36'266.00	
3161.01 Mieten, Benützungskosten Anlagen					5'205.00	
3170.00 Reisekosten und Spesen	2'095.35		3'000		3'615.20	
3170.12 Schülertransportkosten	13'396.85		10'000		21'923.55	

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	27'620.50		25'000		24'767.15	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindef Zweckverbände					347.00	
4260.00	Rückerstattungen						751.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		147'076.90		104'100		118'226.65
220	Sonderschulen	849'709.45	114'372.25	860'400	115'000	843'261.60	164'480.00
	Nettoergebnis		735'337.20		745'400		678'781.60
2200	Sonderschulen	849'709.45	114'372.25	860'400	115'000	843'261.60	164'480.00
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	594'264.35		600'000		602'138.90	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	4'196.90		2'000		6'813.45	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	46'885.90		48'400		47'153.25	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	49'943.35		56'100		50'947.90	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	1'286.10		2'400		1'333.15	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	2'629.25		1'500		1'789.60	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'941.65		6'000		2'560.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	162.95		1'000			
3104.00	Lehrmittel, Lehrbücher, Schulmaterial	10'040.75		10'000		8'624.95	
3110.00	Anschaffung Büromobiliar & Geräte	385.65		1'000			
3170.00	Reisekosten und Spesen			1'000		945.90	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			1'000			
3612.06	Schulheime	92'509.00		100'000		89'904.50	
3612.18	Beiträge an Talentschulen	45'463.60		30'000		31'050.00	
4260.00	Rückerstattungen		3'249.75		10'000		
4631.00	Beiträge vom Kanton		111'122.50		105'000		164'480.00
251	Gymnasiale Maturitätsschulen	189'150.00		180'000		116'400.00	
	Nettoergebnis		189'150.00		180'000		116'400.00
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen	189'150.00		180'000		116'400.00	
3635.01	Beiträge an Untergymnasium	189'150.00		180'000		116'400.00	
252	Höhere Fachschulen und a/allgemeinb. Schulen	100.00				100.00	
	Nettoergebnis		100.00				100.00
2520	Höhere Fachschulen und a/allgemeinb. Schulen	100.00				100.00	
3635.17	Beiträge an Fachhochschulen	100.00				100.00	
273	Fachhochschulen	2'825.00		3'000		2'450.00	
	Nettoergebnis		2'825.00		3'000		2'450.00
2730	Fachhochschulen	2'825.00		3'000		2'450.00	
3635.17	Beiträge an Fachhochschulen	2'825.00		3'000		2'450.00	
299	Bildung, übriges	7'139.35		10'000		7'703.15	
	Nettoergebnis		7'139.35		10'000		7'703.15
2990	Bildung, übriges	7'139.35		10'000		7'703.15	
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeindef Zweckverbände	7'139.35		10'000		7'703.15	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	2'898'667.16	1'214'127.29	2'979'700	1'327'700	3'444'651.23	1'226'943.54
	Nettoergebnis		1'684'539.87		1'652'000		2'217'707.69
311	Museen und bildende Kunst	61'247.15	23'859.85	68'800	18'500	41'535.20	19'431.50
	Nettoergebnis		37'387.30		50'300		22'103.70
3110	Museen und bildende Kunst	61'247.15	23'859.85	68'800	18'500	41'535.20	19'431.50
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	17'170.00		20'000		17'188.00	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	2'854.75				1'744.45	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	1'243.75		1'600		1'125.40	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	64.90					
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	41.50		100		30.05	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	68.20		100		38.05	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals					206.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'050.00		1'500		780.00	
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	6'442.85		7'000		7'777.70	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'806.15				385.15	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	497.85				542.70	
3144.01	Unterhalt Nutzlöhüschü	10'451.25		10'000		6'371.25	
3144.10	Unterhalt Rohrmühle	13'430.20		19'000		208.85	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	5'125.75		3'500		5'137.60	



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3636.04 * Beiträge an andere kulturelle Institutionen			6'000			
4250.01 Einnahmen Nuttlühüschi, Rohrmühle		13'859.85		8'500		9'381.50
4390.00 Übriger Ertrag						50.00
4631.00 Beiträge vom Kanton		10'000.00		10'000		10'000.00
321 Bibliotheken	137'710.65	11'811.50	161'300	12'000	128'739.20	12'846.80
Nettoergebnis		125'899.15		149'300		115'892.40
3210 Bibliotheken	137'710.65	11'811.50	161'300	12'000	128'739.20	12'846.80
3010.00 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	74'794.75		81'500		75'773.70	
3050.00 Sozialversicherungsbeiträge	3'206.15		6'600		3'591.85	
3052.00 Personalversicherungsbeiträge	1'315.15		2'000		1'134.30	
3053.00 Unfallversicherungs-Beiträge	341.85		500		374.30	
3055.00 Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	279.45		200		177.40	
3090.00 Aus- und Weiterbildung des Personals	1'462.60		1'200		308.80	
3101.00 Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	1'562.55		4'000		2'312.10	
3102.00 Drucksachen, Publikationen	654.80		1'500		1'033.80	
3103.00 Fachliteratur, Zeitschriften	23'658.80		24'400		22'758.60	
3110.00 Anschaffung Büromobiliar & Geräte	1'223.45		1'500			
3120.00 Wasser, Energie, Heizmaterial	3'296.05		2'000		3'525.00	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	2'404.60		1'000		1'353.60	
3133.00 Informatik-Nutzungsaufwand	2'891.70		1'900		1'820.70	
3134.02 Gebäudeversicherungsprämien	891.85				880.85	
3144.00 * Unterhalt Hochbauten, Gebäude	6'685.35		27'000		2'404.20	
3150.00 Unterhalt Büromöbel und Geräte	1'270.50					
3636.04 Beiträge an andere kulturelle Institutionen	11'771.05		6'000		11'290.00	
4240.21 Leihgebühren Bibliothek		3'291.50		3'000		3'986.80
4611.02 Kantonsbeitrag Bibliothek		8'520.00		9'000		8'860.00
329 Kultur, übriges	151'733.05	7'750.00	165'500	9'500	180'229.46	7'930.00
Nettoergebnis		143'983.05		156'000		172'299.46
3290 Kultur, übriges	151'733.05	7'750.00	165'500	9'500	180'229.46	7'930.00
3101.00 Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	418.15				118.45	
3120.00 Wasser, Energie, Heizmaterial	11'135.05		8'000		13'343.50	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	267.30				64.30	
3134.02 Gebäudeversicherungsprämien	515.50				509.15	
3144.00 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	4'531.20		18'000		21'259.90	
3161.01 * Mieten, Benützungskosten Anlagen	65'047.25		75'000		76'627.41	
3199.00 Übriger Betriebsaufwand					56.75	
3636.01 Beiträge an Kulturgesellschaft	30'000.00		30'000		30'000.00	
3636.02 Beiträge an Musikgesellschaften	19'500.00		24'000		24'000.00	
3636.03 Beiträge an Jugendförderung (Musik)	4'000.00		6'000		5'520.00	
3636.04 * Beiträge an andere kulturelle Institutionen	16'318.60		4'500		8'730.00	
4240.03 Benützungsgebühren Sprützenhüschi		4'040.00		6'500		3'550.00
4240.23 Benützungsgebühren Fliana		3'710.00		3'000		4'380.00
341 Sport	2'528'247.81	1'170'705.94	2'556'700	1'287'700	3'072'466.12	1'183'480.79
Nettoergebnis		1'357'541.87		1'269'000		1'888'985.33
3410 Sportzentrum	2'493'227.81	1'170'705.94	2'516'700	1'287'700	2'902'275.12	1'183'480.79
3010.00 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	525'064.05		508'500		551'804.55	
3030.00 Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	110'912.50		112'500		63'967.25	
3049.00 übrige Zulagen	9'488.40		10'000		1'981.90	
3050.00 Sozialversicherungsbeiträge	50'556.00		50'000		46'947.60	
3052.00 Personalversicherungsbeiträge	56'221.45		62'100		54'807.60	
3053.00 Unfallversicherungs-Beiträge	6'586.00		15'000		5'972.40	
3055.00 Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	2'759.55		1'600		1'303.95	
3090.00 Aus- und Weiterbildung des Personals	1'321.75		5'900		10'190.00	
3091.00 Personalwerbung	630.05		4'000		1'905.00	
3099.00 Übriger Personalaufwand	177.95		500		627.20	
3101.00 Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	47'275.20		55'000		47'172.00	
3102.05 Marketingkosten Event- und Sporthalle	48'228.00		60'000		55'443.55	
3109.00 Übriger Material- und Warenaufwand			1'000		6'318.15	
3110.00 Anschaffung Büromobiliar & Geräte			1'000		25'101.45	
3111.00 * Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	5'109.80		47'500		69'638.70	
3113.00 Anschaffung Hard- und Software	3'001.05		4'000		10'832.04	
3119.00 * Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	15'485.10				4'414.30	
3120.00 Wasser, Energie, Heizmaterial	221'352.05		240'000		228'410.75	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	53'669.36		85'000		66'255.55	
3130.15 Porti, PC- und Bankspesen	136.10				119.26	
3133.00 * Informatik-Nutzungsaufwand	15'604.15		11'000		7'326.45	

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3134.00	Sachversicherungsprämien	1'010.20		2'000		1'203.40	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	9'534.55		4'500		9'413.55	
3137.00	Steuern und Abgaben	42'985.60		50'000		53'092.05	
3137.03	Verkehrssteuern Fahrzeuge	342.95		300		247.45	
3140.00	* Unterhalt an Grundstücken	19'235.20		10'000		9'629.80	
3144.00	* Unterhalt Hochbauten, Gebäude	61'700.30		35'000		41'914.15	
3144.15	Unterhalt Event- und Sporthalle	31'143.75		30'000		72'367.45	
3149.00	* Unterhalt übrige Sachanlagen	135'878.50		115'500		116'482.85	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	2'879.75		3'500		2'447.70	
3151.00	* Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	52'632.30		30'000		46'521.05	
3151.03	Unterhalt Wartungsverträge	16'368.65		15'000		16'543.15	
3160.01	Baurechtszins	25'328.00		26'000		25'328.00	
3169.00	Übrige Mieten und Benützungskosten	6'100.00		6'000		6'100.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	3'991.40		5'000		2'709.35	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	4'900.00		5'000		4'900.00	
3300.40	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH	848'049.00		884'300		1'229'055.52	
3300.60	Ordentliche Abschreibungen Mobilien allg. HH	56'938.00					
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	230.90					
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	400.25		15'000		3'150.00	
3910.01	Interne Verrechnung von DL/Personal (Winter)			5'000		630.00	
4240.00	Benützungsgebühren		106'577.28		90'000		69'952.65
4240.04	Benützungsgebühren (ohne MwSt)		29'239.00		27'600		31'740.00
4240.05	Arbeiten für Dritte		138'569.00		140'000		133'571.00
4240.24	Einnahmen aus Vermietungen		227'230.40		404'000		265'908.54
4250.00	Verkäufe		3'938.20		5'000		728.25
4250.10	Einnahmen Gastro		14'111.75		5'000		6'427.70
4250.11	Sponsoring (Werbeeinnahmen)				10'000		
4260.00	Rückerstattungen		19'758.70				
4290.00	Übrige Entgelte		4'248.20		5'000		31'667.60
4309.00	Übriger betrieblicher Ertrag		9'565.95		5'000		11'036.35
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		54'000.00		53'400		60'112.00
4635.01	* Beitrag Destination Davos Klosters		318'467.46		297'700		327'336.70
4893.03	Entnahme Vorfinanzierung Familien- und Sportbad		245'000.00		245'000		245'000.00
3412	Sportveranstaltungen	35'020.00		40'000		170'191.00	
3130.02	Leistungen für Veranstaltungen Sport					133'571.00	
3636.05	Beiträge an Jugendförderung (Sport)	35'020.00		40'000		36'620.00	
350	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	19'728.50		27'400		21'681.25	3'254.45
	Nettoergebnis		19'728.50		27'400		18'426.80
3500	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	19'728.50		27'400		21'681.25	3'254.45
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	139.20		3'000		154.80	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	892.25				854.35	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	268.20		5'000		1'407.55	
3144.04	Unterhalt Kirchtürme	4'358.80		5'000		9'052.75	
3149.01	Unterhalt Turmhuhnen	1'230.85		4'000		700.05	
3149.02	Unterhalt Köberle-Orgel	3'521.20		1'000		193.75	
3300.40	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH	4'318.00		4'400		4'318.00	
3612.07	Anteil Mesmergehalt	5'000.00		5'000		5'000.00	
4260.00	Rückerstattungen						3'254.45
4	GESUNDHEIT	1'371'474.15		1'497'000		1'486'396.20	170'676.45
	Nettoergebnis		1'371'474.15		1'497'000		1'315'719.75
411	Spitäler	661'258.25		910'000		738'200.15	165'399.15
	Nettoergebnis		661'258.25		910'000		572'801.00
4110	Spitäler	661'258.25		910'000		738'200.15	165'399.15
3612.08	Betriebskostenanteil Regionalspital Schiers	280'338.25		450'000		319'399.15	
3612.12	Beiträge an Kliniken und Spitäler	380'920.00		460'000		418'801.00	
4612.08	Betriebskostenanteil Regionalspital Schiers						165'399.15
412	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	486'684.50		450'000		547'701.35	
	Nettoergebnis		486'684.50		450'000		547'701.35
4120	Kranken- und Pflegeheime	486'684.50		450'000		547'701.35	
3612.09	Pflegekostenanteil Heime Flury Stiftung	410'700.65		390'000		482'810.25	
3612.10	Pflegekosten Heimbewohner übrige Heime	75'983.85		60'000		64'891.10	
421	Ambulante Krankenpflege	193'439.05		120'400		150'762.45	
	Nettoergebnis		193'439.05		120'400		150'762.45



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4210 Ambulante Krankenpflege	193'439.05		120'400		150'762.45	
3612.11 Spitexkostenanteil Flury-Stiftung	193'039.05		120'000		150'362.45	
3612.17 Beitrag an Samariterverein	400.00		400		400.00	
433 Schulgesundheitsdienst Nettoergebnis	19'754.55	19'754.55	15'500	15'500	19'690.00	19'690.00
4330 Schulgesundheitsdienst	19'754.55		15'500		19'690.00	
3010.03 Entschädigungen Einsätze	18'677.00		14'500		19'274.25	
3050.00 Sozialversicherungsbeiträge	924.90		1'000		345.25	
3170.00 Reisekosten und Spesen	152.65				70.50	
434 Lebensmittelkontrolle Nettoergebnis	1'177.60	1'177.60	1'100	1'100	1'017.10	1'017.10
4340 Lebensmittelkontrolle	1'177.60		1'100		1'017.10	
3010.04 Besoldung Pilzkontrolle	1'077.60		1'000		917.10	
3636.00 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	100.00		100		100.00	
490 Gesundheitswesen, übriges Nettoergebnis	9'160.20	9'160.20			29'025.15	5'277.30
4900 Gesundheitswesen, übriges	9'160.20				29'025.15	5'277.30
3111.00 Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	9'160.20				29'025.15	
4260.00 Rückerstattungen						5'277.30
5 SOZIALE SICHERHEIT Nettoergebnis	954'685.60	327'250.85	1'054'700	157'000	897'978.87	148'949.55
543 Alimentenbevorschussung und -inkasso Nettoergebnis	37'720.00	81'172.00	58'100	58'100	43'411.60	43'411.60
5430 Alimentenbevorschussung und -inkasso	37'720.00	81'172.00	58'100	58'100	43'411.60	43'411.60
3637.04 Alimentenbevorschussungen	37'720.00		58'100		43'411.60	
4637.01 * Alimenteninkasso		81'172.00				
545 Leistungen an Familien Nettoergebnis	115'554.75	115'554.75	93'600	93'600	88'972.80	88'972.80
5451 Kinderkrippen und Kinderhorte	115'554.75		93'600		88'972.80	
3611.07 Familienergänz. Kinderbetreuung	80'454.75		60'000		55'372.80	
3612.16 Betriebskostenanteil Kinderkrippe Flury-Stiftung	9'000.00					
3635.03 Beitrag an Kindertagesstätte (Miete, NK)	26'100.00		33'600		33'600.00	
572 Wirtschaftliche Hilfe Nettoergebnis	467'675.25	196'680.90	460'000	62'000	423'516.12	77'244.05
5720 Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	467'675.25	196'680.90	460'000	62'000	423'516.12	77'244.05
3637.01 Unterstützungen	409'121.00		450'000		374'309.92	
3637.02 Kostenbeiträge KESB	58'554.25		10'000		49'206.20	
4260.00 Rückerstattungen		53'921.35				
4637.02 * Rückerstattungen Unterstützungen		142'759.55		62'000		77'244.05
573 Asylwesen Nettoergebnis	59'149.80	37'877.65	137'500	95'000	82'976.15	71'705.50
5730 Asylwesen	59'149.80	37'877.65	137'500	95'000	82'976.15	71'705.50
3621.06 Lastenausgleichsbeiträge an Kanton (UMF)	21'353.00		37'500		28'855.15	
3637.01 Unterstützungen	37'796.80		100'000		54'121.00	
4621.00 Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton		36'565.65		95'000		71'142.50
4637.02 Rückerstattungen Unterstützungen		1'312.00				563.00
579 Fürsorge, übriges Nettoergebnis	267'033.00	11'520.30	294'500	294'500	244'893.10	244'893.10
5790 Fürsorge, übriges	267'033.00	11'520.30	294'500		244'893.10	
3621.02 Finanz- und Lastenausgleichsbeiträge an Kanton	124'471.20		130'000		120'614.15	
3631.01 Integrationsmassnahmen Beitrag	7'179.80		7'500		7'174.95	
3632.13 Beitrag Berufsbeistandschaft	135'382.00		157'000		117'104.00	
4290.00 Übrige Entgelte		11'520.30				

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
592	Hilfsaktionen	7'552.80		11'000		14'209.10	
	Nettoergebnis		7'552.80		11'000		14'209.10
5920	Hilfsaktionen im Inland	7'552.80		11'000		14'209.10	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	300.00		1'000		250.00	
3636.08	Beiträge an Institutionen	7'252.80		10'000		13'959.10	
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	8'743'697.56	3'057'253.15	8'228'600	2'843'600	9'354'900.48	3'617'489.06
	Nettoergebnis		5'686'444.41		5'385'000		5'737'411.42
613	Kantonsstrassen	827'408.75	54'584.20	668'200	55'000	1'020'230.25	53'509.45
	Nettoergebnis		772'824.55		613'200		966'720.80
6130	Kantonsstrassen, übrige	827'408.75	54'584.20	668'200	55'000	1'020'230.25	53'509.45
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	52'918.80		18'000		52'131.05	
3141.00	Unterhalt Strassen	47'975.10		45'000		1'295.55	
3141.04	Schneeräumung, Winterdienst	281'534.80		160'000		236'791.20	
3141.05	Strassenreinigung	2'662.35		25'000		4'818.15	
3141.09	Landerwerb Bereinigung Kantonsstrasse Saas			5'000			
3151.01	Unterhalt Strassensignalisation	1'237.20					
3300.10	Ordentliche Abschreibung Strassen / Verkehrswege	355'106.00		355'200		686'057.80	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	1'549.00		5'000			
3900.01	Interne Verrechnung von Material (Winter)	47'158.00		20'000		19'989.00	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	14'332.50		15'000		4'522.50	
3910.01	Interne Verrechnung von DL/Personal (Winter)	22'935.00		20'000		14'625.00	
4260.00	Rückerstattungen		54'584.20		55'000		53'509.45
615	Gemeindestrassen	3'170'977.13	707'475.85	2'846'000	596'000	3'802'268.78	660'358.34
	Nettoergebnis		2'463'501.28		2'250'000		3'141'910.44
6150	Gemeindestrassen	2'485'943.88	214'550.55	2'168'100	136'000	3'107'325.85	205'857.15
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	719.05		1'000		335.90	
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand			2'000			
3111.02	Anschaffung Strassensignalisationen	17'881.80		25'000		11'594.95	
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	645.95		2'000		1'049.60	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	1'553.70		40'000		1'808.45	
3132.09	Honorare für Planungen			5'000			
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	47'779.15		30'000		75'577.95	
3141.00	Unterhalt Strassen	350'042.10		350'000		441'403.40	
3141.04	Schneeräumung, Winterdienst	663'984.35		360'000		560'143.35	
3141.05	Strassenreinigung	46'075.45		20'000		38'441.35	
3151.01	* Unterhalt Strassensignalisation	32'844.20		10'000		18'699.95	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	1.63					
3300.10	Ordentliche Abschreibung Strassen / Verkehrswege	894'391.00		913'100		1'568'619.50	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	26'932.00		20'000		261.90	
3900.01	Interne Verrechnung von Material (Winter)	59'736.00		10'000		16'542.05	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	195'637.50		180'000		161'325.00	
3910.01	Interne Verrechnung von DL/Personal (Winter)	147'720.00		200'000		211'522.50	
4210.07	Fahrbewilligungen		47'688.50		50'000		84'926.90
4240.00	Benützungsgebühren		8'540.00		8'000		8'590.00
4240.06	Unterhaltsbeiträge Dritter		6'030.00		10'000		7'300.00
4260.00	Rückerstattungen		11'913.05		8'000		11'055.65
4290.00	Übrige Entgelte		71'472.35		60'000		83'614.60
4290.01	Einnahmen Erdanker						10'370.00
4614.00	* Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen		68'906.65				
6151	Parkhaus, Parkplätze	524'570.35	492'925.30	471'500	457'000	516'641.53	454'501.19
3111.03	Anschaffung Parkuhren	11'351.05					
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	1'106.50		4'000		892.85	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	29'017.20		12'000		29'762.50	
3141.00	Unterhalt Strassen	15'277.95		20'000		4'975.50	
3141.04	Schneeräumung, Winterdienst	251'388.95		200'000		197'177.70	
3141.05	Strassenreinigung	1'211.65		8'000		800.00	
3143.02	Unterhalt Öffentliche Plätze und Anlagen	6'641.50		10'000			
3151.02	Unterhalt Parkuhren	4'272.95		10'000		9'025.40	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	59'811.85		60'100		59'811.85	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	514.25		5'000		1'456.80	
3300.30	Ordentliche Abschreibungen Tiefbauten allg. HH	91'212.00		85'400		177'214.08	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	1'451.00		2'000			
3900.01	Interne Verrechnung von Material (Winter)	11'728.50		5'000		2'449.85	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	9'675.00		20'000		14'917.50	
3910.01	Interne Verrechnung von DL/Personal (Winter)	29'910.00		30'000		18'157.50	



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4240.07	Parkierungsgebühr		429'872.60		400'000		403'188.99
4260.00	Rückerstattungen		879.30		2'000		597.70
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		50'822.35		55'000		50'714.50
4510.00	Entnahme Spezialfinanzierung		11'351.05				
6152	Strassenbeleuchtung	160'462.90		206'400	3'000	178'301.40	
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	72'226.45		100'000		80'553.35	
3149.00	Unterhalt übrige Sachanlagen					349.20	
3149.03	Unterhalt Strassenbeleuchtungen	32'639.95		50'000		48'002.35	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen auf Sachanlagen	30'174.00		30'400		22'104.00	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	1'280.00		1'000			
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	24'142.50		25'000		27'292.50	
4260.00	Rückerstattungen				3'000		
619	Werkbetriebe	2'447'451.60	1'631'121.80	2'348'400	1'577'600	2'409'417.85	1'224'982.81
	Nettoergebnis		816'329.80		770'800		1'184'435.04
6190	Werkbetriebe	2'447'451.60	1'631'121.80	2'348'400	1'577'600	2'409'417.85	1'224'982.81
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	1'151'094.25		1'092'500		1'150'425.10	
3030.00	* Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	72'333.50		8'000		35'521.90	
3042.00	Verpflegungszulagen	1'240.00		2'500		1'718.90	
3049.00	übrige Zulagen	14'459.00		14'000		11'427.25	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	100'134.95		88'500		88'148.45	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	103'912.35		102'700		94'276.30	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	11'549.45		30'000		11'392.75	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	5'184.70		2'700		2'294.25	
3064.00	Überbrückungsrente	8'532.00		7'100			
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	4'239.70		5'000		1'400.00	
3091.00	Personalwerbung	1'128.25		2'000			
3099.00	Übriger Personalaufwand	3'814.40		3'000		3'620.85	
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	119'394.55		120'000		129'526.75	
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	5'991.65		12'000		6'055.00	
3110.00	* Anschaffung Büromobilien & Geräte	7'252.05				2'795.75	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	159'256.70		168'500		85'183.90	
3113.00	* Anschaffung Hard- und Software	4'925.90					
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	46'755.60		50'000		53'130.55	
3130.00	* Dienstleistungen Dritter	5'077.40		25'000		23'264.25	
3134.00	Sachversicherungsprämien	15'301.10		15'000		14'666.40	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	2'308.30		2'000		2'279.80	
3137.03	Verkehrssteuern Fahrzeuge	8'768.40		10'000		7'474.90	
3141.00	Unterhalt Strassen	13'373.70		30'000		218.80	
3141.04	Schneeräumung, Winterdienst	625.40		5'000		5'525.75	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	56'408.60		50'000		31'094.35	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und Geräte	6'740.00		5'000		2'276.95	
3151.00	* Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	173'100.80		130'000		146'863.65	
3160.02	Baurechtszins Werkhof	35'363.00		36'000		35'363.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	3'966.90		10'000		5'192.25	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	215.00				1'812.70	
3300.40	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH	150'357.00		150'400		306'464.05	
3300.61	Ordentliche Abschreibungen Mobilien SF	20'741.00				20'741.00	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	798.00		5'000		676.00	
3900.01	Interne Verrechnung von Material (Winter)	605.50		1'500		448.80	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	129'240.00		160'000		125'437.50	
3910.01	Interne Verrechnung von DL/Personal (Winter)	3'262.50		5'000		2'700.00	
4250.00	* Verkäufe		85'904.50		7'000		2'657.00
4260.00	Rückerstattungen		4'925.15		40'000		2'565.00
4290.00	Übrige Entgelte		13'939.15		5'000		21'892.50
4900.00	Interne Verrechnung von Material		121'260.90		235'500		196'392.86
4900.01	Interne Verrechnung von Material (Winter)		301'921.00				
4910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal		759'101.10		1'279'000		1'001'475.45
4910.01	Interne Verrechnung Löhne		344'070.00				
4930.00	Int. Verrechnung Betriebs- u. Verwaltungskosten				11'100		
622	Regionalverkehr	2'297'860.08	664'071.30	2'366'000	615'000	2'122'983.60	1'678'638.46
	Nettoergebnis		1'633'788.78		1'751'000		444'345.14
6220	Regionalverkehr	2'297'860.08	664'071.30	2'366'000	615'000	2'122'983.60	1'678'638.46
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'865.50		10'000		2'869.60	
3130.03	Betrieb Ortsbus	1'492'942.85		1'590'000		1'396'041.25	
3137.00	Steuern und Abgaben	111'022.36		117'000		107'807.55	
3634.02	Gemeindeanteil Tarifverbund	616'283.75		649'000		616'265.20	
3840.00	* Ausserordentlicher Finanzaufwand	75'745.62					

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4240.08	Einnahmen Ortsbus		246'500.10		196'000		201'612.89
4635.01	Beitrag Destination Davos Klosters		188'888.80		189'000		188'888.80
4635.02	Beiträge aus Tarifverbund		228'682.40		230'000		228'682.40
4840.00	Ausserordentliche Finanzerträge						1'059'454.37
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	8'904'434.57	7'615'066.07	9'399'200	7'923'900	10'150'731.74	8'210'125.91
	Nettoergebnis		1'289'368.50		1'475'300		1'940'605.83
710	Wasserversorgung	2'767'189.84	2'767'189.84	2'821'500	2'821'500	2'902'195.70	2'902'195.70
7101	Wasserwerk [Gemeindebetrieb]	2'767'189.84	2'767'189.84	2'821'500	2'821'500	2'902'195.70	2'902'195.70
	EG						
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	215'918.00		209'700		202'212.00	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	8'496.10		12'000		11'759.35	
3042.00	Verpflegungszulagen			500			
3049.00	übrige Zulagen	1'588.00		3'000		1'914.85	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	16'336.95		17'400		16'073.05	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	20'624.40		21'700		19'105.80	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	2'261.20		6'000		2'359.45	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	894.60		500		405.25	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'957.50		2'000		970.00	
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	26'717.25		35'000		33'113.25	
3110.00	Anschaffung Büromobiliar & Geräte	3'492.95		5'000		145.75	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	3'633.65		6'000		2'972.60	
3113.00	Anschaffung Hard- und Software					1'019.50	
3118.01	Anschaffung von Software/Lizenzen			5'000			
3120.01	* Wasser, Energie, Heizmaterial Reservoir / Pumpstationen	91'164.50		40'000		43'021.45	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	8'934.15		9'000		10'036.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	1'655.30		1'500		1'171.50	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	1'860.45				1'837.20	
3137.00	Steuern und Abgaben	5'024.30		4'000		2'095.05	
3137.03	Verkehrssteuern Fahrzeuge	590.35		700		590.35	
3144.05	Unterhalt Reservoir, Netz	176'023.85		220'000		195'533.05	
3144.17	Unterhalt Reservoir/Pumpstationen	3'305.25		5'000		4'190.00	
3149.04	Unterhalt Dorfbrunnen	6'167.05		7'000		4'483.70	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	4'787.75		12'000		5'973.15	
3170.00	Reisekosten und Spesen	453.60		2'000		355.80	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkreder)					183'025.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	2.27					
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	5'069.15		9'000		25'200.65	
3300.31	Ordentliche Abschreibungen Tiefbauten SF	2'007'642.16		2'028'300		1'984'471.00	
3300.41	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten SF	142'525.66		142'600		142'526.00	
3300.61	Ordentliche Abschreibungen Mobilien SF	8'651.00		2'700		2'641.00	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	421.40		4'000		1'755.00	
3930.00	Int. Verrechnung Betriebs- u. Verwaltungskosten			9'400			
3940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Zinsaufwand	991.05		500		1'238.95	
4240.10	Verbrauchsgebühren		246'653.05		250'000		247'394.65
4240.11	Grundgebühren		635'764.60		600'000		616'580.65
4290.00	Übrige Entgelte				1'000		2'545.20
4312.00	Eigenleistungen Investitionen/Projekte		15'451.50		15'000		
4510.00	Entnahme Spezialfinanzierung		1'854'808.29		1'942'900		2'021'691.20
4910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal		12'051.00		10'000		11'214.00
4940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Zinsaufwand		2'461.40		2'600		2'770.00
720	Abwasserbeseitigung	3'525'470.72	3'525'470.72	3'828'600	3'828'600	4'002'300.01	4'002'300.01
7201	Abwasserbeseitigung [Gemeindebetrieb]	3'525'470.72	3'525'470.72	3'828'600	3'828'600	4'002'300.01	4'002'300.01
	EG						
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	196'258.00		200'400		192'348.70	
3042.00	Verpflegungszulagen	350.00				175.00	
3049.00	übrige Zulagen	710.00					
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	15'361.75		16'200		14'968.75	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	20'662.80		19'100		18'993.00	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	2'036.15		5'000		2'081.20	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	841.50		500		377.20	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	447.50		4'000		2'367.75	
3101.01	* Betriebskosten ARA	257'588.40		350'000		361'635.15	
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	4'200.00		3'500		2'479.75	
3110.00	* Anschaffung Büromobiliar & Geräte	603.55					
3111.00	* Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	46'443.95					
3120.00	* Wasser, Energie, Heizmaterial	32'281.85		12'000		8'849.95	
3120.02	* Wasser, Energie, Heizmaterial ARA Serneus	13'760.25					
3130.04	Kanalspülungen	109'618.55		80'000		90'332.60	

2. Erfolgsrechnung 2019



GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.06	Spezialabfälle			1'000			
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	31'206.50		45'000		37'681.05	
3134.00	Sachversicherungsprämien	751.10		1'000		821.10	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	4'264.95				3'495.30	
3137.00	Steuern und Abgaben	39'140.97		41'000		39'414.91	
3137.03	Verkehrssteuern Fahrzeuge	423.60		500		508.00	
3143.04	Unterhalt Kanalisationsanlagen	434'370.90		702'000		529'721.80	
3144.07	Unterhalt und Betrieb Pumpanlagen	54'076.40		60'000		48'055.90	
3170.00	Reisekosten und Spesen	393.90		1'800		586.50	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkretere)					331'155.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	40.36					
3300.31	Ordentliche Abschreibungen Tiefbauten SF	1'859'974.74		1'878'400		1'847'977.00	
3300.41	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten SF	235'673.00		246'800		235'255.00	
3300.61	Ordentliche Abschreibungen Mobilien SF	72'368.00		49'200		72'367.00	
3632.05	Betriebsbeitrag ARA Mittelprättigau	84'828.45		100'000		152'750.60	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	5'764.70		10'000		6'894.00	
3940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Zinsaufwand	1'028.90		1'200		1'007.80	
4240.10	Verbrauchsgebühren		300'934.40		300'000		304'517.15
4240.11	Grundgebühren		2'694'244.25		2'600'000		2'614'593.10
4250.02	Annahme Klärgrubenschlamm		4'400.00		4'000		4'300.00
4260.00	Rückerstattungen						9'773.58
4510.00	Entnahme Spezialfinanzierung		523'462.72		922'100		1'066'584.63
4940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Zinsaufwand		2'429.35		2'500		2'531.55
730	Abfallwirtschaft Nettoergebnis	1'251'784.11	1'250'707.11	1'247'200	1'235'800	1'274'463.15	1'273'071.15
			1'077.00		11'400		1'392.00
7300	Abfallwirtschaft		1'077.00		11'400		1'392.00
3130.05	Kadavertransporte			2'000			
3300.31	Ordentliche Abschreibungen Tiefbauten SF			6'400			
3611.03	Beitrag Tierkörpersammeldienst	1'077.00		2'000		1'077.00	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal			1'000		315.00	
7301	Abfallwirtschaft [Gemeindebetrieb] EG	1'250'707.11	1'250'707.11	1'235'800	1'235'800	1'273'071.15	1'273'071.15
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			15'000			
3102.00	Drucksachen, Publikationen	7'472.50				11'987.75	
3109.02	Einkauf Plomben, Marken	105'047.55		100'000		140'319.50	
3130.06	Spezialabfälle	352'982.70		350'000		378'356.75	
3130.07	* Verbrennungskosten	67'939.60		80'000		87'377.90	
3130.08	Transportkosten	39'780.15		40'000		38'702.90	
3137.00	Steuern und Abgaben	1'175.85		3'000		4'667.15	
3144.08	Unterhalt Deponie					13'177.90	
3144.09	Unterhalt Sammelstellen	1'697.75		15'000		3'731.10	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	535.06					
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	203.30		10'000		1'992.20	
3300.41	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten SF	198'460.56		204'000		187'714.00	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	333'636.04		293'700		316'912.02	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	10'453.00		5'000		1'645.43	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	131'175.00		120'000		86'377.50	
3940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Zinsaufwand	148.05		100		109.05	
4240.11	Grundgebühren		1'021'301.50		980'000		990'559.35
4240.12	Sonderabfälle		66'803.75		85'000		64'672.00
4240.15	Verkauf Plomben, Marken etc.		108'554.40		100'000		154'673.65
4260.00	Rückerstattungen						2'394.80
4309.01	Altpapier, Karton, Glas		21'121.76		35'000		26'998.35
4630.01	VEG Entschädigung		32'062.80		35'000		32'989.30
4940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Zinsaufwand		862.90		800		783.70
741	Gewässerverbauungen Nettoergebnis	937'591.70	937'591.70	823'200	823'200	1'503'022.41	1'503'022.41
7410	Gewässerverbauungen	937'591.70	937'591.70	823'200	823'200	1'503'022.41	1'503'022.41
3130.00	Dienstleistungen Dritter	14'454.15		20'000			
3142.00	* Unterhalt Wasserbau	320'471.25		100'000		100'665.70	
3142.05	Unterhalt Verbauungen	31'247.55		100'000		200'704.25	
3300.20	Ordentliche Abschreibung Wasserbau	565'745.00		582'200		1'192'517.46	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	780.00		1'000			
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	4'893.75		20'000		9'135.00	
742	Lawinendienst Nettoergebnis	87'234.40	26'379.15	75'500	11'000	77'770.15	14'129.05
			60'855.25		64'500		63'641.10

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7420	Lawinendienst	87'234.40	26'379.15	75'500	11'000	77'770.15	14'129.05
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden u. Kom.	2'145.00		2'000		3'500.00	
3010.00	* Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	15'760.00		5'000		8'830.00	
3010.03	Entschädigungen Einsätze			2'000			
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	1'251.60		400		701.30	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	33.40		100		18.70	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	850.00		2'000			
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	5'057.75		10'000			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	14'574.20		15'000		7'362.90	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			1'000			
3159.01	Unterhalt IMIS-Stationen	13'426.20		20'000		21'271.90	
3159.02	Unterhalt Lawinen-Sprengmasten	34'136.25		10'000		34'205.75	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			3'000		355.40	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen			5'000		354.20	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal					1'170.00	
4260.00	Rückerstattungen		9'361.65				
4631.09	Kantonsbeitrag IMIS-Stationen		17'017.50		11'000		14'129.05
750	Arten- und Landschaftsschutz					2'423.00	
	Nettoergebnis						2'423.00
7500	Arten- und Landschaftsschutz					2'423.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					2'423.00	
761	Luftreinhaltung, Klimaschutz, übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung	7'254.65		10'000		3'987.60	
	Nettoergebnis		7'254.65		10'000		3'987.60
7610	Luftreinhaltung und Klimaschutz	7'254.65		10'000		3'987.60	
3130.09	Energieeffizienz Projekte	7'254.65		10'000		3'987.60	
771	Friedhof und Bestattung	100'388.70	9'050.00	128'000	12'000	117'612.25	8'430.00
	Nettoergebnis		91'338.70		116'000		109'182.25
7710	Friedhof und Bestattung	100'388.70	9'050.00	128'000	12'000	117'612.25	8'430.00
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	913.90		1'400		960.40	
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	72.55		100		76.20	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	1.95				2.00	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	4.00				2.75	
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	490.85					
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	318.20		6'000		8'504.25	
3119.00	Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	1'417.85					
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	3'679.30				2'333.40	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'275.90		5'000		8'253.95	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	175.00				172.85	
3140.01	Unterhalt Friedhof	63'641.80		80'000		76'305.85	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	2'228.90		5'000		1'693.80	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand					206.80	
3300.30	Ordentliche Abschreibungen Tiefbauten allg. HH	7'951.00		9'000		3'031.00	
3300.40	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH	7'879.00		9'500		7'879.00	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	116.00					
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	7'222.50		12'000		8'190.00	
4260.00	Rückerstattungen		3'000.00		4'000		5'230.00
4290.00	Übrige Entgelte		6'050.00		8'000		3'200.00
790	Raumordnung	227'520.45	36'269.25	465'200	15'000	266'957.47	10'000.00
	Nettoergebnis		191'251.20		450'200		256'957.47
7900	Raumordnung	227'520.45	36'269.25	465'200	15'000	266'957.47	10'000.00
3130.00	Dienstleistungen Dritter	72'477.35		70'000		20'927.50	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter			10'000		591.80	
3132.00	Honorare externe Berater			30'000		9'050.05	
3132.09	Honorare für Planungen			10'000		6'052.75	
3170.00	Reisekosten und Spesen	21.10		500		620.30	
3320.00	Ordentliche Abschreibungen immaterielle Anlagen	155'022.00		344'700		229'715.07	
4260.00	* Rückerstattungen		26'269.25		15'000		
4631.00	Beiträge vom Kanton		10'000.00				10'000.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	4'425'691.35	794'859.84	4'657'300	1'074'400	4'088'732.56	1'290'651.03
	Nettoergebnis		3'630'831.51		3'582'900		2'798'081.53
811	Landwirtschaft	364'409.45	23'149.25	517'000	23'000	472'396.30	210'954.51
	Nettoergebnis		341'260.20		494'000		261'441.79



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8110	Landwirtschaft	364'409.45	23'149.25	517'000	23'000	472'396.30	210'954.51
3130.00	Dienstleistungen Dritter	27'701.20		30'000		39'163.70	
3130.11	Wartegeld Tierarzt	3'000.00		3'000		3'000.00	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	318.50				264.50	
3300.10	Ordentliche Abschreibung Strassen / Verkehrswege	45'029.00		45'100		92'815.70	
3300.40	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH	3'333.00				3'333.00	
3320.00	Ordentliche Abschreibungen immaterielle Anlagen	262'737.00		416'700		311'484.40	
3611.04	Beitrag Tierseuchenfonds	21'182.25		21'000		21'176.50	
3635.04	Beitrag an Bauernverband für Betriebshelferdienst	1'108.50		1'200		1'158.50	
4240.09	Beiträge Dritter an Seuchenfonds		21'148.25		20'000		21'154.00
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		2'001.00		3'000		2'721.00
4820.00	Ausserordentliche Entgelte						187'079.51
818	Alpwirtschaft	392'645.70	71'784.25	271'500	63'600	121'257.95	67'437.48
	Nettoergebnis		320'861.45		207'900		53'820.47
8180	Alpwirtschaft	392'645.70	71'784.25	271'500	63'600	121'257.95	67'437.48
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden u. Kom.			1'000			
3109.00	Übriger Material- und Warenaufwand	2'011.25		4'000		1'598.60	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	2'903.80					
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	20'214.60		22'000		20'824.80	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	6'755.20		3'000		1'146.70	
3134.02	Gebäudeversicherungsprämien	4'655.40				4'468.05	
3140.02	* Unterhalt Weidverbesserung	53'807.95		35'000			
3141.02	Unterhalt Alpstrassen und Flurwege	24'796.55		40'000		15'198.50	
3144.00	* Unterhalt Hochbauten, Gebäude	202'853.60		126'000		65'568.80	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	2'672.85		5'000			
3170.00	Reisekosten und Spesen			1'000			
3300.40	Ordentliche Abschreibungen Hochbauten allg. HH			18'500			
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'000.00		1'000		1'000.00	
3811.00	* A.o. Sach- und Betriebsaufwand; WB	60'000.00					
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	332.00					
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	10'642.50		15'000		11'452.50	
4260.00	Rückerstattungen		10'000.00				4'281.20
4470.00	* Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		2'040.00		63'500		62'185.00
4511.00	* Entnahmen aus Fonds EK		36'572.00				
4611.03	Anteil Sömmerungsbeiträge						854.28
4631.00	* Beiträge vom Kanton		23'000.00				
4632.04	Kostenanteil Gmd. Conters an Vereina-Alpunterhalt		172.25		100		117.00
820	Forstwirtschaft	574'645.95	250.00	486'600	35'400	849'762.81	
	Nettoergebnis		574'395.95		451'200		849'762.81
8200	Forstwirtschaft	467'202.00		486'600		847'074.81	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen auf Sachanlagen	251'017.00		226'300		362'906.18	
3300.10	Ordentliche Abschreibung Strassen / Verkehrswege	216'185.00		260'300		484'168.63	
8201	Schutzwald	81'948.45	250.00		23'600	2'688.00	
3140.03	Unterhalt Wildruhezone	5'462.00				2'688.00	
3602.00	Ertragsanteile an Forstbetrieb Madrisa	76'486.45					
4270.02	Bussen Verletzung Wildzone		250.00				
4602.00	Ertragsanteile von Forstbetrieb Madrisa				23'600		
8204	Wirtschaftswald	25'495.50			11'800		
3602.00	Ertragsanteile an Forstbetrieb Madrisa	25'495.50					
4602.00	Ertragsanteile von Forstbetrieb Madrisa				11'800		
840	Tourismus	2'911'258.85	370'933.76	3'112'200	462'400	2'265'921.60	403'871.14
	Nettoergebnis		2'540'325.09		2'649'800		1'862'050.46
8400	Tourismus	2'911'258.85	370'933.76	3'112'200	462'400	2'265'921.60	403'871.14
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	13'646.05		45'900		35'778.70	
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	61'744.10		75'000			
3042.00	Verpflegungszulagen	1'575.00					
3049.00	übrige Zulagen	2'287.80					
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	5'965.75		9'700		2'785.30	
3052.00	Personalversicherungsbeiträge	4'208.40		2'700		2'647.40	
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge	1'246.50		1'100		74.20	
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge	326.85		300		70.35	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals					8'060.05	
3101.00	* Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	13'480.90		5'300		4'663.10	
3111.00	* Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	1'169.25		20'000			
3119.00	* Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	20'842.05				4'289.15	
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	11'279.30		6'000		2'074.80	

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.00	Dienstleistungen Dritter	126'379.45		170'000		136'078.45	
3130.02	Leistungen für Veranstaltungen Sport	137'849.60		110'000			
3130.12	Beitrag Tourismuskordinator	67'022.00		81'000		80'775.00	
3130.13	* Diverse touristische Projekte und Massnahmen	65'517.00		15'000		248'166.05	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	97'960.70		150'000		82'701.80	
3140.08	Unterhalt Kinderspielplätze	22'133.00		32'000		32'201.90	
3141.00	* Unterhalt Strassen	147'854.50		100'000		31'034.20	
3141.03	Anschaffung Infotafel			500			
3141.04	* Schneeräumung, Winterdienst	6'819.75		40'000		44'843.25	
3141.07	Unterhalt Wanderwege	143'466.65		155'000		42'876.35	
3141.10	* Unterhalt Bikewege	33'199.70		117'000			
3141.11	* Unterhalt Loipen/Winterwanderwege	75'545.00					
3143.02	Unterhalt Öffentliche Plätze und Anlagen	9'464.50		8'000		6'201.15	
3151.00	* Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	9'468.40		3'000		405.00	
3161.00	Pachtzinsen (Entschädigungen)	15'953.40		18'000		15'950.00	
3161.01	Mieten, Benützungskosten Anlagen	22'744.10		25'000		16'812.45	
3170.00	Reisekosten und Spesen	75.60					
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkretere)					-500'000.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen auf Sachanlagen	145'553.00		160'200		226'339.47	
3300.60	Ordentliche Abschreibungen Mobilien allg. HH	19'619.00					
3635.00	Beiträge an private Unternehmungen	2'625.65		3'500		2'858.25	
3635.05	Beiträge an Destination Davos Klosters	600'000.00		600'000		600'000.00	
3635.06	* Beitrag Neujahr-/1.-August-Feier	47'933.25		36'000		39'557.55	
3635.08	Defizitbeiträge an Skilifte	85'000.00		100'000		85'000.00	
3635.09	Veranstaltungen	9'325.45		10'000		4'227.05	
3635.10	Beitrag an Veranstaltungsfonds	75'000.00		75'000		75'000.00	
3635.11	Beitrag an Golfanlage Klosters	20'000.00		20'000		20'000.00	
3635.12	Beitrag an Kulturfond	15'000.00		15'000		15'000.00	
3635.13	* Defizit-Beitrag Destination Davos Klosters	83'333.00		300'000		400'000.00	
3635.18	Beitrag an Beschneigungsanlage Gotschna/Parsenn-Klosters	50'000.00		50'000		50'000.00	
3635.21	Defizitbeitrag touristischer Kinderhort Klosters (SSSK)	2'309.20		10'000			
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3'193.00		2'000		1'093.00	
3636.11	Beitrag Heidlift Madrisa	15'000.00				15'000.00	
3900.00	Interne Verrechnung von Material & Maschinen	76'889.00		50'000		33'858.15	
3900.01	Interne Verrechnung von Material (Winter)	182'693.00		100'000		119'914.48	
3910.00	Interne Verrechnung von DL/Personal	218'317.50		240'000		140'557.50	
3910.01	Interne Verrechnung von DL/Personal (Winter)	140'242.50		150'000		139'027.50	
4250.03	Einnahmen Mottalift		1'957.50		2'000		2'128.50
4260.00	* Rückerstattungen		30'951.45		15'000		15'500.00
4635.01	* Beitrag Destination Davos Klosters		338'024.81		445'400		376'242.64
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten						10'000.00
850	Industrie, Gewerbe, Handel	21'000.00		26'000		36'015.80	
	Nettoergebnis		21'000.00		26'000		36'015.80
8500	Industrie, Gewerbe, Handel	21'000.00		26'000		36'015.80	
3632.01	Beitrag Regionalentwicklungsfonds Davos/Klosters	20'000.00		20'000		20'000.00	
3632.14	Beitrag regionaler Naturpark Rätikon			5'000		5'000.00	
3632.16	Beitrag Gewerbehalle Gulfia					9'015.80	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'000.00		1'000		2'000.00	
871	Elektrizität	8'372.70	162'165.88	12'000	170'000	8'729.05	157'595.45
	Nettoergebnis	153'793.18		158'000		148'866.40	
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk EG	8'372.70	162'165.88	12'000	170'000	8'729.05	157'595.45
3149.00	Unterhalt übrige Sachanlagen	8'372.70		12'000		8'729.05	
4250.04	Stromverkauf		162'165.88		170'000		157'595.45
890	Sonstige gewerbliche Betriebe	153'358.70	166'576.70	232'000	320'000	334'649.05	450'792.45
	Nettoergebnis	13'218.00		88'000		116'143.40	
8900	Sonstige gewerbliche Betriebe	153'358.70	166'576.70	232'000	320'000	334'649.05	450'792.45
3109.03	Ausgaben Deponie in den Erlen Selfranga	139'468.35		160'000		334'649.05	
3144.08	Unterhalt Deponie	13'890.35		72'000			
4240.18	Einnahmen Deponien		166'576.70		320'000		450'792.45
9	FINANZEN UND STEUERN	1'794'092.57	29'140'618.30	1'639'100	25'902'300	2'229'392.51	28'707'603.77
	Nettoergebnis	27'346'525.73		24'263'200		26'478'211.26	
910	Steuern	57'158.66	26'120'855.85	40'000	23'838'000	23'623.05	26'300'255.70
	Nettoergebnis	26'063'697.19		23'798'000		26'276'632.65	



2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	57'158.66	19'960'852.30	40'000	18'088'000	44'623.05	20'136'040.95
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	57'158.66		40'000		44'623.05	
4000.00	Einkommenssteuer		10'698'543.95		9'970'000		11'057'104.60
4000.01	Kapitalabfindungssteuer		310'234.00		250'000		153'618.00
4001.00	Vermögenssteuer		5'081'726.00		4'620'000		5'288'274.00
4002.00	Quellensteuer		839'240.05		740'000		740'121.00
4008.00	Aufwandsteuer		1'382'784.00		1'400'000		1'466'222.00
4009.00	Nach- und Strafsteuern						6'029.80
4010.00	Gemeindesteuern jur. Personen		1'626'958.10		1'100'000		1'415'381.50
4290.00	Übrige Entgelte		21'366.20		8'000		9'290.05
9101	Sondersteuern		6'160'003.55		5'750'000	-21'000.00	6'164'214.75
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkretere)					-21'000.00	
4021.00	Liegenschaftsteuern		1'572'282.00		1'500'000		1'598'958.00
4022.00	* Grundstückgewinnsteuern		937'262.85		2'000'000		1'802'526.40
4023.00	* Handänderungssteuern		3'395'765.85		1'960'000		2'405'019.35
4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern		223'661.85		260'000		327'223.00
4033.00	Hundesteuern		31'031.00		30'000		30'488.00
930	Finanz- und Lastenausgleich	1'005'192.00		950'000		938'512.00	
	Nettoergebnis		1'005'192.00		950'000		938'512.00
9300	Finanz- und Lastenausgleich	1'005'192.00		950'000		938'512.00	
3621.04	Ressourcenausgleich (RA)	1'005'192.00		950'000		938'512.00	
950	Ertragsanteile	10'501.50	1'263'263.85	11'000	1'315'900	12'503.45	1'397'703.15
	Nettoergebnis	1'252'762.35		1'304'900		1'385'199.70	
9500	Konzessionen	10'501.50	1'263'263.85	11'000	1'315'900	12'503.45	1'397'703.15
3630.01	Bundesbeitrag Finanzausgleich (Landschaftsfranken)	10'501.50		11'000		12'503.45	
4100.00	Gastwirtschaftsbewilligungen		4'000.00		3'000		4'450.00
4100.01	Übrige Patente und Regalien				200		
4120.01	Wasserrechtzinsen		1'247'648.85		1'300'000		1'382'030.65
4120.02	Taxi-Konzessionen		2'700.00		2'700		2'700.00
4120.04	Beitrag Gratisenergie gem. Konzessionsvertrag Repower AG		8'915.00		10'000		8'522.50
961	Zinsen	200'095.45	334'426.46	204'600	251'900	202'722.85	321'976.76
	Nettoergebnis	134'331.01		47'300		119'253.91	
9610	Zinsen	200'095.45	334'426.46	204'600	251'900	202'722.85	321'976.76
3400.00	Verzinsung laufende Verpflichtungen		902.20		2'000		958.25
3401.00	Verzinsung kurzfristige Schulden		482.95				99.95
3401.01	Rückzahlung Zins gem. Steuern abx-tax		1'331.65		5'000		3'954.40
3406.00	Verzinsung mittel- und langfr. Schulden		191'625.00		191'700		191'625.00
3940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Zinsaufwand		5'753.65		5'900		6'085.25
4400.00	Flüssige Mittel		129.70		100		129.70
4401.00	Verzugszinsen		1'453.45		10'000		1'534.05
4401.01	Verzugszinsen abx-tax		33'858.30		30'000		100'859.15
4407.00	Zinsen langfristige Finanzanlagen		18'519.80		30'000		17'500.00
4420.00	Dividenden Finanzvermögen		272'921.13		180'000		199'598.06
4429.00	Übriger Beteiligungsertrag		5'376.08				
4940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Zinsaufwand		2'168.00		1'800		2'355.80
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	396'833.40	542'741.27	354'500	496'500	279'870.95	614'016.14
	Nettoergebnis	145'907.87		142'000		334'145.19	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	396'833.40	542'741.27	354'500	496'500	279'870.95	614'016.14
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals		113'407.90		99'900		96'874.90
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte		1'092.35				
3050.00	Sozialversicherungsbeiträge		8'805.60		8'100		7'799.75
3052.00	Personalversicherungsbeiträge		9'067.40		6'800		5'707.20
3053.00	Unfallversicherungs-Beiträge		651.25		400		243.55
3055.00	Krankentaggeldversicherungs-Beiträge		441.30		300		267.25
3091.00	Personalwerbung		4'356.40				
3113.00	Anschaffung Hard- und Software		675.30		11'000		
3130.00	Dienstleistungen Dritter		366.40				1'411.50
3411.00	Realisierte Verluste auf Sachanlagen FV						20'850.00
3430.00	* Baulicher Unterhalt		92'503.60		68'000		13'256.50
3431.00	Nicht baulicher Unterhalt		80'653.65		80'000		65'006.20
3439.00	Übriger Liegenschaftsaufwand		84'812.25		80'000		68'454.10
4260.00	Rückerstattungen				10'000		

2. Erfolgsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Erfolgsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4411.00	Realisierte Gewinne aus VK Sachanlagen FV						37'267.00
4430.00	Miet- und Pachtzinse aus Finanzvermögen		529'719.87		486'500		564'540.00
4439.00	Rückerstattungen Raumnebenkosten		13'021.40				12'209.14
969	Finanzvermögen, übriges Nettoergebnis	124'311.56	879'330.87	79'000		772'160.21	73'652.02
		755'019.31			79'000		698'508.19
9690	Finanzvermögen, übriges	124'311.56	879'330.87	79'000		772'160.21	73'652.02
3410.00	Realisierte Verluste auf Verkäufe FV	45'823.79				8'888.11	
3419.00	Kursverluste Fremdwährungen	0.75				1'363.25	
3420.00	Depotverwaltungsgebühren, Kommissionen	78'487.02		79'000		82'039.71	
3440.00	Marktwertanpassungen Wertschriften FV					679'869.14	
4410.00	Realisierte Gewinne aus Verkäufen FV		363'291.63				73'475.85
4419.00	Kursgewinne Fremdwährung		1.60				176.17
4440.00	Marktwertanpassungen Wertschriften FV		516'037.64				

2. Begründungen Abweichungen 2019



Nachstehend die wesentlichen Mehr- oder Minderausgaben gegenüber dem Budget 2019. Auf die Kommentierung grösserer Veränderungen bei durchlaufenden Beträgen sowie internen Verrechnungen wird verzichtet.

Im Geschäftsjahr 2019 konnten zusätzliche Abschreibungen von 4% auf dem alten Verwaltungsvermögen vorgenommen werden, welche als ordentliche Abschreibungen gemäss HRM2 deklariert sind. Auf eine einzelne Bemerkung in der jeweiligen Kostenstelle wird verzichtet.

Konto	Kontobezeichnung	Rechnung 2019	Budget 2019	Begründung
110	Legislative			
3102.00	Drucksachen, Publikationen	94'748	60'000	Mehrkosten infolge grösserer Anzahl Abstimmungen, darunter einige umfangreiche kommunale Vorlagen.
3161.01	Mieten, Benützungskosten Anlagen	24'667	10'000	Aufwendungen (Raummiete, Infrastruktur, Licht usw.), welche für die Benützung der ARENA anfallen. Mehrkosten infolge grösserer Anzahl Informationsanlässe.
0120	Exekutive			
3000.00	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder	441'793	380'100	Mehrkosten infolge Zunahme der Abgrenzung Überzeit/Ferien der Mitarbeiter.
3099.00	Übriger Personalaufwand	12'606		Nachtragskredit für die Aufwendungen am «Tag der offenen Tür» der Gemeinde.
3113.00	Anschaffung Hard- und Software	7'056		Anschaffung Hardware infolge der Einführung des digitalen Geschäfts- und Dokumentenverwaltungsprogramms CMI Axioma zum digitalen Aktenstudium der Vorstandsmitglieder.
0210	Gemeindeverwaltung			
3099.00	Übriger Personalaufwand	45'629	30'000	Mehrkosten aufgrund MA-Frühstück, Personalausflug (Nachtragskredit) sowie der Differenz aus dem Mischsatz der NBU-Prämien (SUVA, Generali, AXA).
3113.00	Anschaffung Hard- und Software	104'722	54'500	Mehrkosten infolge Anschaffungen von effizienteren Lösungen im Bereich der Software (ABEA, Projekt- und Zeiterfassung, Change request). Hierfür bestehen Nachtragskredite.
3132.00	Honorare externe Berater	54'361	10'000	Mehrkosten aufgrund der Analyse IT-Strategie + Zusammenarbeit mit der Gemeinde Davos sowie der Rekrutierungsprozesse durch Oswald Human Resources (Nachtragskredite).
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	284'956	258'000	Mehrkosten aufgrund der neu angeschafften Nebenprodukte (siehe Konto 3113.00).
0220	Bauverwaltung			
3110.00	Anschaffung Büromobilien & Geräte	20'303	60'000	Aufgrund der Stellenwechsel sowie des Umzuges des Tiefbauamtes wurde nur 1 Büro neu ausgestattet. Die restlichen Anschaffungen fallen ins 2020.
3113.00	Anschaffung Hard- und Software	25'416	17'000	Mehrkosten infolge Neuanschaffung des Programms BauPro (Nachtragskredit) sowie Anschaffung Hardware für AbteilungsleiterIn Planung und Baubewilligungen.
3130.00	Dienstleistungen Dritter	59'513	18'000	Mehraufwendungen infolge Einholung Expertise und Kontrolle Energiedossier. Diese Kosten wurden an Dritte weiterverrechnet (siehe Konto 0220.4260.00).
3132.00	Honorare externe Berater	143'830	20'000	Mehraufwendungen infolge zunehmender Rechtsberatung im Zuge der Baubewilligungen. Kosten wurden in den Vorjahren der Exekutive (0120.3132.00) belastet.
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	18'611	5'000	Kosten Einführung CMI-Axioma wurden im Konto 0220.3130.00 anstelle 3133.00 budgetiert.
0250	Bürgergemeinde			
3632.15	Defizitbeitrag an die Bürgergemeinde	31'810	45'000	Die ausgewiesenen Mehrkosten im Vorjahr enthalten eine nicht abgegrenzte Vorschusszahlung. Der jährliche Defizitbeitrag beläuft sich auf rund CHF 35'000.00.
0260	Region Prättigau/Davos			
3637.00	Beiträge an private Haushalte	5'000		Preisgeld für den Ideenwettbewerb.
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges			
3110.00	Anschaffung Büromobilien & Geräte	8'078	4'000	Mehrkosten infolge Erweiterung Sicherheitskonzept (Nachtragskredit).
3119.00	Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	9'408		Nachtragskredit für die Erneuerung der Kücheneinrichtung im Haus Hitz
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'469	30'000	Die Gebäudeschätzungen werden nach Abschluss aller Neuschätzungen wieder dieser Kostenstelle belastet.
3301.40	Ausserplanmässige Abschreibungen Hochbauten allg.HH	349'091		Liegenschaft, welche für den Bau der Bahnhofunterführung abgerissen werden musste, wurde vollumfänglich abgeschrieben.
1620	Zivilschutz			
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	7'734	5'000	Mehrkosten infolge Umgliederung der Kosten; diese wurden in den Jahren zuvor unterschiedlichen Kostenstellen belastet.
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'979	600	In den Vorjahren wurden die Kosten direkt dem Passivkonto Ersatzabgaben für Schutzraumbauten belastet. Gemäss HRM2 müssen diese neu via ER verbucht und mittels Entnahme ausgeglichen werden.
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	3'000	1'000	
2170	Schulliegenschaften			
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	388'003	293'400	Für das neue Schulhaus wurde zusätzliches Personal benötigt. Mehrkosten infolge Zunahme der Abgrenzung Überzeit/Ferien der Mitarbeiter.

2. Begründungen Abweichungen 2019

Konto	Kontobezeichnung	Rechnung 2019	Budget 2019	Begründung
3049.00	übrige Zulagen	6'210		Mehrkosten für notwendige Anschaffung Arbeitsbekleidung im Zuge der Sicherheit und Erscheinungsbild/Einheit sowie Winter-schutzbekleidung (Nachtragskredit).
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	39'651	25'000	Nachtragskredit für Mehrauslagen für die Beschaffung der Grundausstattung an Verbrauchsmaterial für das neue Schulhaus (fehlendes Budget).
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	8'100		Sicherheitskurse sowie neue Kurse im Zuge des neuen Schulhauses
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	115'200		Anschaffungen diverser Geräte (Reinigung, Rasenmäher, Schneefräse usw.) für neues Schulhaus.
3113.00	Anschaffung Hard- und Software	11'064		Neuanschaffung EDV-Arbeitsplätze für die Hauswärter im neuen Schulhaus sowie Schulhaus Serneus (Nachtragskredite).
3119.00	Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	35'454		Mehrauslagen für die Beschaffung der Einrichtung von Lagerräumen, Regale Küche Tagesstruktur, für die Schule und den technischen Unterhalt (Nachtragskredite).
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	225'083	180'000	Mehrauslagen neues Schulhaus.
3130.00	Dienstleistungen Dritter	60'165	30'000	Mehrauslagen für die Reinigungsunterstützung, damit der Leiter Hauswarte den Fokus auf die neue Schulanlage, Mängelbehebung und Heizung Fernwärme legen konnte (Nachtragskredit).
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	123'751	100'000	Mehrauslagen für Nachölung der Parkettböden (Nachtragskredit).
3149.00	Unterhalt übrige Sachanlagen	83'616	47'000	Mehrauslagen für den Umzug ins neue Schulhaus.
2180	Tagesbetreuung			
Der Mittagstisch sowie die schulgänzende Betreuung zügelte per 01.08.2019 in das neue Schulhausgebäude. Per neuem Schuljahr 2019/2020 wurde zudem die Tagesbetreuung Teil der Schule. Diese Umstellung war bei der Budgetierung noch nicht bekannt. Das Nettoergebnis der Tagesstruktur bewegt sich im Rahmen des Defizitbeitrages in den vergangenen Jahren.				
2190	Schulleitung und Schulverwaltung			
3113.00	Anschaffung Hard- und Software	67'182	50'000	Anschaffungen von Hardware (iPads) im Rahmen der Vorgaben des Kantons zur Informatik.
3153.00	Informatik-Unterhalt (Hardware)	51'488	40'000	Mehraufwendungen infolge Umzug ins neue Schulhaus (Neuinstallation der Geräte, viel Arbeit im Support, bis alles funktionierte).
3110	Museen und bildende Kunst			
3636.04	Beiträge an andere kulturelle Institutionen	0	6'000	Umgliederung des Beitrages «Haus zum Rosengarten» aus Kostenstelle 3210.
3210	Bibliotheken			
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	6'685	27'000	Infolge der Heizungssanierung Fernwärme erfolgt die Sanierung der Elektroinstallationen erst im 2020.
3290	Kultur, übriges			
3161.01	Mieten, Benützungskosten Anlagen	43'766	75'000	Aufwendungen (Raummiete, Infrastruktur, Licht usw.), welche für die Benützung der ARENA anfallen. Diese Kosten widerspiegeln die durch die Gemeinde gewährten Preisnachlässe gegenüber Vereinen und anderen Dritten.
3636.04	Beiträge an andere kulturelle Institutionen	16'319	4'500	Mehrauslagen für Defizitübernahmen von Anlässen, Buchbeitrag Orts- und Flurnamen sowie Förderbeiträge.
3410	Sportzentrum			
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	5'110	47'500	Anschaffungen von zusätzlichen Screens wurde nicht bewilligt. Zusätzliche Tische Eventhalle konnten um einen viel geringeren Preis angeschafft werden und sind auf Konto 3119.00 verbucht.
3119.00	Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	15'485		Anschaffung zusätzliche Tische Eventhalle (budgetiert in 3111.00) sowie Mehrkosten für den Parketttanzboden.
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	15'604	11'000	Umgliederung jährliche Kosten für Adobe & File Maker (Vorjahre auf 3113.00).
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	19'235	10'000	Mehrauslagen infolge diverser notwendiger Spülarbeiten, Pfosten Treppe Strandbad und spezieller Rasenpflege (Nachtragskredite).
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	61'700	35'000	Mehrauslagen infolge Ersatz Pissoir Garderobe, Reparatur nach Sturmschaden, Ausbruch Vorwände WC Strandbad sowie Sanierung Handlauf (Nachtragskredite).
3149.00	Unterhalt übrige Sachanlagen	135'879	115'500	Mehrauslagen infolge Reparatur Kunststoffbelag Sportbahnen, Reparatur Zaun, Reparatur der Pumpenüberwachung sowie Reparatur Gasüberwachung (Nachtragskredite).
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	52'632	30'000	Mehrauslagen infolge Reparatur Engo (Eismaschine), Reparaturen Notstromanlage, Ersatz Batterien UVP sowie Reparaturen Kälte/Wärme (Nachtragskredite).
4635.01	Beitrag Destination Davos Klosters	318'467	297'700	Der Defizitbeitrag der DDO wurde bis zum 31.10.2019 gemäss den bestehenden Verträgen abgerechnet. Ab dem 01.11.2019 wird gemäss neuer Tourismusfinanzierung abgerechnet.
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso			
4637.01	Alimenteninkasso	81'172		Inkassovollzug der Alimentenvorschüsse.
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe			
4637.02	Rückerstattungen Unterstützungen	142'760	62'000	Mehreinnahmen aufgrund Nachzahlungen EL und Renten.
6150	Gemeindestrassen			
3151.01	Unterhalt Strassensignalisation	32'844	10'000	Mehrauslagen infolge Reparatur Schrankenanlage Silvapina
4614.00	Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen	68'906		Einnahmen aus Vergleich Untersuchung WEKO «22-0457: Bauleistungen Graubünden».



Konto	Kontobezeichnung	Rechnung 2019	Budget 2019	Begründung
6190	Werkbetriebe			
3030.00	Entschädigungen für temporäre Arbeitskräfte	72'334	8'000	Mehrauslagen für temporäre Aushilfe, um Abbau Überstundensaldo infolge intensiver Schneeräumungsarbeiten zu gewährleisten sowie krankheitshalber Ausfall aufzufangen (Nachtragskredit).
3110.00	Anschaffung Büromobiliar & Geräte	7'252		Mehrauslagen aufgrund Anschaffung neuer Sitz- und Stehtische (Einrichtung ergonomischer Arbeitsplatz).
3113.00	Anschaffung Hard- und Software	4'926		Mehrauslagen aufgrund Anschaffung Hardware für Workstation im Werkhof.
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'077	25'000	Umgliederung der Kosten Mulchen auf Konto 8400.3141.07.
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	173'101	130'000	Mehrausgaben infolge a.o. Reparaturen/Unterhalt der Pistenfahrzeuge (Nachtragskredite).
4250.00	Verkäufe	85'905	7'000	Rücknahme alte Rolba R600 (Neukauf Fräsaggregat im 2018).
6220	Regionalverkehr			
3840.00	Ausserordentlicher Finanzaufwand	75'746		Vorsteuer-Abzug auf ausserordentlichen Einnahmen aus der Rückerstattung der in den vergangenen Jahren von PostAuto unrechtmässig bezogenen Abgeltungen.
7101	Wasserversorgung			
3120.01	Wasser, Energie, Heizmaterial Reservoir / Pumpstationen	91'165	40'000	Mehrkosten aufgrund der Arsenproblematik; damit der Arsengrenzwert eingehalten werden kann, muss laufend im GWPW Doggiloch gepumpt werden.
7201	Abwasserbeseitigung			
3101.01	Betriebskosten ARA	257'588	350'000	Umgliederung der Betriebskosten ARA gemäss Vorgaben des Kontenplans HRM2. In den Vorjahren wurden diese Kosten in Unterkonten im Konto Betriebskosten ARA geführt.
3110.00	Anschaffung Büromobiliar & Geräte	604		
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	46'444		
3120.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	32'282	12'000	
3120.02	Wasser, Energie, Heizmaterial ARA Serneus	13'760		
3143.04	Unterhalt Kanalisationsanlagen	434'371	702'000	Der Start des Projektes für die Kanalreinigungen während der kommenden 4 Jahre wurde ins 2020 verlegt. Die Zustandsanalyse wurde im 2019 fertiggestellt.
7301	Abfallwirtschaft			
3130.07	Verbrennungskosten	67'940	80'000	Minderausgaben infolge weniger Sperrgut im 2019 sowie aufgrund Umgliederung des Strassenwischgutes in Kostenstelle 6150.
7410	Gewässerverbauungen			
3142.00	Unterhalt Wasserbau	320'471	100'000	Mehrkosten infolge Unwetterschäden (Bareschrüti, Fraschmardenn, Pardenn, Garfiun, Sardasca & Spärra) Nachtragskredite.
7420	Lawendienst			
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	15'760	5'000	Mehrauslagen aufgrund hoher Einsatzstunden infolge des intensiven Schneefalls im Januar 2019.
7900	Raumordnung			
4260.00	Rückerstattungen	26'269	15'000	Weiterverrechnung von Planungskosten (externe Rechtsberatung & Raumplanerin).
8180	Alpwirtschaft			
3140.02	Unterhalt Weidverbesserung	53'808	35'000	Mehrkosten infolge Lawinenschaden Chin.
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	202'854	126'000	Mehrkosten infolge Lawinenschäden (Trittegg-Hütte, Alp Sardasca, Mönchalp) sowie diverser Unterhalt (infolge Verreisung Dachrinnen-Reparatur, Sanitäranlage Hirtenhütte); Nachtragskredite.
3811.00	A.o. Sach- und Betriebsaufwand; WB	60'000		
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften LV	63'500	5'000	Im Vorjahr wurde aufgrund der sich noch in Arbeit befindenden Verträge ein Pachtzins im Umfang der ehemaligen Sömmerungsbeiträge zurückgestellt. Da dieser nicht wie angenommen eintrifft, wurde diese Abgrenzung wieder aufgelöst.
4511.00	Entnahmen aus Fonds EK	36'572		Kosten, welche von der Bürgergemeinde beschlossen wurden, werden über das Bodenerlöskonto finanziert. Die Kosten werden der Kostenstelle belastet und via Entnahme aus dem Fonds ausgeglichen.
4631.00	Beiträge vom Kanton	23'000		À Konto-Beitrag der GVG für den Lawinenschaden.
8200	Forstwirtschaft			
Der Forstbetrieb der Gemeinde Klosters-Serneus hat sich per 01.01.2016 mit vier weiteren Gemeinden (Conters, Fideris, Klosters-Serneus, Küblis und Luzein) zum Forst-Zweckverband Forstbetrieb Madrisa zusammen geschlossen. Somit fällt im Bereich der Forstwirtschaft lediglich ein Defizit- oder Ertragsanteil an.				
8400	Tourismus			
3101.00	Vertriebs- und Verbrauchsmaterial	13'481	5'300	Mehrkosten infolge Umgliederung der Kosten, welche den Tourismus betreffen (Diesel Loipenmaschinen, Hundekotbeutel) aus Kostenstelle 6150.
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte & Fahrzeuge	1'169	20'000	Anschaffung von 80 Festbankgarnituren; budgetiert auf Konto 3111.00.
3119.00	Anschaffung nicht aktivierbare Anlagen	20'842		
3130.13	Diverse touristische Projekte und Massnahmen	65'517	15'000	Mehrauslagen aufgrund des Mandats Tennis sowie des Sponsoringbeitrages Regionalverband Zürich Tennis.
3141.00	Unterhalt Strassen	147'855	100'000	Mehrkosten infolge Unwetter Fraschmardenn, Schiferstrasse/Schindelboden, Novai und Sardasca.
3141.10	Unterhalt Bikewege	33'200	117'000	Im aktuellen Geschäftsjahr fielen lediglich die Vorkosten an, das Konzept folgt im März 2020.
3141.04	Schneeräumung/Winterdienst	6'820	40'000	Umgliederung der Kosten infolge Eröffnung neues Konto für die Bewirtschaftung der Loipen und Wanderwege.
3141.11	Unterhalt Loipen/Wanderwege	75'545		

2. Begründungen Abweichungen 2019

Konto	Kontobezeichnung	Rechnung 2019	Budget 2019	Begründung
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	9'468	3'000	Mehrkosten infolge Reparatur Ponylift Serneus.
3635.06	Beitrag 1. August-Feier	47'933	36'000	Mehrauslagen für die 1. Augustfeier im Zuge der Umstellung von herkömmlichem Feuerwerk auf Lasershow (Nachtragskredit).
3635.13	Defizit-Beitrag Destination Davos Klosters	83'333	300'000	Infolge neuem Tourismusgesetz wurde auf dem ursprünglichen Defizitbeitrag von CHF 100'000 ein pro Rata-Anspruch berechnet.
4260.00	Rückerstattungen	30'951	15'000	Mehreinnahmen infolge des Sponsoringbeitrages Regionalverband Zürich Tennis (Anteil Tourismus Klosters).
4635.01	Beitrag Destination Davos Klosters	338'025	445'400	Der Defizitbeitrag der DDO wurde bis zum 31.10.2019 gemäss den bestehenden Verträgen abgerechnet. Ab dem 01.11.2019 wird gemäss neuer Tourismusfinanzierung abgerechnet.
9101	Sondersteuern			
4022.00	Grundstückgewinnsteuern	937'263	2'000'000	Die Grundstückgewinnsteuer ist auch im 2019 in etwa gleich hoch wie in den Vorjahren (rund CHF 1.3 Mio). Die Grundstückgewinnsteuer wird wie alle Steuern erst verbucht, wenn die Zahlung erfolgt. Aufgrund der vom Kanton noch nicht abgerechneten Fälle sowie der langen Zahlungsmodalitäten weisen wir im 2019 einen niedrigen Saldo auf.
4023.00	Handänderungssteuern	3'395'766	1'960'000	Mehreinnahmen infolge der Lockerung für Kauf von Grundeigentum durch Personen im Ausland. Aufgrund der Negativzinsen wird vermehrt in Liegenschaften investiert.
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens			
3430.00	Baulicher Unterhalt	92'504	68'000	Mehrkosten infolge Leitungssanierung Graströchni, Dachreparatur Bündelti sowie Renovation Stützmauer Grassäbündi.

3. Investitionsrechnung 2019



GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Investitionsrechnung 2019 Funktionale Gliederung – Zusammenzug	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
1 Investitionsrechnung Nettoergebnis	19'978'053.35	3'637'249.45 16'340'803.90	22'183'000	3'567'700 18'615'300	24'942'095.85	6'260'343.14 18'681'752.71
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG Nettoergebnis	653'359.25	653'359.25	1'094'000	200'000 894'000	1'267'997.05	1'267'997.05
2 BILDUNG Nettoergebnis	9'916'273.65	9'916'273.65	11'035'000	11'035'000	16'613'963.65	16'613'963.65
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT Nettoergebnis	712'859.40	712'859.40	451'000	451'000	39'849.00	39'849.00
6 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG Nettoergebnis	1'723'981.65	1'723'981.65	2'222'000	2'222'000	1'631'299.55	14'398.00 1'616'901.55
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Nettoergebnis	2'791'649.60	1'588'002.25 1'203'647.35	3'726'000	1'784'000 1'942'000	1'687'998.10 986'698.35	2'674'696.45
8 VOLKSWIRTSCHAFT Nettoergebnis	4'179'929.80	2'049'247.20 2'130'682.60	3'655'000	1'583'700 2'071'300	3'700'988.50	3'571'248.69 129'739.81

3. Investitionsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Investitionsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
I	Investitionsrechnung Nettoergebnis	19'978'053.35	3'637'249.45 16'340'803.90	22'183'000	3'567'700 18'615'300	24'942'095.85	6'260'343.14 18'681'752.71
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Nettoergebnis	653'359.25	653'359.25	1'094'000	200'000 894'000	1'267'997.05	1'267'997.05
021	Gemeindeverwaltung Nettoergebnis	143'548.55	143'548.55	80'000	80'000	70'297.25	70'297.25
0210	Gemeindeverwaltung	143'548.55		80'000		70'297.25	
5060.01	Umrüstung Telefonie auf All IP					27'528.85	
5090.23	* Überprüfung Gemeindeführungsstrukturen	113'011.25		50'000		29'682.80	
5200.06	Geschäfts- und Dokumentenverwaltungssystem	30'537.30		30'000		13'085.60	
029	Verwaltungsliegenschaften Nettoergebnis	509'810.70	509'810.70	1'014'000	200'000 814'000	1'197'699.80	1'197'699.80
0290	Verwaltungsliegenschaften	509'810.70		1'014'000	200'000	1'197'699.80	
5000.00	Grundstücke allgemeiner Haushalt	7'000.00					
5000.05	Erwerb Verwaltungsliegenschaften	360'000.00		400'000			
5030.05	Fernwärmeverbund (Beschl. Urnengmd. v. 04.02.2018)	106'566.85				1'192'199.80	
5040.05	* Umrüstung Fernwärme Gmd.-Liegenschaften	36'243.85		532'000			
5040.25	Solar PV-Anlage Rathaus			82'000			
5450.01	Darlehen Arena Entertainment GmbH					5'500.00	
6310.00	* IR-Beiträge vom Kanton				200'000		
2	BILDUNG Nettoergebnis	9'916'273.65	9'916'273.65	11'035'000	11'035'000	16'613'963.65	16'613'963.65
217	Schulliegenschaften Nettoergebnis	9'916'273.65	9'916'273.65	11'035'000	11'035'000	16'613'963.65	16'613'963.65
2170	Schulliegenschaften	9'916'273.65		11'035'000		16'613'963.65	
5040.07	SH Serneus, Neugestaltung Spielplatz	61'104.35		90'000			
5040.08	Schulraumschaffung (Beschluss Urnengmd. v. 13.12.2015)	9'784'944.00		9'945'000		16'592'995.85	
5040.09	Schulhaus Dorf Sanierung	70'225.30		1'000'000		20'967.80	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT Nettoergebnis	712'859.40	712'859.40	451'000	451'000	39'849.00	39'849.00
341	Sport Nettoergebnis	712'859.40	712'859.40	451'000	451'000	39'849.00	39'849.00
3410	Sport	712'859.40		451'000		39'849.00	
5040.24	* Ersatz Terrasse Restaurant Sportzentrum	88'444.70					
5060.06	Erneuerung Leitsystem					39'849.00	
5060.07	* Boden für Doppelhalle	116'782.10					
5060.08	* Optimierung/Ersatz Wärmepumpe Sportzentrum	455'505.80		350'000			
5060.09	Erneuerung Technik alte Kälteanlage	52'126.80		51'000			
5060.15	Erneuerung Kassen- und Bezahlsystem			50'000			
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG Nettoergebnis	1'723'981.65	1'723'981.65	2'222'000	2'222'000	1'631'299.55	14'398.00 1'616'901.55
615	Gemeindestrassen Nettoergebnis	1'723'981.65	1'723'981.65	2'222'000	2'222'000	1'320'184.80	14'398.00 1'305'786.80
6150	Gemeindestrassen	1'273'059.25		1'912'000		1'126'474.45	
5010.03	Schiferweg Sanierung					107'927.95	
5010.04	Kirchgasse Pflasterung/Ausbau					106'702.10	
5010.05	Doggilochstrasse Deckbelag Erneuerung					27'130.60	
5010.06	* Monbierlerstrasse Trottoir	47'196.35		360'000		278'168.55	
5010.17	Sanierung Bahnhofstrasse (3. Etappe)	775'363.30		790'000		23'580.15	
5010.29	Erweiterung Trottoir Saas Ost					582'965.10	
5010.43	* Fussgängerunterführung Bahnhof Klosters-Dorf (Beschluss Urnengmd. v. 15.09.2019)	63'861.50					
5010.44	Sanierung Gäuggeliweg	281'438.70		310'000			
5010.45	* Sanierung Palfärnweg			100'000			
5010.48	Davoserstrasse Trottoir			30'000			
5010.50	* Neugestaltung Platz vor dem Rathaus			180'000			
5010.51	Sanierung Vorplatz Haus Schlegel	105'199.40		142'000			
6151	Parkplätze	128'096.15		100'000		106'524.60	14'398.00
5010.01	Parkplatz alte Eisbahn	101'008.15		100'000		106'524.60	



3. Investitionsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Investitionsrechnung 2019 Funktionale Gliederung		Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5670.00	Investitionsbeiträge an private Haushalte	27'088.00					
6370.04	Ersatzabgaben Parkplätze						14'398.00
6152	Strassenbeleuchtung	322'826.25		210'000		87'185.75	
5010.05	* Weihnachtsbeleuchtung (Ersatzanschaffung)	230'464.40		100'000		87'185.75	
5010.06	Beleuchtung äussere Bahnhofstrasse 3. Etappe	92'361.85		110'000			
619	Werkbetriebe					311'114.75	
	Nettoergebnis						311'114.75
6190	Werkbetriebe					311'114.75	
5060.22	Ersatz Maschine mit Fräsaggregat					311'114.75	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	2'791'649.60	1'588'002.25	3'726'000	1'784'000	1'687'998.10	2'674'696.45
	Nettoergebnis		1'203'647.35		1'942'000	986'698.35	
710	Wasserversorgung	1'339'332.70	920'127.80	1'326'000	1'084'000	978'154.65	1'256'307.20
	Nettoergebnis		419'204.90		242'000	278'152.55	
7101	Wasserwerk (Gemeindebetrieb)	1'339'332.70	920'127.80	1'326'000	1'084'000	978'154.65	1'256'307.20
5031.01	WV div. Neuanschlüsse	125'503.50		250'000		137'398.65	
5031.25	WV Sanierung Monbierlerstrasse					304'614.75	
5031.26	WV Schutzzonenausscheidung Quellen Saas					22'234.90	
5031.27	* WV Neubau Projektierung Reservoir Grupp Saas	350'185.80				491'931.90	
5031.29	WV Talstrasse-Kanalbachquerung	162'857.00		170'000			
5031.30	WV Talstrasse-Muttaweg	171'542.35		300'000			
5031.31	WV Sanierung Brachweg	235'190.15		295'000			
5031.32	WV Sanierung Bahnhofstrasse 3. Teil	57'799.65		80'000			
5031.33	WV Sanierung Gäuggeliweg	168'890.75		146'000			
5031.98	WV Leitungskataster	19'284.90		30'000		21'974.45	
5061.01	Einsatzfahrzeug Wasserversorgung	48'078.60		55'000			
6310.15	Diverse Feuerpolizei-Beiträge		132'806.00		84'000		28'478.00
6370.05	Wasseranschlussbeiträge		787'321.80		1'000'000		1'227'829.20
720	Abwasserbeseitigung	613'669.65	657'874.45	1'105'000	700'000	534'719.95	1'190'335.25
	Nettoergebnis	44'204.80			405'000	655'615.30	
7201	Abwasserbeseitigung [Gemeindebetrieb]	613'669.65	657'874.45	1'105'000	700'000	534'719.95	1'190'335.25
5032.01	* Kanal. div. Neuanschlüsse	370'793.25		200'000		204'488.60	
5032.18	* Kanal. Fraktion Saas Sammelleitung (Sanierung)			150'000			
5032.20	* Kanal. Ersatz Abwasserleitungen Gandaweg			80'000			
5032.24	* Kanal. Fremdwassereintritte			150'000			
5032.28	Ersatz und Umbau Schlammverdickung ARA Gulfia					144'503.50	
5032.29	* Umbau Biologiebecken Projektierung			200'000			
5032.30	Kanal. Sanierung äussere Bahnhofstrasse	80'861.65		70'000			
5032.31	Freispiegelleitung	50'482.60		55'000			
5032.32	* Ersatz HV Pumpwerk Rössli	97'726.00					
5042.01	Umbau Garderobe und Sanitäranlage ARA Gulfia					185'727.85	
5042.02	Projektierung Biogasanlage	13'806.15		200'000			
6350.00	IR-Beiträge von privaten Unternehmungen						232'126.30
6370.06	Kanal. Anschlussbeiträge		657'874.45		700'000		958'208.95
730	Abfallwirtschaft	354'558.10		460'000		10'023.35	
	Nettoergebnis		354'558.10		460'000		10'023.35
7300	Abfallwirtschaft	213'246.00		210'000			
5040.24	Kadaversammelstelle Gulfia			210'000			
5040.25	Kadaversammelstelle Dalvazza	213'246.00					
7301	Abfallwirtschaft [Gemeindebetrieb]	141'312.10		250'000		10'023.35	
5043.03	Kehrichtkonzept-Sammelstellenausbau	141'312.10		250'000		10'023.35	
741	Gewässerverbauungen	159'889.50	10'000.00	440'000		211'029.00	211'029.00
	Nettoergebnis		149'889.50		440'000		
7410	Gewässerverbauungen	159'889.50	10'000.00	440'000			211'029.00
5020.15	* Sagenbach Saas-Siedlungsgebiet	55'374.10		250'000			
5020.16	Aeuja Tobelbach Zufahrt und Geschiebesammler	104'515.40		150'000			
5020.17	Verbauung Pischabach (Planung)			40'000			
6350.00	Investitionsbeiträge von privaten Unternehmungen		10'000.00				211'029.00
771	Friedhof und Bestattung	196'835.75		220'000		23'114.80	
	Nettoergebnis		196'835.75		220'000		23'114.80

3. Investitionsrechnung 2019

GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Investitionsrechnung 2019 Funktionale Gliederung	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7710 Friedhof und Bestattung	196'835.75		220'000		23'114.80	
5000.02 Neugestaltung Friedhof Serneus & Saas					23'114.80	
5000.03 Erneuerung Friedhof Serneus	36'464.30		50'000			
5000.04 * Erneuerung Friedhof Klosters	30'698.35		90'000			
5000.05 * Erneuerung Friedhof Saas	129'673.10		80'000			
790 Raumordnung	127'363.90		175'000		141'985.35	17'025.00
Nettoergebnis		127'363.90		175'000		124'960.35
7900 Raumordnung	127'363.90		175'000		141'985.35	17'025.00
5090.00 Ortsplanung	127'363.90		175'000		141'985.35	
6310.00 IR-Beiträge von Kantonen						17'025.00
8 VOLKSWIRTSCHAFT	4'179'929.80	2'049'247.20	3'655'000	1'583'700	3'700'988.50	3'571'248.69
Nettoergebnis		2'130'682.60		2'071'300		129'739.81
811 Landwirtschaft	131'763.25		355'000		409'825.85	883'850.79
Nettoergebnis		131'763.25		355'000	474'024.94	
8110 Landwirtschaft	131'763.25		355'000		409'825.85	883'850.79
5090.10 * LAP Umsetzungsetappe PRE (Urnenschluss vom 09.06.2013)	97'469.80		180'000		185'363.60	
5090.12 * LAP Strukturverbesserung	14'372.75		100'000		203'048.30	
5090.15 * Strukturverbesserung Saas	19'920.70		75'000		21'413.95	
6290.00 Übertragung von übrigen immateriellen Anlagen ins FV						849'850.79
6360.27 Beiträge PRE Klosters-Serneus (priv.Organisationen ohne Erwerbszweck)						34'000.00
818 Alpwirtschaft			500'000			
Nettoergebnis				500'000		
8180 Alpwirtschaft			500'000			
5040.26 * Melkstand Alp Pardenn, Ersatz			500'000			
820 Forstwirtschaft	2'865'429.15	2'049'247.20	2'240'000	1'583'700	2'931'461.85	2'673'499.35
Nettoergebnis		816'181.95		656'300		257'962.50
8200 Forstwirtschaft	2'865'429.15	2'049'247.20	2'240'000	1'583'700	2'931'461.85	2'673'499.35
5010.07 Waldweg Gotschna (Beschl.Urnengmde. vom 15.06.2013)	16'277.50				142'620.90	
5010.13 Waldweg Grosswald	18'783.50		100'000	70'000	497'389.10	
5010.14 Waldweg Riss, Monbiel	14'001.00		50'000	35'000		
5030.03 Tragschichtmaterial					20'520.00	
5050.01 * SP Instandstellungen Erschliessungen (SIE)	1'236'366.45		1'340'000	911'200	1'105'500.35	
5050.02 * SP Instandstellungen Schutzbauten (SIS)	1'580'000.70		700'000	525'000	1'142'702.60	
5050.03 Steinschlag-Schutzverbauung Gruobenwald (SSV)			50'000		9'673.45	
5090.06 Betriebsplan					13'055.45	
6310.00 IR-Beiträge vom Kanton		122'404.00				
6310.10 Kantonsbeitrag Erschliessungen (SIE)		806'117.60				657'600.00
6310.14 Kantonsbeitrag Schutzbauten (SIS)		1'057'499.25				1'115'530.95
6310.17 Kantonsbeitrag Waldwege		63'226.35		42'500		872'288.40
6830.00 a.o. IR-Beiträge für eigene Rechnung						28'080.00
840 Tourismus	1'182'737.40		560'000		359'700.80	13'898.55
Nettoergebnis		1'182'737.40		560'000		345'802.25
8400 Tourismus	1'182'737.40		560'000		359'700.80	13'898.55
5010.08 * Bike- und Wanderweg Madrisa-Flue	38'977.50		120'000			
5010.48 Allg. touristische Infotafeln & Ortsbild	18'370.70		60'000		76'130.15	
5040.23 * Schneeproduktion Klosters (Beschluss Urnengmde. v. 10.06.2018)	874'977.50				194'943.50	
5040.24 Sanierung Hängebrücke-Zwergenwanderweg	68'637.75		50'000			
5040.25 * Sanierung Spielplätze	24'825.75		120'000			
5040.26 Erneuerung Veranstaltungszelt Bahnhof	156'948.20		160'000			
5090.06 Entwicklung Gewerbegebiet unter Ganda			50'000			
5290.01 Projekt Klosters 2018					88'627.15	
6310.28 Kantonsbeitrag Allg. touristische Infotafeln und Ortsbild						13'898.55

3. Begründungen Abweichungen 2019



Nachstehend die wesentlichen Mehr- oder Minderausgaben gegenüber dem Budget 2019. Details über die Kreditkontrolle sind auf der Verpflichtungskreditkontrolle ersichtlich.

Konto	Kontobezeichnung	Rechnung 2019	Budget 2019	Begründung
210	Gemeindeverwaltung			
5090.23	Überprüfung Gemeindeführungsstrukturen	113'011	50'000	Nachtragskredite für die externe Begleitung durch Dr. Reto G. Loeffle sowie lic.iur. Thomas Nievergelt.
290	Verwaltungsliegenschaften			
5040.05	Umrüstung Fernwärme Gmd.-Liegenschaften	36'244	532'000	Infolge Stellenwechsel verzögerte sich die Investition. Die Umrüstung wird im 2020 fertig gestellt.
6310.00	IR-Beiträge vom Kanton		-200'000	Aufgrund obgenannter Verzögerung der Umrüstung erhielt die Gemeinde eine Fristverlängerung zur Beantragung der Subventionen bis 2021.
3410	Sportzentrum			
5040.24	Ersatz Terrasse Restaurant Sportzentrum	88'445		Budgetierung des Projektes im 2018; Realisierung im 2019. Mehrkosten infolge Bau Unterstand für das Mobiliar sowie Fluchttreppe.
5060.07	Boden für Doppelhalle	116'782		Budgetierung des Projektes im 2018; Realisierung im 2019.
5060.08	Optimierung/Ersatz Wärmepumpe Sportzentrum	455'506	350'000	Nachtragskredit für den Ersatz der Wärmepumpe; Kreditsumme war bei Budgetierung noch nicht bekannt.
6150	Gemeindestrassen			
5010.06	Monbielerstrasse Trottoir	47'196	360'000	Aufgrund der Tunnelsperrung verzichtete der Kanton auf die Sanierung des 3. Abschnittes. Demzufolge wurde das Trottoir nicht saniert und nur der Deckbelag von Abschnitt 2 realisiert.
5010.43	Fussgängerunterführung Bahnhof Klosters-Dorf (Beschluss Urnengmd. v.15.09.2019)	63'862		Nachtragskredit für Aufwendungen der Ingenieursarbeiten im Zuge der zu übernehmenden Kosten betr. der Perronerweiterung sowie prov. Anschluss Kanalisationsarbeiten.
5010.45	Sanierung Palfärnweg		100'000	Zurückstellung des Projektes, da der Forstbetrieb ein SIE-Projekt aufgleist. Es werden dann Synergien genutzt.
5010.50	Neugestaltung Platz vor dem Rathaus		180'000	Aufgrund der Unklarheit der Projekt-Umsetzung des alten Primarschulhauses wurde die Investition zurück gestellt.
6152	Strassenbeleuchtung			
5010.05	Weihnachtsbeleuchtung (Ersatzanschaffung)	230'464	100'000	Mehrkosten aufgrund der Realisierung des Projektes «Winterbeleuchtung statt Feuerwerk» (weniger Investitionen im 2018); Nachtragskredit für die Anschaffung der Winterbeleuchtung «Schneeflocke».
7101	Wasserwerk [Gemeindebetrieb]			
5031.27	WV Neubau Projektierung Reservoir Grupp Saas	350'186		Investition wurde über 2 Jahre realisiert (Budgetierung im 2018).
7201	Abwasserbeseitigung [Gemeindebetrieb]			
5032.01	Kanal. div. Neuanschlüsse	370'793	200'000	Nachtrag Erweiterung Kanalisation Talgasse.
5032.18	Kanal. Fraktion Saas Sammelleitung (Sanierung)		150'000	Die Auswertung der TV-Aufnahmen in Saas liegen erst dieses Jahr vor, deshalb keine Massnahmen und Ausgaben.
5032.20	Kanal. Ersatz Abwasserleitungen Gandaweg		80'000	Das Projekt war aufgeschoben, bis die TV-Untersuchung vorliegt und die GEP-Überarbeitung erfolgt.
5032.24	Kanal. Fremdwassereintritte		150'000	Auswertungen liegen erst vor. Schwerpunkt ab 2020 bis 2026. Antrag an das ARE wurde im Februar 2020 gestellt.
5032.29	Umbau Biologiebecken Projektierung		200'000	Die Becken werden erst saniert, wenn die Fremdwassereintritte beseitigt wurden.
5032.32	Ersatz HV Pumpwerk Rössli	97'726		Das Pumpwerk Rössli ist in die Jahre gekommen und musste zwingend ersetzt werden (Nachtragskredit).
7410	Gewässerverbauungen			
5020.15	Sagenbach Saas-Siedlungsgebiet	55'374	250'000	Gesamtprojekt erstreckt sich über mehrere Jahre. Kreditkontrolle ist in der Verpflichtungskreditkontrolle ersichtlich.
7710	Friedhof und Bestattung			
5000.04	Erneuerung Friedhof Klosters	30'698	90'000	Die Realisierung der Projekte zeigte, dass die Kosten in Saas höher ausfielen als erwartet. Aufgrund der nicht verwendeten Mittel in Klosters wurde der nicht benötigte Betrag für denselben Zweck in Saas verwendet.
5000.05	Erneuerung Friedhof Saas	129'673	80'000	
8110	Landwirtschaft			
5090.10	LAP Umsetzungsetappe PRE (Urnenschluss vom 09.06.2013)	97'470	180'000	Das Gesamtprojekt wird in Abstimmung mit der IG Landwirtschaft sowie dem Kanton geführt. Infolge der dreifachen Kontrolle werden die Vorgaben aus dem Urnenschluss im Jahre 2013 laufend überprüft und eingehalten.
5090.12	LAP Strukturverbesserung	14'373	100'000	
5090.15	Strukturverbesserung Saas	19'921	75'000	
8180	Alpwirtschaft			
5040.26	Melkstand Alp Pardenn, Ersatz			Anschaffung im 2020.

3. Begründungen Abweichungen 2019

Konto	Kontobezeichnung	Rechnung 2019	Budget 2019	Begründung
8200	Forstwirtschaft			
5050.01	SP Instandstellungen Erschliessungen (SIE)	1'236'366	1'340'000	Kosten aus dem Projekt Waldweg Ragoz-Albeina (Sanierung) werden neu über dieses Konto geführt. Die Kostenüberwachung erfolgt über mehrere Jahre in einem Gesamtprojekt.
5050.02	SP Instandstellungen Schutzbauten (SIS)	1'580'001	700'000	Kosten aus dem Projekt Lawinenverbauung Galmun (ehem. Saas) sind neu ein Bestandteil dieses Projekts. Die Kostenüberwachung erfolgt über mehrere Jahre in einem Gesamtprojekt.
8400	Tourismus			
5010.08	Bike- und Wanderweg Madrisa-Flue	38'978	120'000	Aufgrund der spät erhaltenen BAB-Bewilligung verzögert sich das Projekt.
5040.23	Schneeproduktion Klosters (Beschluss Urnengmde. v. 10.06.2018)	874'978		Die Bewilligung durch das ANU verzögerte sich und erfolgte im Spätherbst, weshalb das Projekt über 2 Jahre andauert.
5040.25	Sanierung Spielplätze	24'826	120'000	Im 2019 fielen lediglich Planungskosten an; Realisierung im 2020.



1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung	49
2. Eigenkapitalnachweis	49
3. Rückstellungsspiegel	49
4. Beteiligungsspiegel	49–51
5. Gewährleistungsspiegel	51
6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger	51
7. Anlagenspiegel Finanzvermögen	51
8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen	52
9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen	52
10. Ausserordentliche Geschäftsfälle	53
11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten	53
12. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert	53
13. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen	53
14. Verpflichtungskreditkontrolle	53–59

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtet (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2019	Stand 31.12.2019	Veränderung	Grund der Veränderung
2900	Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	27'879'671	27'268'882	-610'790	Passivierung & Entnahme/Einlage SF
2909	Bodenerlöskonto	14'231'448	14'400'673	169'225	Einlagen & Entnahmen Bodenerlöskonto
2910	Fonds, Legate und Stiftungen	21'066'513	21'066'513	0	
2930	Vorfinanzierungen	4'020'000	3'759'849	-260'151	Entnahme Sportzentrum/Schulraumschaffung
2990	Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	68'209'417	68'563'256	353'839	Gewinn 2019
Total Eigenkapital		135'407'049	135'059'172	-347'877	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.19	Stand 31.12.19	Veränderung	Grund der Veränderung
205	Kurzfristige Rückstellungen	368'675	461'458	92'783	Veränderung Abgrenzung Ferien/Überzeit
208	Langfristige Rückstellungen	0	0	0	
Total Rückstellungen		368'675	461'458	92'783	

4. Beteiligungsspiegel

Gemäss kantonaler Vorgabe soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung anstelle einer schwierig zu interpretierenden Konsolidierung die Transparenz verbessert werden.

Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Gemeinde als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (Art. 25 Abs. 1 FHVG).

4. Anhang zur Jahresrechnung



Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Einstandswert	Buchwert 31.12.2018
700116	Rhätische Bahn AG	Eisenbahn	Aktie	54	155	1
700117	Repower AG	Elektrizitätswerk	Aktie	1'014	288	1
700118	Davos Klosters Bergbahnen AG	Bergbahnen	Aktie	450	133	1
700119	Klosters-Madrisa Bergbahnen AG	Bergbahnen	Aktie	90'747	2	204'181
700120	Grischelectra AG	Energieproduzent	Aktie	10	100	1
700121	PP Graubündner Kantonalbank	Finanzinstitut	Aktie	5	239	1
700122	Skilift Selfranga	Skilift	Anteilschein	11'000	1	1
700123	Schweizerische Reisekasse	Genossenschaft für Soz.tourismus	Anteilschein	1	1	1
700124	Raiba Mittelprättigau/Davos	Finanzinstitut	Anteilschein	1	200	1
Total						204'189

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Region Prättigau-Davos	öffentlich-rechtliche Körperschaft (2. Ebene)	Wirtschaftsentwicklung, Raumentwicklung, Abfallbewirtschaftung, Konkursamt, Betreibungsamt, Zivilstandsamt, Berufsbeistandschaft, Musikschule, Kulturförderung	Jede Regionsgemeinde verfügt bis 1000 Einwohner über eine Stimme. Pro weitere 1000 Einwohner oder einen Bruchteil davon erhält die Regionsgemeinde eine zusätzliche Stimme.	Conters, Davos, Fideris, Furna, Grüsch, Jenaz, Küblis, Luzein, Schiers, Seewis	Musikschule, Abfallbewirtschaftung und Kulturförderung ohne Davos
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Grundbuchamt Klosters-Serneus	Grundbuchkreis Klosters	Führung Grundbuchamt	100% (in Gemeindeverwaltung integriert)		
2 Bildung					
Oberstufenschulverband Mittelprättigau	Gemeindeverband	Führung Real- und Sekundarschule	pro Schüler		Anteil Saas, läuft Ende SJ 2019/20 aus
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
siehe 0 Allgemeine Verwaltung					
4 Gesundheit					
Flury Stiftung	Stiftung	Gesundheitsversorgung	Verursacherprinzip; pro Einwohner	Gemeinden Prättigau	
5 Soziale Sicherheit					
Regionaler Sozialdienst Prättigau / Herrschaft / V-Dörfer	ehemals Kanton (bis auf Weiteres Koordination Sozialamt Graubünden)	Sozialwesen	Kostenverrechnung nach Aufwand	Prättigauer Gemeinden, Gemeinden Bündner Herrschaft und Gemeinden V-Dörfer	
6 Verkehr					
touristischer Tarifverbund Davos-Klosters (TVDK)	einfache Gesellschaft/ Vereinbarung	Verkehr (Erweiterung Ortsbus-Abo im Winter und Regelung ÖV-Nutzung für Gäste Gemeinde Klosters-Serneus)	jährliche Pauschalen (periodische Erhöhung)	Kanton Graubünden, Rhätische Bahn, Gemeinden Davos, Bergün Filisur, Küblis, Bergbahnen (Davos Klosters Bergbahnen AG, Klosters-Madrisa Bergbahnen AG)	
7 Umweltschutz und Raumordnung					
GEVAG	Gemeindeverband	Kehrichtverbrennung	Klosters-Serneus ist eine von 25 Gemeinden (Stimmenanteil 5 von 100 Delegiertenstimmen).	Prättigauer und weitere Gemeinden (www.gevag.ch)	Wird künftig als öffentlich-rechtliche Anstalt organisiert (positive Abstimmung 2019 erfolgt).
Abwasserverband Mittelprättigau	Gemeindeverband	Abwasserreinigung	20% (1 von 5 Stimmen)	Conters, Fideris, Küblis, Luzein	Anteil Saas; Umlegung Baukosten nach Einwohnern; Betriebskosten nach zugeleiteten Abwassermengen; ab voraussichtlich 2021 inkl. Kadaversammelstelle

4. Anhang zur Jahresrechnung

8 Volkswirtschaft					
Davos-Destinations-Organisation (DDO)	Genossenschaft	Tourismus (Marketing)	Klosters-Serneus ist nicht Genossenschafterin. Die Träger sind Davoser Institutionen.		
Forstbetrieb Madrisa	öffentlich-rechtlicher Zweckverband	Forst	51 von 101 Stimmen	Küblis, Conters, Luzein, Fideris	
9 Finanzen und Steuern					
-					

5. Gewährleistungsspiegel

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gemeindeversammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
Kant. Pensionskasse Graubünden			Nachschusspflicht bei Unterdeckung		Nachschusspflicht bei Unterdeckung	

6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Als grosse Beiträge gelten bei Gemeinden bis 5'000 Einwohner Beiträge ab CHF 500'000, bei Gemeinden mit mehr als 5'000 Einwohner Beiträge ab 1 Mio. CHF.

Konto Nr.	Name des Empfängers	Rechtsform	Tätigkeiten, Zweck	Zahlung im Berichtsjahr
8400.3635	Davos Destinations-Org.	Genossenschaft	Tourismus, Information u. Gästebberatung	685'000

7. Anlagenspiegel Finanzvermögen

Konto	10800 Grundstücke Finanzvermögen	10801 Grundstücke FV mit Baurechten	1084 Gebäude Finanzvermögen	Total
Buchwert per 01.01.19	8'252'051	696'415	6'140'951	15'089'417
+ Zugänge	0	0	0	0
+ Übertragungen vom VV	0	0	0	0
- Abgänge	0	0	0	0
- Übertragungen ins VV	0	0	0	0
+/- Verkehrswertanpassungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.19	8'252'051	696'415	6'140'951	15'089'417



8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Konto	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	Total
Sachanlagen	Grundstücke	Strassen/	Wasserbau	übrige	Hochbauten	Waldungen	Mobilien	Anlagen	
Verwaltungsvermögen	unüberbaut	Verkehrswege		Tiefbauten			VV	im Bau VV	
Anschaffungskosten									
Stand per 01.01.19	19'902	21'475'143	5'950'506	22'467'238	34'451'780	3'976'992	2'616'299	31'472'285	122'430'145
+ Zugänge	7'000	1'322'121	159'890	2'322'616	1'153'291	2'816'367	804'081	9'784'944	18'370'311
- Abgänge	0	0	-10'000	0	0	0	0	0	-10'000
- Subventionen	0	-1'120'726	0	-132'806	0	-928'522	0	0	-2'182'053
Umgliederungen	0	0	0	1'845'440	33'900'349	0	1'664'105	-41'257'229	-3'847'336
Stand per 31.12.19	26'902	21'676'539	6'100'395	26'502'488	69'505'420	5'864'837	5'084'486	0	134'761'067
Kumulierte Abschreibungen									
Stand per 01.01.19	1	7'207'559	2'776'858	12'067'803	8'918'871	749'674	1'541'501	0	33'262'266
+ Ordentliche Abschreibungen	0	1'510'711	565'745	4'038'891	3'136'017	251'017	489'702	0	9'992'083
+ Ausserord. Abschreibungen	0	0	0	0	349'091	0	0	0	349'091
+ Zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Abgänge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stand per 31.12.19	1	8'718'270	3'342'603	16'106'694	12'403'979	1'000'691	2'031'203	0	43'603'440
Buchwert per 31.12.19	26'901	12'958'269	2'757'792	10'395'794	57'101'442	4'864'146	3'053'282	0	91'157'627

9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen

Konto	1409	1429	1445	1455	1465	Total
übriges	übrige	immaterielle	Darlehen	Beteiligungen	Investitions-	
Verwaltungsvermögen	Sachanlagen	Sachanlage			beiträge	
Anschaffungskosten						
Stand per 01.01.19	2'957'615	3'433'691	29'500	1'933'392	2'417'040	10'771'237
+ Zugänge	1'348'615	259'127	0	0	0	1'607'743
- Abgänge	0	0	0	0	0	0
- Subventionen	0	0	0	0	0	0
Umgliederungen	0	3'847'336	0	0	0	3'847'336
Stand per 31.12.19	4'306'230	7'540'153	29'500	1'933'392	2'417'040	16'226'315
Kumulierte Abschreibungen						
Stand per 01.01.19	594'824	1'293'757	29'499	1'729'202	513'380	4'160'663
+ Ordentliche Abschreibungen	175'727	802'493	1	1	73'244	1'051'466
+ Ausserord. Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
+ Zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
- Abgänge	0	0	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0	0	0
Stand per 31.12.19	770'551	2'096'250	29'500	1'729'203	586'624	5'212'129
Buchwert per 31.12.19	3'535'679	5'443'903	0	204'189	1'830'415	11'014'187

10. Ausserordentliche Geschäftsfälle

Konto Nr.	Bezeichnung	Betrag	Begründung
8180.3811	A.o. Sach- und Betriebsaufwand	60'000	Ausbuchung Abgrenzung Pachtzinsannahme 2018; Vertrag erhält rückwirkend jedoch keine Gültigkeit
6220.3840	Ausserordentlicher Finanzaufwand	75'746	Vorsteuer auf Abgeltung (73%) Postauto Schweiz AG 2004-2018
2170.4893	Entnahme aus Vorfinanzierung des EK	15'151	3,03% Entnahme Vorfinanzierung Schulraumschaffung
3410.4893	Entnahme aus dem Eigenkapital	245'000	Entnahme Vorfinanzierung Familien- und Sportbad
	Total ausserordentlicher Aufwand	135'746	
	Total ausserordentlicher Ertrag	260'151	

11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

Konto Nr.	Bezeichnung	Betrag	Begründung
7101.6310.15	Ersatz Hydrantenleitung Talstr.-Muttaweg	16'949	GVG Beitragsverfügung Nr. 2729
7101.6310.15	Ersatz Reservoir Grupp Saas	74'557	GVG Beitragsverfügung Nr. 2595
7101.6310.15	Ersatz Hydrantenleitung Postweg	3'536	GVG Beitragsverfügung Nr. 2767
7101.6310.15	Ersatz Hydrantenleitung Brachweg	26'939	GVG Beitragsverfügung Nr. 2680
7101.6310.15	Ersatz Hydrantenleitung Bahnhofstrasse	6'080	GVG Beitragsverfügung Nr. 2665
7101.6310.15	Ersatz Hydrantenl. Talstr.-Kanalbachquerung	17'243	GVG Beitragsverfügung Nr. 2763
	Total zugesicherte Beiträge	145'304	

12. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Die Liegenschaften (Grundstücke und Gebäude) des Finanzvermögens sind mindestens alle zehn Jahre zum Marktwert am Bilanzierungsstichtag zu bewerten (vgl. Art. 26 Abs. 2 FHG, Art. 20 FHVG). Wenn für eine Liegenschaft des Finanzvermögens eine amtliche Verkehrswertschätzung vorliegt, so kann der Wert dieser Schätzung übernommen werden. Wertbeeinflussende Faktoren wie Lage, Alter, Abnutzung, Erschliessungsgrad, Rechte und Lasten (z. B. Nutzungsbeschränkungen), Altlasten etc. sind dabei mit angemessenen Zu- oder Abschlägen zu berücksichtigen

Die Liegenschaften des Finanzvermögens weisen keine wesentlichen Veränderungen gegenüber dem Vorjahr auf.

13. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Parzellen Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²
Diverse	Diverse Alpen, Weiden und Wald	

14. Verpflichtungskreditkontrolle

Es sind Kontrollen über die eingegangenen Verpflichtungen, die Beanspruchung der Kredite, die erfolgten Zahlungen sowie die Aufteilung von Rahmenkrediten auf die Einzelvorhaben zu führen (Art. 7 FHVG). Diese Verpflichtungskreditkontrolle ist im Anhang zu publizieren (Art. 27 FHVG).



Verpflichtungskreditkontrolle

Klosters-Serneus

Es sind Kontrollen über die eingegangenen Verpflichtungen, die Beanspruchung der Kredite, die erfolgten Zahlungen sowie die Aufteilung von Rahmenkrediten auf die Einzelvorhaben zu führen (vgl. Art. 7 FHVG).

Kreditbeschluss				Investitionsrechnung				Kreditkontrolle				
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Verfügbarer Restkredit
01.01.2017	U	B	30'000	0210.5090.23	Überprüfung Gemeindeführungsstrukturen	18'325						
01.01.2018	U	B	30'000	0210.5090.23	Überprüfung Gemeindeführungsstrukturen	29'683						
01.01.2019	U	B	50'000	0210.5090.23	Überprüfung Gemeindeführungsstrukturen		18'736					
18.04.2019	V	B	39'051	0210.5090.23	Überprüfung Gemeindeführungsstrukturen		54'831					
18.04.2019	V	B	26'091	0210.5090.23	Überprüfung Gemeindeführungsstrukturen		39'444					
TOTAL		B	175'142	0210.5090.23	Überprüfung Gemeindeführungsstrukturen	48'008	113'011	161'019				14'123
01.01.2018	U	B	94'752	0210.5200.06	Geschäfts- und Dokumentenverwaltungssystem	13'086						
01.01.2019	U	B	30'000	0210.5200.06	Geschäfts- und Dokumentenverwaltungssystem		30'537					
TOTAL		B	124'752	0210.5200.06	Geschäfts- und Dokumentenverwaltungssystem	13'086	30'537	43'623				81'129
01.01.2019	U	B	400'000	0290.5000.05	Erwerb Verwaltungliegenschaften		360'000	360'000				40'000
04.02.2018	U	B	1'400'000	0290.5030.05	Fernwärmeverbund Urnenbeschluss	1'192'200						
01.01.2019				0290.5030.05	Fernwärmeverbund Urnenbeschluss		106'567					
TOTAL		B	1'400'000	0290.5030.05	Fernwärmeverbund Urnenbeschluss	1'192'200	106'567	1'298'767				101'233
01.01.2019	U	B	532'000	0290.5040.05	Umrüstung Fernwärme Gmd.Liegenschaften		36'244	36'244				495'756
01.01.2019	U	B	82'000	0290.5040.25	Solar PV-Anlage Rathaus		0	0				82'000
01.01.2019	U	B	90'000	2170.5040.07	SH Serneus, Neugestaltung Spielplatz		61'104	61'104				28'896
28.05.2015	P	B	548'000	2170.5040.08	Neubau Schulhaus / Planungskredit	470'860						
13.12.2015	U	N	38'500'000	2170.5040.08	Neubau Schulhaus	14'379'226						
13.12.2015	U	N	2'310'000	2170.5040.08	Neubau Schulhaus / Baukredit +6%							
07.06.2016	V	B	22'498	2170.5040.08	Neubau Schulhaus / Schreinerarbeiten	22'498						
05.10.2016	V	B	6'706	2170.5040.08	Neubau Schulhaus / Velounterstand	6'706						
01.01.2018				2170.5040.08	Neubau Schulhaus	16'592'996						
01.01.2019				2170.5040.08	Neubau Schulhaus		9'784'944					
TOTAL			41'387'204	2170.5040.08	Neubau Schulhaus	31'472'286	9'784'944	41'257'230	0	0	0	129'974

5. Verpflichtungskreditkontrolle

Kreditbeschluss			Investitionsrechnung		Kreditkontrolle						Verfügbarer Restkredit
					Ausgaben			Einnahmen			
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019
01.01.2018	U	B	150'000	2170.5040.09	Schulhaus Dorf Sanierung	20'968					
01.01.2019	U	B	1'000'000	2170.5040.09	Schulhaus Dorf Sanierung		70'225				
TOTAL	B		1'150'000	2170.5040.09	Schulhaus Dorf Sanierung	20'968	70'225	91'193			1'058'807
01.01.2018	U	B	65'100	3410.5040.24	Ersatz Terrasse Restaurant Sportzentrum		63'160				
05.12.2018	V	B	14'949	3410.5040.24	Ersatz Terrasse Restaurant / Unterstand Mobiliar		14'949				
05.12.2018	V	B	5'135	3410.5040.24	Ersatz Terrasse Restaurant / Fluchttreppe		5'135				
TOTAL	B		80'049	3410.5040.24	Ersatz Terrasse Restaurant Sportzentrum	0	83'244	83'244			-3'195
01.01.2018	U	B	100'000	3410.5060.07	Boden für Doppelhalle						
11.09.2018	V	B	14'600	3410.5060.07	Boden für Doppelhalle						
01.01.2019				3410.5060.07	Boden für Doppelhalle		116'782				
TOTAL	B		114'600	3410.5060.07	Boden für Doppelhalle		116'782	116'782			-2'182
01.01.2019	U	B	350'000	3410.5060.08	Optimierung/Ersatz Wärmepumpe Sportzentrum		455'506				
02.05.2019	V	B	105'505	3410.5060.08	Optimierung/Ersatz Wärmepumpe Sportzentrum						
TOTAL			455'505	3410.5060.08	Optimierung/Ersatz Wärmepumpe Sportzentrum		455'506	455'506			-1
01.01.2019	U	B	51'000	3410.5060.09	Erneuerung Technik alte Kälteanlage		52'127				
01.01.2019	U	B	50'000	3410.5060.15	Erneuerung Kassen- und Bezahlssystem			0			
01.01.2019	U	B	360'000	6150.5010.06	Montbielerstrasse Trottoir		47'196	47'196			
01.01.2019	U	B	790'000	6150.5010.17	Sanierung Bahnhofstrasse (3. Etappe)		775'363	775'363			
15.09.2019	U	B	6'080'000	6150.5010.43	Fussgängerunterführung Bahnhof Klosters-Dorf						
07.11.2019	V	B	76'500	6150.5010.43	Fussgängerunterführung Bahnhof Klosters-Dorf		63'862				
TOTAL			6'156'500	3410.5060.08	Fussgängerunterführung Bahnhof Klosters-Dorf		63'862	63'862			6'092'639
01.01.2019	U	B	310'000	6150.5010.44	Sanierung Gäuggeliweg		281'439	281'439			
01.01.2019	U	B	100'000	6150.5010.45	Sanierung Palfärweg		0	0			
01.01.2019	U	B	30'000	6150.5010.48	Davoserstrasse Trottoir		0	0			
01.01.2019	U	B	180'000	6150.5010.50	Neugestaltung Platz vor dem Rathaus		0	0			
01.01.2019	U	B	142'000	6150.5010.51	Sanierung Vorplatz Haus Schlegel		105'199	105'199			
01.01.2019	U	B	100'000	6151.5010.01	Parkplatz alte Eisbahn		101'008	101'008			



Kreditbeschluss			Investitionsrechnung		Kreditkontrolle							
					Ausgaben			Einnahmen			Verfügbarer Restkredit	
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Stand 01.01.2019	IR 2019		Stand 31.12.2019
01.01.2017	U	B	200'000	6152.5010.05	Weihnachtsbeleuchtung (Ersatzanschaffung)	180'144						
21.06.2017	V	B	41'454	6152.5010.05	Weihnachtsbeleuchtung (Ersatzanschaffung)	41'454						
01.01.2018	U	B	180'000	6152.5010.05	Weihnachtsbeleuchtung (Ersatzanschaffung)	87'186	76'242					
01.01.2019	U	B	100'000	6152.5010.05	Weihnachtsbeleuchtung (Ersatzanschaffung)		154'222					
19.09.2019	V	B	154'222	6152.5010.05	Weihnachtsbeleuchtung (Ersatzanschaffung)							
TOTAL		B	675'675	6152.5010.05	Weihnachtsbeleuchtung (Ersatzanschaffung)	308'784	230'464	539'248				136'427
01.01.2019	U	B	110'000	6152.5010.06	Beleuchtung äussere Bahnhofstrasse 3. Etappe		92'362	92'362				17'638
01.01.2019	U	B	250'000	7101.5031.01	WV div. Neuanschlüsse		125'504	125'504		1'174		124'497
01.01.2017	U	B	25'000	7101.5031.27	WV Neubau Projektierung Reservoir Grupp Saas	15'132						
01.01.2018	U	B	980'000	7101.5031.27	WV Neubau Projektierung Reservoir Grupp Saas	491'932				69'227		
01.01.2018	U	B	-98'000	7101.5031.27	WV Neubau Projektierung Reservoir Grupp Saas							
01.01.2019				7101.5031.27	WV Neubau Projektierung Reservoir Grupp Saas		350'186					
TOTAL		B	907'000	7101.5031.27	WV Neubau Projektierung Reservoir Grupp Saas	507'064	491'932	998'996		69'227	69'227	-22'769
01.01.2019	U	B	170'000	7101.5031.29	WV Talstrasse-Kanalbachquerung		162'857	162'857		16'010		7'143
01.01.2019	U	B	300'000	7101.5031.30	WV Talstrasse-Muttaweg		171'542	171'542		15'737		128'458
01.01.2019	U	B	295'000	7101.5031.31	WV Sanierung Brachweg		235'190	235'190		25'013		59'810
01.01.2019	U	B	80'000	7101.5031.32	WV Sanierung Bahnhofstrasse 3. Teil		57'800	57'800		5'645		22'200
01.01.2019	U	B	146'000	7101.5031.33	WV Sanierung Gäggeliweg		168'891	168'891				-22'891
01.01.2019	U	B	55'000	7101.5061.01	Einsatzfahrzeug Wasserversorgung		48'079	48'079				6'921
01.01.2019	U	B	30'000	7101.5031.98	WV Leitungskataster		19'285	19'285			0	10'715
01.01.2019	U	B	1'000'000	7101.6370.05	Wasseranschlussbeiträge		0	0		787'322	787'322	212'678
01.01.2019	U	B	200'000	7201.5032.01	Kanal. div. Neuanschlüsse		210'611				0	
07.11.2019	V	B	160'182	7201.5032.01	Kanal. div. Neuanschlüsse		160'182					
TOTAL			360'182	7201.5032.01	Kanal. div. Neuanschlüsse		370'793	370'793				-10'611
01.01.2019	U	B	150'000	5032.18	Kanal. Fraktion Saas Sammelleitung (Sanierung)		0	0			0	150'000
01.01.2019	U	B	80'000	5032.20	Kanal. Ersatz Abwasserleitungen Gandaweg		0	0			0	80'000
01.01.2019	U	B	150'000	5032.24	Kanal. Fremdwassereintritte		0	0			0	150'000
01.01.2019	U	B	200'000	5032.29	Umbau Biologiebecken Projektierung		0	0			0	200'000

5. Verpflichtungskreditkontrolle

Kreditbeschluss		Investitionsrechnung		Kreditkontrolle								
				Ausgaben				Einnahmen				Verfügbarer Restkredit
				Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Stand 01.01.2019		
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Verfügbarer Restkredit
01.01.2019	U	B	70'000	5032.30	Kanal. Sanierung äussere Bahnhofstrasse		80'862	80'862			0	-10'862
01.01.2019	U	B	55'000	5032.31	Freisplegelleitung		50'483	50'483			0	4'517
02.05.2019	V	B	90'748	5032.32	Ersatz HV Pumpwerk Rössli		97'726	97'726			0	-6'978
01.01.2019	U	B	200'000	5042.02	Projektiertung Biogasanlage		13'806	13'806			0	186'194
01.01.2019		B	700'000	7201.6370.06	Kanal. Anschlussbeiträge			0		787'322	787'322	87'322
01.01.2019	U	B	210'000	7300.5040.24	Kadaversammelstelle Gulfa		213'246	213'246				-3'246
09.02.2014	U	B	1'226'000	7301.5043.03	Kehrichtkonzept-Sammelstellenausbau	960'814	141'312	1'102'126			0	123'874
26.09.2017	V	B	69'414	7410.5020.15	Sagenbach Saas-Siedlungsgebiet	14'040						
01.01.2018	U	B	500'000	7410.5020.15	Sagenbach Saas-Siedlungsgebiet							
01.01.2018	U	B	-250'000	7410.5020.15	Sagenbach Saas-Siedlungsgebiet							
TOTAL		B	3'19'414	7410.5020.15	Sagenbach Saas-Siedlungsgebiet	14'040	55'374	69'414				250'000
01.01.2019	U	B	150'000	7410.5020.16	Aeuja Tobelbach Zufahrt und Geschiesbesammler		104'515	104'515			0	45'485
01.01.2019	U	B	40'000	7410.5020.17	Verbauung Fischabach (Planung)			0			0	40'000
01.01.2019		B	0	7410.6350.00	Investitionsbeiträge von privaten Unternehmungen			0		10'000	10'000	-10'000
01.01.2019	U	B	50'000	7710.5000.03	Erneuerung Friedhof Serneus		36'464	36'464			0	13'536
01.01.2019	U	B	90'000	7710.5000.04	Erneuerung Friedhof Klosters		30'698	30'698			0	59'302
01.01.2019	U	B	80'000	7710.5000.05	Erneuerung Friedhof Saas		129'673	129'673			0	-49'673
01.01.2019	U	B	175'000	7900.5090.00	Ortsplanung		127'364	127'364			0	47'636
09.06.2013	U	B	5'420'835	8110.5090.10	LAP Umsetzungsetappe PRE	5'379'723	97'470	5'477'193	3'061'586	0	3'061'586	-56'358
09.06.2013	U	B	200'000	8110.5090.12	LAP Strukturverbesserung	419'269			90'000			
01.01.2019	U	B	100'000	8110.5090.12	LAP Strukturverbesserung		14'373					
TOTAL		B	300'000	8110.5090.12	LAP Strukturverbesserung	216'221	203'048	419'269	90'000		90'000	-29'269
01.01.2018	U	B	75'000	8110.5090.15	Strukturverbesserung Saas	26'312						
01.01.2019	U	B		8110.5090.15	Strukturverbesserung Saas		19'921					
TOTAL		B	75'000	8110.5090.15	Strukturverbesserung Saas	26'312	19'921	46'233				28'767
01.01.2019	U	B	500'000	8180.5040.26	Melkstand Alp Pardenn, Ersatz						0	500'000
15.06.2013	U	B	3'880'000	8200.5010.07	Waldweg Golschna	3'330'535	16'278	3'346'813	1'686'294	30'685	1'716'979	533'188



Kreditbeschluss			Investitionsrechnung				Kreditkontrolle							
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung	Ausgaben		Einnahmen		Stand 31.12.2019	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Verfügbarer Restkredit
						Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 01.01.2019	IR 2019					
28.01.2016	U	B	1'400'000	8200.5010.13	Waldweg Grosswald									
03.04.2018	V	B	495'000	8200.5010.13	Waldweg Grosswald									
TOTAL			1'895'000	8200.5010.13	Waldweg Grosswald	1745'079	18'784	1763'863	32'542	1396'481	1396'481	32'542	1429'023	131'138
01.01.2018	U	B	50'000	8200.5010.14	Waldweg Riss, Monbiel									
01.01.2018	U	B	-35'000	8200.5010.14	Waldweg Riss, Monbiel									
TOTAL			15'000	8200.5010.14	Waldweg Riss, Monbiel	0	14'001	14'001	0	0	0	0	0	999
01.01.2017	U	B	1'100'000	8200.5050.01	SP Instandstellungen Erschliessungen (SIE)	832'958				415'160				
01.01.2017	U	B	400'000	8200.5050.01	SP Instandstellungen Erschliessungen (SIE)	888'066				689'062				
01.01.2018	U	B	1'090'000	8200.5050.01	SP Instandstellungen Erschliessungen (SIE)	1'105'500				657'600				
01.01.2019	U	B	1'340'000	8200.5050.01	SP Instandstellungen Erschliessungen (SIE)		1'236'366					806'118		
TOTAL			3'930'000	8200.5050.01	SP Instandstellungen Erschliessungen (SIE)	2826'524	1'236'366	4062'890	806'118	1761'822	1761'822	806'118	2'567'940	673'227
01.01.2017	U	B	1'632'900	8200.5050.02	SP Instandstellungen Schutzbauten (SIS)	2'781'946				1'920'798				
01.01.2018	U	B		8200.5050.02	SP Instandstellungen Schutzbauten (SIS)	1'142'703				1'115'531				
01.01.2019	U	B		8200.5050.02	SP Instandstellungen Schutzbauten (SIS)		1'580'001					1'057'499		
TOTAL			1'632'900	8200.5050.02	SP Instandstellungen Schutzbauten (SIS)	3924'649	1'580'001	5'504'650	1'057'499	3036'329	3036'329	1'057'499	4093'828	222'079
01.01.2017	U	B	50'000	8200.5050.03	Steinschlag-Schutzverbauung Gruobenwald (SSV)	18'225								
01.01.2018	U	B		8200.5050.03	Steinschlag-Schutzverbauung Gruobenwald (SSV)	9'673								
01.01.2019	U	B		8200.5050.03	Steinschlag-Schutzverbauung Gruobenwald (SSV)									
TOTAL			50'000	8200.5050.03	Steinschlag-Schutzverbauung Gruobenwald (SSV)	18'225	0	18'225	0	18'225	18'225	0	18'225	31'775
01.01.2019	U	B	120'000	8400.5010.08	Bike- und Wanderweg Madrisa-Flue		38'978	38'978						81'023
01.01.2019	U	B	60'000	8400.5010.48	Allg. touristische Infotafel & Ortsbild		18'371	18'371					0	41'629
05.07.2017	V	B	40'000	8400.5040.23	Schneeproduktion Klosters	13'943								
10.10.2017	V	B	22'350	8400.5040.23	Schneeproduktion Klosters	24'138								
10.06.2018	U	B	910'000	8400.5040.23	Schneeproduktion Klosters (Beschluss Umengde. v. 10.06.2018)	194'944								
10.06.2018	U	N	136'500	8400.5040.23	Schneeproduktion Klosters / Baukredit + 15%									
TOTAL		B	1'108'850	8400.5040.23	Schneeproduktion Klosters	233'025	874'978	1'108'003	874'978	1'108'003	1'108'003	874'978	1'108'003	848
01.01.2019	U	B	50'000	8400.5040.24	Sanierung Hängebücke-Zwergenwanderweg		68'638	68'638						-18'638
01.01.2019	U	B	120'000	8400.5040.25	Sanierung Spielplatz		24'826	24'826					0	95'174

Kreditbeschluss		Investitionsrechnung		Kreditkontrolle								
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Stand 01.01.2019	IR 2019	Stand 31.12.2019	Verfügbarer Restkredit
01.01.2019	U	B	160'000	8400.5040.26	Erneuerung Veranstaltungszeit Bahnhof		156'948	156'948				3'052
01.01.2019	U	B	50'000	8400.5090.06	Entwicklung Gewerbegebiet unter Ganda		0	0				50'000

Organ: U = Urne, GV = Gemeindeversammlung, P = Parlament, V = Gemeindevorstand
 * Brutto- / Nettokredit: Wird der Kredit netto beschlossen, sind die Einnahmen ebenfalls zu berücksichtigen.

6. Geldflussrechnung 2019



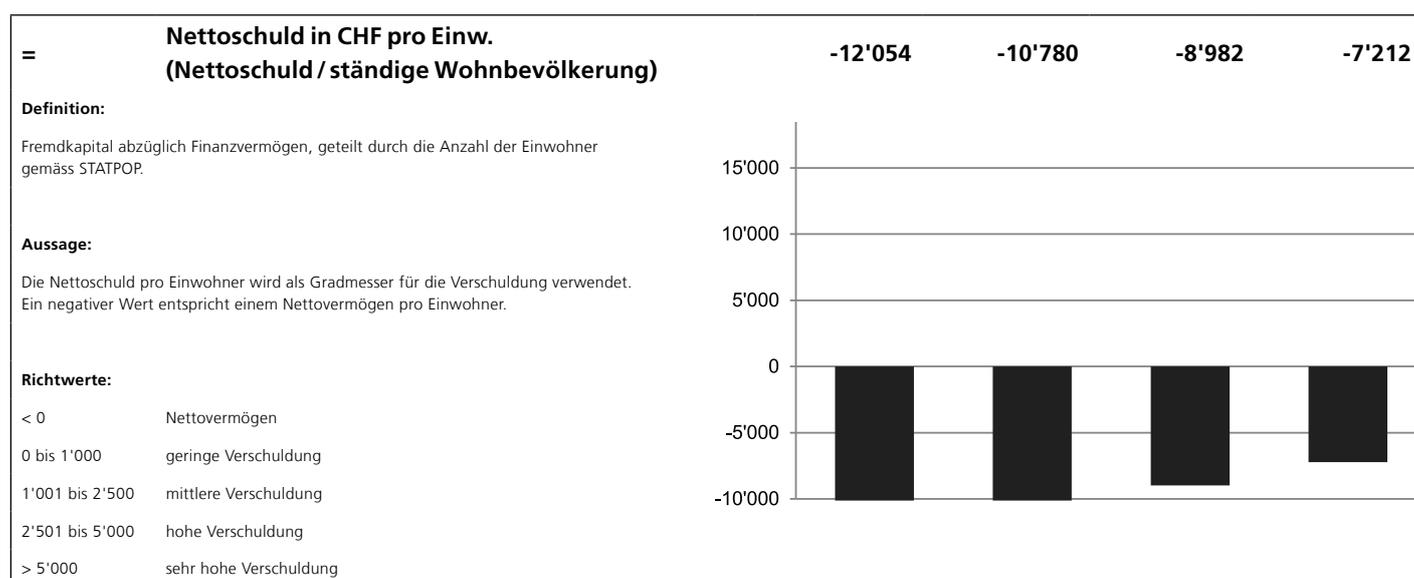
GEMEINDE KLOSTERS-SERNEUS

Geldflussrechnung 2019			Konto	Betrag in CHF
Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)				
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)			9000, 9001	353'838.72
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen			33x	11'319'394.12
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 101)			318	64'611.50
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			3440	0.00
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			3441	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			35	542'969.49
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen			364	1.00
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen			365	2.00
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen			366	73'244.00
+ A.o. Sach- und Betriebsaufwand			381	60'000.00
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			389	0.00
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			4440	-516'037.64
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			4443	0.00
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen			4490	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung			45	-2'461'493.42
- A.o. Entgelte			482	0.00
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen			483, 487	0.00
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			489	-260'151.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen			101	-698'456.46
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung			1040	1'458'485.47
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten			106	24'531.70
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber SF und Fonds im Fremdkapital			109	0.00
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten			200	2'628'304.59
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung			2040	-171'439.16
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen			205	92'783.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen			208	0.00
+ Zunahme / - Abnahme Verbindlichkeiten gg. über Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital (sofern Veränderung nicht in 35/45 berücksichtigt)			209	-35'299.36
+ Zunahme / - Abnahme Spezialfinanzierungen EK			2900	-610'789.77
+ Zunahme / - Abnahme Bodenerlöskonto			2909	-3'536.20
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit				11'860'962.58
Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen				
- Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen			50 - 58	-19'978'053.35
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen			60 - 68	3'637'249.45
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			1046	38'444.10
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			2046	-101'908.05
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				-16'404'267.85
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			3440	0.00
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			3441	0.00
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Finanzanlagen FV (Sachgruppe 102 + 107)			4440	516'037.64
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Sachanlagen FV (Sachgruppe 108)			4443	0.00
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			102	2'149'389.76
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			107	570'000.00
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen			108	0.00
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				3'235'427.40
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit				-13'168'840.45
Finanzierungstätigkeit				
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten			201	0.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten			206	0.00
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit				0.00
Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld				-1'307'877.87
Fonds Geld	Stand 01.01.19	Stand 31.12.19	Konto	Veränderung
Kasse	39'345.60	40'676.10	1000	1'330.50
Post	4'385'858.68	4'120'653.71	1001	-265'204.97
Bank	11'262'291.94	10'218'938.54	1002	-1'043'353.40
Kreditkarten und übrige FlüMi	719.00	69.00	1004/1009	-650.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	15'688'215.22	14'380'337.35		-1'307'877.87

Nettoschuld in CHF pro Einwohner

Konto Nr.	Bezeichnung	2016	2017	2018	2019
+ 20	Fremdkapital	29'503'960	29'914'082	27'215'275	29'627'716
- 10	Finanzvermögen	82'917'403	77'225'652	66'843'869	62'515'075
=	Nettoschuld	-53'413'443	-47'311'571	-39'628'595	-32'887'359

=	ständige Wohnbevölkerung STATPOP	4'431	4'389	4'412	4'560
---	---	--------------	--------------	--------------	--------------



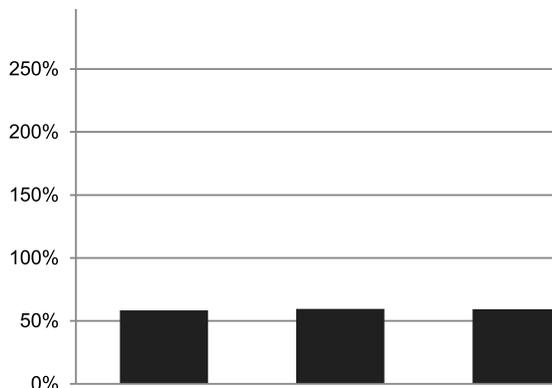


Selbstfinanzierungsgrad

Konto Nr.	Bezeichnung	2017	2018	2019
+ 4	Ertrag	42'136'288	46'170'775	45'004'987
- 3	Aufwand	42'026'719	46'044'332	44'651'148
=	Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung	109'569	126'443	353'839
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	9'767'049	12'624'214	11'319'394
+ 35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	380'150	316'912	542'969
- 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	2'014'813	3'116'423	2'461'493
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	29'499	1
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	941'052	2
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	107'302	332'834	73'244
+ 383	Zusätzliche Abschreibungen	0	0	0
+ 387	Zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträgen	0	0	0
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0
+ 389	Einlagen in das Eigenkapital	0	0	0
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	245'000	245'000	260'151
- 4490	Aufwertungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
=	Selbstfinanzierung	8'104'257	11'009'531	9'567'805

+ 5	Investitionsausgaben	19'875'547	24'942'096	19'978'053
- 6	Investitionseinnahmen	5'813'621	6'260'343	3'637'249
=	Nettoinvestitionen	14'061'927	18'681'753	16'340'804

=	Selbstfinanzierungsgrad (Selbstfinanzierung / Nettoinvestitionen)	57.63%	58.93%	58.55%
Definition:				
Selbstfinanzierung in Prozenten der Nettoinvestitionen.				
Aussage:				
Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 Prozent führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100 Prozent, können Schulden abgebaut werden.				
Richtwerte:				
> 100 %	ideal			
80 bis 100 %	gut bis vertretbar			
50 bis 80 %	problematisch			
< 50 %	ungenügend			

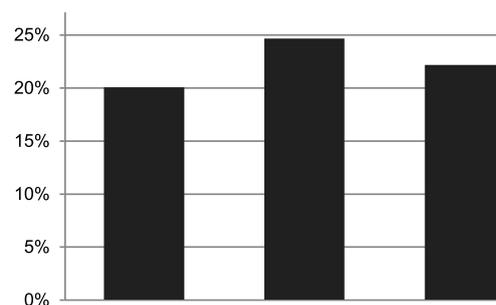


Selbstfinanzierungsanteil

Konto Nr.	Bezeichnung	2017	2018	2019
+ 4	Ertrag	42'136'288	46'170'775	45'004'987
- 3	Aufwand	42'026'719	46'044'332	44'651'148
=	Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung	109'569	126'443	353'839
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	9'767'049	12'624'214	11'319'394
+ 35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	380'150	316'912	542'969
- 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	2'014'813	3'116'423	2'461'493
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	29'499	1
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	941'052	2
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	107'302	332'834	73'244
+ 383	Zusätzliche Abschreibungen	0	0	0
+ 387	Zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträgen	0	0	0
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0
+ 389	Einlagen in das Eigenkapital	0	0	0
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	245'000	245'000	260'151
- 4490	Aufwertungen Verwaltungsvermögen	0	0	0
=	Selbstfinanzierung	8'104'257	11'009'531	9'567'805

+ 40	Fiskalertrag	24'495'930	26'290'966	26'099'490
+ 41	Regalien und Konzessionen	1'313'288	1'397'703	1'263'264
+ 42	Entgelte	8'248'184	8'259'799	8'458'383
+ 43	Verschiedene Erträge	44'625	39'869	50'598
+ 44	Finanzertrag	1'862'351	1'595'403	2'275'305
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	2'014'813	3'116'423	2'461'493
+ 46	Transferertrag	2'493'033	2'676'987	2'589'978
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	264'620	1'576'100	260'151
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	245'000	245'000	260'151
=	Laufender Ertrag	40'491'845	44'708'252	43'198'510

=	Selbstfinanzierungsanteil (Selbstfinanzierung / Laufender Ertrag)	20.01%	24.63%	22.15%
Definition:				
Selbstfinanzierung in Prozenten des laufenden Ertrags.				
Aussage				
Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.				
Richtwerte:				
> 20 %	gut bis vertretbar			
10 bis 20 %	mittel			
< 10 %	schwach			

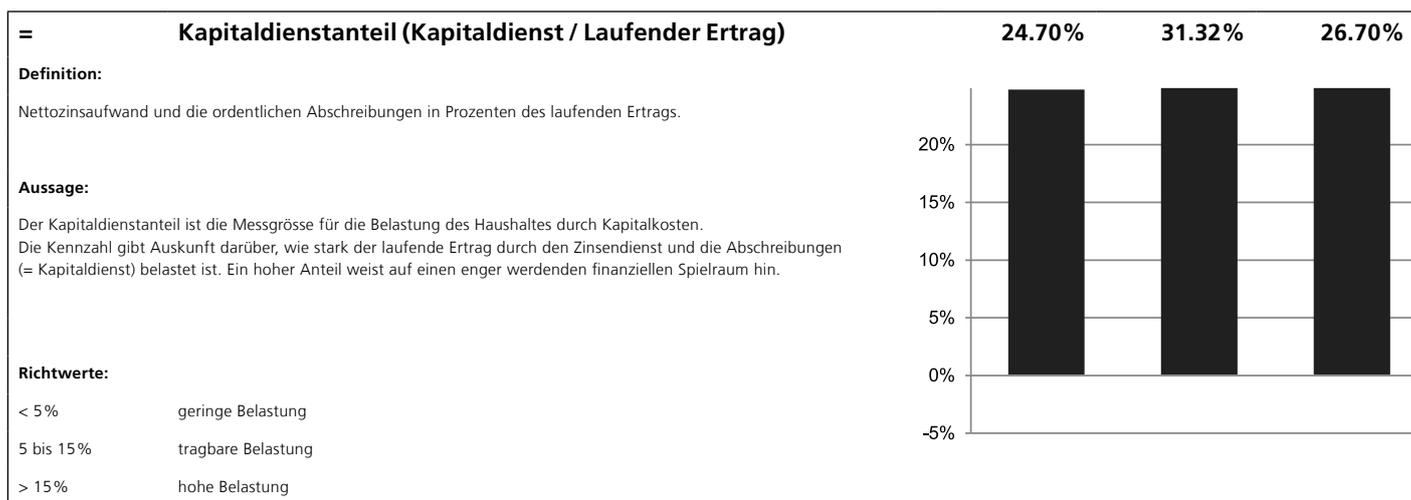




Kapitaldienstanteil

Konto Nr.	Bezeichnung	2017	2018	2019
+ 340	Zinsaufwand	203'445	196'638	194'342
- 440	Zinsertrag	76'889	120'023	53'961
=	Nettozinsaufwand	126'556	76'615	140'381
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	9'767'049	12'624'214	11'319'394
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	29'499	1
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	941'052	2
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	107'302	332'834	73'244
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0
=	Kapitaldienst	10'000'907	14'004'213	11'533'022

+ 40	Fiskalertrag	24'495'930	26'290'966	26'099'490
+ 41	Regalien und Konzessionen	1'313'288	1'397'703	1'263'264
+ 42	Entgelte	8'248'184	8'259'799	8'458'383
+ 43	Verschiedene Erträge	44'625	39'869	50'598
+ 44	Finanzertrag	1'862'351	1'595'403	2'275'305
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	2'014'813	3'116'423	2'461'493
+ 46	Transferertrag	2'493'033	2'676'987	2'589'978
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	264'620	1'576'100	260'151
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	245'000	245'000	260'151
=	Laufender Ertrag	40'491'845	44'708'252	43'198'510

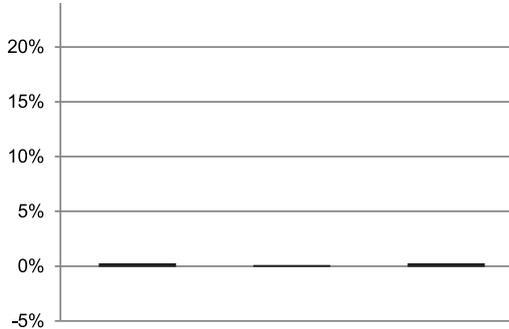


Zinsbelastungsanteil

Konto Nr.	Bezeichnung	2017	2018	2019
+ 340	Zinsaufwand	203'445	196'638	194'342
- 440	Zinsertrag	76'889	120'023	53'961
=	Nettozinsaufwand	126'556	76'615	140'381

+ 40	Fiskalertrag	24'495'930	26'290'966	26'099'490
+ 41	Regalien und Konzessionen	1'313'288	1'397'703	1'263'264
+ 42	Entgelte	8'248'184	8'259'799	8'458'383
+ 43	Verschiedene Erträge	44'625	39'869	50'598
+ 44	Finanzertrag	1'862'351	1'595'403	2'275'305
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	2'014'813	3'116'423	2'461'493
+ 46	Transferertrag	2'493'033	2'676'987	2'589'978
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	264'620	1'576'100	260'151
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	245'000	245'000	260'151
=	Laufender Ertrag	40'491'845	44'708'252	43'198'510

=	Zinsbelastungsanteil (Nettozinsaufwand / Laufender Ertrag)	0.31%	0.17%	0.32%
Definition:	Nettozinsaufwand in Prozenten des laufenden Ertrags.			
Aussage:	Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.			
Richtwerte:				
< 4%	gut			
4 bis 9%	genügend			
> 9%	schlecht			





Bruttoverschuldungsanteil

Konto Nr.	Bezeichnung	2017	2018	2019
+ 200	Laufende Verbindlichkeiten	6'217'404	3'645'217	6'273'521
+ 201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0
+ 206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	20'000'000	20'000'000	20'000'000
=	Bruttoschulden	26'217'404	23'645'217	26'273'521

+ 40	Fiskalertrag	24'495'930	26'290'966	26'099'490
+ 41	Regalien und Konzessionen	1'313'288	1'397'703	1'263'264
+ 42	Entgelte	8'248'184	8'259'799	8'458'383
+ 43	Verschiedene Erträge	44'625	39'869	50'598
+ 44	Finanzertrag	1'862'351	1'595'403	2'275'305
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	2'014'813	3'116'423	2'461'493
+ 46	Transferertrag	2'493'033	2'676'987	2'589'978
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	264'620	1'576'100	260'151
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	245'000	245'000	260'151
=	Laufender Ertrag	40'491'845	44'708'252	43'198'510

=	Bruttoverschuldungsanteil (Bruttoschulden / Laufender Ertrag)	64.75%	52.89%	60.82%
---	--	---------------	---------------	---------------

Definition:

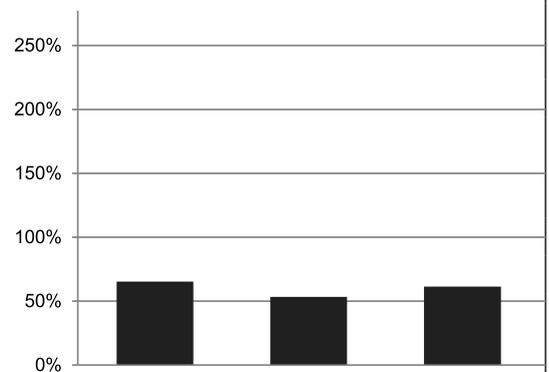
Bruttoschulden in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage:

Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.

Richtwerte:

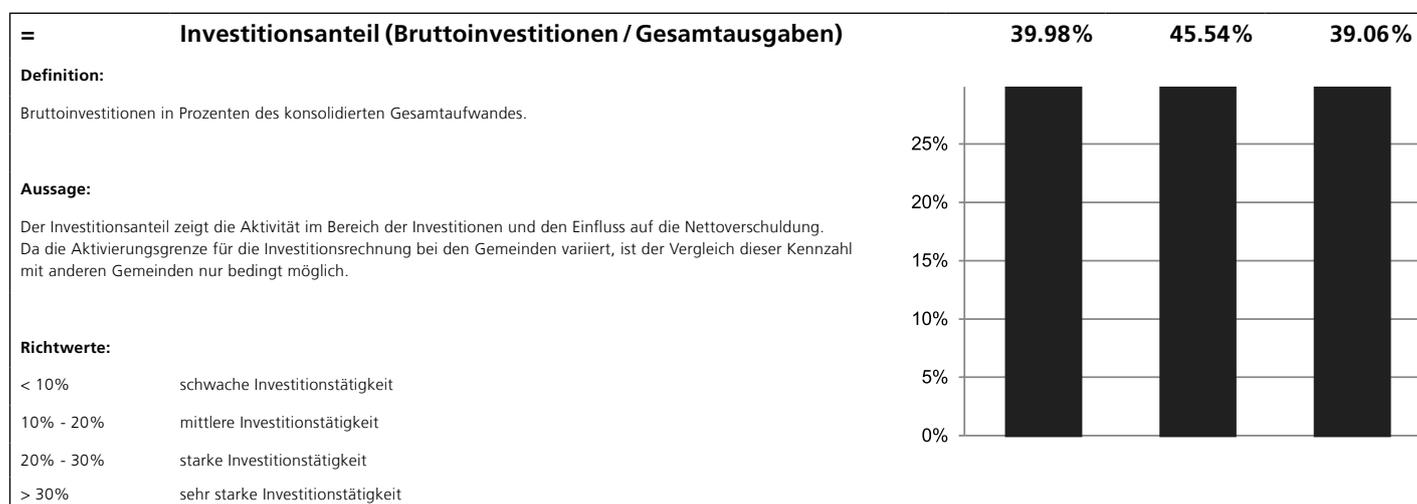
< 50 %	sehr gut
50 bis 100 %	gut
100 bis 150 %	mittel
150 bis 200 %	schlecht
> 200 %	kritisch



Investitionsanteil

Konto Nr.	Bezeichnung	2017	2018	2019
+ 50	Sachanlagen	19'801'547	24'834'883	19'920'428
+ 51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0	0	0
+ 52	Immaterielle Anlagen	0	101'713	30'537
+ 54	Darlehen	24'000	5'500	0
+ 55	Beteiligungen	50'000	0	0
+ 56	Eigene Investitionsbeiträge	0	0	27'088
+ 58	Ausserordentliche Investitionen	0	0	0
=	Bruttoinvestitionen	19'875'547	24'942'096	19'978'053

+ 30	Personalaufwand	11'519'693	11'477'241	11'840'688
+ 31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	11'277'917	11'524'495	12'476'079
- 3180	Wertberichtigungen auf Forderungen	464'000	74'072	0
+ 34	Finanzaufwand	517'897	1'136'365	576'623
- 344	Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen	24'706	679'869	0
+ 36	Transferaufwand	7'103'643	7'747'581	6'213'323
- 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	29'499	1
- 365	Wertberichtigungen Beteiligungen	0	941'052	2
- 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	107'302	332'834	73'244
+ 380	Ausserordentlicher Personalaufwand	0	0	0
+ 381	Ausserordentlicher Sach- und Betriebsaufwand	9'104	0	60'000
+ 384	Ausserordentlicher Finanzaufwand (geldflusswirksam)	0	0	75'746
+ 386	Ausserordentlicher Transferaufwand	0	0	0
=	Laufende Ausgaben	29'832'245	29'828'356	31'169'212
+	Bruttoinvestitionen	19'875'547	24'942'096	19'978'053
=	Gesamtausgaben	49'707'793	54'770'452	51'147'265







Bericht der Revisionsstelle

an die Geschäftsprüfungskommission und den Vorstand zuhanden des Gemeinderates der Gemeinde Klosters-Serneus

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2019

Als Revisionsstelle haben wir auftragsgemäss die beiliegende Jahresrechnung der Gemeinde Klosters-Serneus, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Verantwortung des Gemeindevorstandes

Der Gemeindevorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Gemeindevorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 „Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeindeführung“ vorgenommen. Nach diesem Prüfungshinweis haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Existenz und die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG), die Fachkunde und die Unabhängigkeit gemäss den gesetzlichen Vorschriften erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

PricewaterhouseCoopers AG

Dr. Hans Martin Meuli

Revisionsexperte
Leitender Revisor

Chur, 8. Juni 2020

Martina Fetz

Revisionsexpertin

PricewaterhouseCoopers AG, Gartenstrasse 3, Postfach, 7001 Chur
Telefon: +41 58 792 66 00, Telefax: +41 58 792 66 10, www.pwc.ch



Gemeinde
Klosters-Serneus

Geschäftsprüfungskommission

An den
Vorstand der Gemeinde Klosters-Serneus
zuhanden des Gemeinderates
7250 Klosters

Klosters, 3. Juni 2020

Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission über die Prüfung der Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Klosters-Serneus

Sehr geehrter Herr Ratspräsident
Sehr geehrte Damen und Herren Gemeinderäte

Gestützt auf Artikel 39 und 40 der Gemeindeverfassung und Artikel 49 bis 52 der Geschäftsordnung für die Behörden der Gemeinde Klosters-Serneus haben die vom Vorstand beauftragte PricewaterhouseCoopers AG PwC in St. Gallen und die Geschäftsprüfungskommission die Jahresrechnung 2019, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Anhang, Finanzkennzahlen, Mittelflussrechnung und Verpflichtungskreditkontrolle, und die Tätigkeit der Verwaltung und der Behörden stichprobeweise geprüft und Befragungen durchgeführt. Wir haben die Vollständigkeitserklärung, datiert vom 30. Mai 2020, rechtsgültig unterzeichnet erhalten.

Für die Jahresrechnung ist der Gemeindevorstand verantwortlich. Unsere Aufgabe und Verantwortung besteht darin, die Rechnungsprüfung durchzuführen und darüber ein Prüfungsurteil abzugeben. Die Prüfung wurde so geplant und durchgeführt, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt wurden. Wir prüften hauptsächlich die Plausibilität der Veränderungen der einzelnen Aufwand- und Ertragspositionen, die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze und der Grundsätze des harmonisierten Rechnungswesens für öffentliche Haushalte (HRM2), die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes.

Im Rahmen der Schlussrevision wurden von der Geschäftsprüfungskommission folgende Prüfungshandlungen durchgeführt:

- Plausibilitätsprüfung der Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Klosters-Serneus. Im Detail wird auf die Berichterstattungen der PricewaterhouseCoopers AG vom 18. Mai 2020 verwiesen.
- Einsichtnahme in die Protokolle des Gemeindevorstandes und des Schulrates
- Umsetzungskontrolle der Beschlüsse des Vorstandes

Im Rahmen der Zwischenrevision vom 27./28. November 2019 wurden von der Geschäftsprüfungskommission folgende Prüfungshandlungen durchgeführt:

- Kassabestandes-Kontrollen
- Stand Bauabrechnung neue Schulanlage
- verschiedene Gespräche und Situationsanalysen im Zusammenhang mit personellen Veränderungen in der Gemeindeverwaltung
- Abklärungen im Zusammenhang mit der Einführung des IT-Systemmanagements, des Vertragsmanagements und eines internen Kontrollsystems IKS
- Abklärungen in Sachen Baurechtsverträge Untere Ganda
- Abklärungen und Beantwortung einer Anfrage aus der Bevölkerung im Zusammenhang mit der Verkehrssituation Seifragastrasse

Detaillierte Berichte sind erstellt und dem Gemeindevorstand abgegeben worden.

Gestützt auf die Berichte der Revisionsstelle und unserer Beurteilung zufolge entsprechen die Jahresrechnungen den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften. Auf Grund der Prüfungsergebnisse beantragen wir zuhanden des Gemeinderates und der Urnengemeinde, die Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Klosters-Serneus zu genehmigen und den verantwortlichen Organen Entlastung zu erteilen.

Wir danken den Behörden und Mitarbeitenden für die geleistete Arbeit und für die Auskunftsbereitschaft.

Die Geschäftsprüfungskommission

Albert Gabriel



Johannes Joos



Stephanie Mayer-Bruder



Beilage

Jahresrechnung 2019, dat. 23. Mai 2020



Behörden, Kommissionen und Delegationen (Amtsdauer 1. Januar 2017 bis 31. Dezember 2020)

1. Gemeinderat

Präsidentin 2019	Barbara Gujan-Dönier, Platz
Vizepräsident 2019	Hans-Peter Garbald jun., Platz
Gemeinderäte	Martin Bettinaglio, Serneus
	Beat Bernet, Platz
	Albert Gabriel, Platz
	Andrea Guler, Dorf
	Niklaus Heldstab, Saas
	Johannes Joos-Ambühl, Serneus
	Samuel Kesseli, Platz
	Ulrich Marugg-Hochstrasser, Platz
	Stephanie Mayer-Bruder, Saas
	Andreas Müller, Platz
	Robert Rominger-Hitz, Saas
	Jacqueline Roth, Serneus
	Hans Ueli Wehrli, Saas

7. Lawinendienst

Leiter	Beat Michel, Platz
Leiter-Stellvertreter	Hubert Schöpfer, Platz
Mitglieder	Forti Niederer, Dorf
	Leo Niederer, Dorf
	Christian Rüschi, Saas
	Kurt Steck-Ganath, Platz

8. Gemeindeführungsstab

Chef	Kurt Steck-Ganath, Platz
Mitglieder	Florian Thöny, Platz, Stv. Chef
	Silvio Brägger, Platz
	Jann-Martin Castelberg, Schiers,
	Leiter ZS Kp Prättigau
	Michael Fischer, Serneus
	Oliver Früchtenicht, Domat/Ems
	(ab 1.7. bis 30.11.2019)
	Valentin Hanselmann, Platz
	Peter Henzi, Sargans (ab 20.8.2019)
	Ursula Iseni, Platz (bis 19.8.2019)
	Walter Klötzli, Platz (bis 31.5.2019)
	Peter Marugg, Platz
	Nando Mayer, Saas (ab 1.1.2019)
	Beat Michel, Platz
	Werner Putzi, Platz
	Christian Rüschi, Obersaxen, LNB
	Hubert Schöpfer, Platz
	Robert Venzin, Serneus (bis 19.8.2019)
	Cornelia Voltz, Luzein

2. Gemeindepräsidium und Vorstand

Gemeindepräsident	Kurt Steck-Ganath, Platz
Allgemeine Verwaltung	Kurt Steck-Ganath, Platz
Finanzen	Kurt Steck-Ganath, Platz
Tourismus und Umwelt	Kurt Steck-Ganath, Platz
Öffentliche Sicherheit	Florian Thöny, Platz
Hochbau	Florian Thöny, Platz
Tiefbau	Stefan Darnuzer, Saas
Soziale Wohlfahrt und Sanität	Stefan Darnuzer, Saas
Bildung und Kultur	Eva Waldburger-Weber, Dorf
Landwirtschaft	Josias Jenny-Marugg, Dorf
Forstwirtschaft	Josias Jenny-Marugg, Dorf

3. Geschäftsprüfungskommission

Präsidentin 2019	Stephanie Mayer-Bruder, Saas
Mitglieder	Johannes Joos-Ambühl, Serneus
	Albert Gabriel, Platz

9. Jagdhüttenkommission

Präsident	Josias Jenny, Dorf
Mitglieder	Hans Peter Kasper, Platz
	Stephan Kasper-Flütsch, Dorf
	Daniel Klucker, Platz
	Stefan Rauch, Platz

4. Schulrat

Präsidentin	Eva Waldburger-Weber, Dorf
Mitglieder	Janine Bartelt-Ryser, Platz
	Marianne Dicht-Brosi, Platz
	Peter Gasner, Saas
	Linda Halbheer, Platz
Beratende Stimme	Gion Caviezel, Schulleiter

10. Veranstaltungsfonds-Kommission

Präsident (ex officio)	Kurt Steck-Ganath, Platz
Mitglieder Gemeinde	Christian Hew-Weiss, Platz
	Michaela Wolf, Platz
Mitglieder Klosters Tourismus	Marianne Flütsch, Platz
	Johannes Hafner, Platz
Davos Destinations-Organisation	Reto Branschi, Davos (beratende Funktion)
	Georg (Pipo) Grass, Serneus
	(beratende Funktion)

5. Baukommission

Präsident	Andreas Boner (ab 1.12.2019, bis 30.11.2019 Mitglied)
	Marco Schiegg, Serneus (bis 30.11.2019)
Mitglieder	Erwin Gujan, Platz
Stellvertreter	Marcel Jecklin, Saas
	Marco Zimmermann, Dorf

11. Gemeindedelegierte

Klosters-Madrisa Bergbahnen AG	Kurt Steck-Ganath, Platz
	Eva Waldburger, Dorf
	Florian Kasper, Saas
Genossenschaft Skilift Selfranga	Johannes Joos-Ambühl, Serneus
Beschwerdekommision	Beat Bernet, Platz
Infokanal Davos/Klosters	
Klosters Tourismus	Kurt Steck-Ganath, Platz

6. Feuerwehrkommission

Präsident	Florian Thöny, Platz
Mitglieder	Nando Mayer, Saas, Kommandant
	(ab 1.1.2019)
	Marco Gamper, Dorf, Oberleutnant
	(bis 31.12.2018 Kommandant)
	Silvio Brägger, Platz, Vizekommandant
	Andrea Guler, Platz

E. Behörden, Kommissionen, Delegationen und Mitarbeitende

Gemeindeverband für Abfallbeseitigung Graubünden	Stefan Darnuzer, Saas Albert Gabriel, Platz Niklaus Heldstab, Saas Andreas Müller, Platz Cornelia Voltz, Luzein	Mitarbeitende	1. Verwaltung Gemeindeschreiber Gemeindeschreiber-Stv. Assistentin Ratskanzlei Ratskanzlei Gemeindebuchhaltung Personalwesen Empfangsschalter Sozialamt Einwohnerdienste, Feuerwehr, Landwirtschaft, Bestattungsamt Arbeitsamt, AHV-Zweigstelle Krankenversicherungs-Obligatorium Gemeindesteuernamt Grundbuchamt 2. Lehrerinnen und Lehrer Schulleiter PS Schulleiter OS Schulsekretariat Primarschule Sekundarschule	Michael Fischer Oliver Früchtenicht (seit 1.7. bis 30.11.2019) Walter Klötzli (bis 31.5.2019) Claudia Reinstadler (seit 21.10.2019) Franziska Flütsch (bis 31.3.2019) Wey-Jenny Yvonne (seit 1.4. bis 31.10.2019) Lorena Schmid (bis 28.2.2019) Brigitte Fross-Hefti (seit 7.1.2019) Gamper-Weber Corina (seit 22.3.2019)	
Stellvertreter	Andrea Guler, Dorf Hans-Peter Garbald jun., Platz Robert Rominger-Hitz, Saas			Natalia Kramer-Mark Annagret Gujan (bis 31.12.2019) Nicole Brägger Nicole Gartmann-Bebi (bis 30.11.2019) vakant (seit 1.12.2019) Larissa Hanselmann Marina Eggenberger (bis 31.7.2019) Dorothea Heeb (seit 1.9.2019) Irene Stieger Ursula Iseni-Nef Marianna Moser (bis 30.9.2019) Reto Cantieni (bis 31.10.2019) Samanta Di Febo (seit 1.11.2019) Elsa Gujan, Teamleiterin Corin Waldburger (bis 31.12.2019) Florina Däscher (seit 1.12.2019) Roman Burger Fabienne Cavin	
Flury-Stiftung	Barbara Gujan-Dönier, Platz Stefan Darnuzer, Saas Hans-Peter Garbald jun., Platz Rita Guler, Platz Christian Hew-Weiss, Platz Ulrich Marugg, Platz Jacqueline Roth, Serneus Hans Ulrich Wehrli, Saas				
ÖKK Graubünden	Kurt Steck-Ganath, Platz				
Region Prättigau/Davos	Kurt Steck-Ganath (ex-officio), Platz				
Chronisten	Luzi Ambühl, Dorf Ingrid Hansemann-Vogt, Saas Kurt Morf, Serneus				
Öffentlich-rechtlicher Abwasserverband Mittelprättigau	Valentin Hanselmann, Platz				
Arbeitsgruppe Energie/Energiestadt	Andreas Müller, Platz				
Forstbetrieb Madrisa	Andrea Guler, Dorf				
12. Tourismuskommission					
Mitglieder	Hanspeter Ambühl Daniel Amez-Droz Peter Baetschi (bis 4.3.2019) Beat Bernet Reto Branschi Marianne Flütsch Hans-Peter Garbald jun. Lukas Gerig (ab 16.12.2019) Georg Grass Barbara Gujan Johannes Hafner Annemarie Hew Thomas Kessler Walter Klötzli (bis 31.5.2019) Roger Kunz (ab 16.12.2019) Rico Maissen Rolf Paltzer Claudia Reinstadler (ab 16.12.2019) Claude Schauerte Anja Seger Stefan Steiner Martin Tarnutzer (bis 15.12.2019)				



Realschule	Peter Luisoni Gina Obrist Melanie Rieder Lukretia Sonderegger		Stefan Capol (saisonal Sommer) Armin Fehr Jakob Fehr Daniel Hächler Stefan Hartmann Andreas Horrer Stefan Jecklin Daniel Klucker Hans Peter Küng (bis 30.09.2019) Michael Leuthold (seit 01.06.2019) Markus Mathis Guido Saxer Georg Spichtig (saisonal Sommer) Rico Waldburger Manuel Vögel (saisonal Sommer) Rico Jegen (saisonal Winter)
Lerngruppe, Deutsch für Fremdsprachige Stützunterricht, Logopädie, Fachlehrer	David Halter Nadia Spescha (bis 31.7.19) Antje Bermich Hitz Corina Gantenbein (bis 31.7.19) Giovanni Gianoli Judith Giger Claudia Kobel-Perret (bis 31.7.19) Gabriela Luzi-Flury Leandra Küng Colette Bolomey Chiara Meisser (ab 1.8.19) Ramona Disch Meike Teufel (ab 1.8.19) Therese Züst	Mottalift Wasserversorgung	
Gesang Turnen	Dieter Walser Hans Kessler Claudia Melber	ARA	Peter Marugg Domenic Neuhäusler Valentin Hanselmann Marco Schwendener
Hauswirtschaft / Handarbeit	Bettina Bischoff Kathrin Jann-Blesi Ursina Schorta Karin Stalder Seraina Stecher	Abteilungsleiter Arena / Sport- und Freizeitanlagen Administration Reinigung Mitarbeitende Arena / Sport- und Freizeitanlagen	Martin Kaiser Georgette Hartmann-Rodel Verica Jovic Flurina Christ-Hew (saisonal Sommer und Winter) Marco Danuser Margreth Egger-Ambühl (saisonal Winter) Markus Hartmann Roland Lingenhag Alexandra Mutti (saisonal Sommer) Rosmarie Schopp Jallow (saisonal Sommer) Niklaus Waldburger Selina Wyler (saisonal Sommer)
Kindergarten	Conny Clavadetscher (ab 1.8.19) Beatrice Guidon Eveline Waser-Hew Anja Joos Claudia Tüfer Doris Kradolfer Burga Walser-Marugg		
3. Bau- und Werkbetriebe			
Leiterin Bau und Infrastruktur	Cornelia Voltz		
Abteilungsleiter Baubewilligungen	Robert Venzin (bis 30.09.2019)		
Abteilungsleiterin Planung und Baubewilligungen	Anouk Federspiel (seit 01.01.2019, bis 31.12.2019)		
Mitarbeiter Tiefbau	Peter Müller (bis 31.12.2019)		
Mitarbeitende Baubewilligungen	Maria Niggli-Bardill Leonhard Schmid Nader Marceaux (seit 19.03.2019) Marco Schiegg (seit 01.12.2019)		
Leiter Werkdienst/Werkhof	Werner Putzi		
Sekretariat	Nadja Ruga-à Porta		
Reinigung	Arjeta Arifaj		
Werkgruppe	Lukas Blaser (saisonal Winter) Sandro Brägger		
4. Liegenschaftenverwaltung			
		Liegenschaftenverwalterin Liegenschaftenverwalter	Nicole Florin (bis 15.8.2019) Peter Henzi (seit 22.7.2019)
		Schulhauswarte Leitender Hauswart und Verantwortlicher Fernwärme Bündelti Schulanlage Klosters Platz und Rathaus	Rémy Grüninger (seit 1.6.2019) Beat Schawalder (bis 31.12.2019) Susanne Gruober Agnes Egli (seit 1.8.2019) Martina Schmid-Luck (seit 1.8.2019) Martin Weibel

E. Behörden, Kommissionen, Delegationen und Mitarbeitende

Schulhaus und Turnhalle Saas	Martin Küng
Schulanlage Serneus	Jachen Pinggera (bis 30.6.2019) Adrian Gruober (seit 1.7.2019)
Turnhalle Saas	Markus Lehmann-Kürsteiner (bis 30.6.2019)

5. Polizei

Gemeindepolizei	Hubert Schöpfer Hans Gruober (saisonal Winter) Nikolaus Kindschi
-----------------	--

6. Lernende

Kaufmann/Kauffrau	Kathrin Wolf (bis 31.7.2019) Carina Hitz Andrea Hartmann Vanessa Tarnutzer (seit 1.8.2019)
-------------------	---

7. Diverse Nebenämter

Pilzkontrolleurin	Maria Roffler-Montanaro
Nutli-Hüschi	Edith Aebli-Hartmann Barbara Gujan-Dönier Monika Grass-Caviezel Hans-Peter Hobi Claudia Schawalder
Bibliothek	Iris Dorn Meyer Nadia Heiber Claudia Marugg-Hochstrasser Lisa Trindler-Caveng Natascha van Schagen Lotti Weber Ina Zweifel
Feuerwehrdepot	Annina Hanselmann, Stv. Rosmarie Kindschi-Vetsch
Haus Jeuch	Annina Hanselmann, Stv. Rosmarie Kindschi-Vetsch
Sprützenhüschi	Annina Hanselmann, Stv. Rosmarie Kindschi-Vetsch
Haus Fliana	Annina Hanselmann, Stv. Rosmarie Kindschi-Vetsch
Aufbahrungs- und Abdankungsraum	Susanne Gruober (bis 30.9.2019)
Friedhof Serneus	Johanna Maria Weber-Janutin, Messmerin



Gemeinde
Klosters-Serneus

P.P.
CH-7250 Klosters
DIE POST 